

Sammanträdestid	2.2.2023 kl. 18:00 - 19:30	
Sammanträdesplats	Kommunkansliet i Lemland, Kommunrundan 7	
Medlemmar	Robert Williams, ordförande Joakim Sjögren, vice ordförande Gun Holmström Gun Nordqvist-Alm, frånvarande Ronny Roos Tiina Uotinen Majvor Blomqvist, personlig ersättare för Gun Nordqvist-Alm	
Övriga närvarande	Kenneth Rosenberg-Brunila, teknisk chef Roger Andersson, kommunstyrelsens representant, anlände kl. 18:14 Jana Eriksson, kommunstyrelsens ordförande, frånvarande Julia Lindfors, kommundirektör, frånvarande	
Föredragande	Kenneth Rosenberg-Brunila, teknisk chef	
Ärenden	§1-11	
Undertecknande av protokollet		
	Robert Williams Ordförande	Kenneth Rosenberg-Brunila Protokollförare
Protokolljustering	Lemland den 2.2.2023 kl. 19.45	
	Tiina Uotinen	Joakim Sjögren



Kallelse utfärdad den 26.1.2023 .

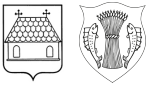
Denna möteskallelse har anslagits på kommunens elektroniska anslagstavla på kommunens nätplats www.lemland.ax den 26.1.2023 . Protokollet finns till påseende från den 06.02.2023 på kommunens elektroniska anslagstavla.

Ordförande Robert Williams

Kenneth Rosenberg-Brunila, teknisk chef

Intygar

Kenneth Rosenberg-Brunila, teknisk chef



Ärenden som behandlats

- § 1 Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutförhet
- §2 Val av protokolljusterare
- §3 Godkännande och komplettering av föredragningslistan
- §4 Delgivningar
- §5 Vattenanslutning till fastigheten 438-406-1-9
- §6 Begäran om utlåtande - lagförslag om dricksvattenkvalitet
- §7 Grundförbättring av Granövägen, P317-1
- §8 Anhållan om kommunal väg till Slätholmen, eller övertagande av Slätholmsvägen samt broförbindelse mellan Granholm och Slätholm.
- §9 Övertagande av Granholmsvägen till kommunalväg
- §10 Övertagande av del av Lembötevägen till kommunalväg
- §11 Vattenanslutning till fastigheten Långskata 417-408-3-99

För närmare information om besluten i detta protokoll, kontakta Teknisk chef Kenneth Rosenberg-Brunila per telefon +358 (0)18 349 433 eller e-post kenneth.rosenberg-brunila@lemland.ax.

Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutförhet

§ 1 Tekniska nämnden i Lemland och Lumparland 2.2.2023

Kallelsen är tillkännagiven på kommunens elektroniska anslagstavla och utdelad den 26.01.2023. Nämnden är beslutför då minst hälften av ledamöterna (eller deras ersättare) är närvarande.

Beslut Sammanträdet konstaterades vara lagenligt sammankallat och beslutfört.

Val av protokolljusterare

§ 2 Tekniska nämnden i Lemland och Lumparland 2.2.2023

Bland de närvarande ledamöterna (ej ordföranden) samt deras ersättare väljs två protokolljusterare. Nämnden besluter också om tidpunkten då protokolljusteringen äger rum.

Beslut Till protokolljusterare utsågs Tiina Uotinen och Joakim Sjögren. Protokollet justeras efter avslutat sammanträde.

Godkännande och komplettering av föredragningslistan

§ 3 Tekniska nämnden i Lemland och Lumparland 2.2.2023

Nämnden godkänner föredragningslistan med paragraferna 1-11/2023.

Beslut Föredragningslistan godkändes som den förelåg.

Delgivningar

§ 4 Tekniska nämnden i Lemland och Lumparland 2.2.2023

Tekniska chefens tjänsteinnehavarbeslut,

- §92, 22.12.2022, Avtal för nyttjande av digitalt kartmaterial
- §01, 11.01.2023, Förstudie, P700 - Närvärmeleverans i Söderby
- §02, 17.01.2023, Beställning av byggarbeten
- §03, 26.01.2023, Antagande av anbud, nytt kök

Kommunteknikerns tjänsteinnehavarbeslut,

- §18, 9.12.2022, Vattenanslutning till fastigheten 417-407-2-87 Näsudden, Hellestorp
- 13.12.2022, Vattenanslutning till fastigheten 417-406-1-33, Sundberget
- 21.12.2022, Vattenanslutning till fastigheten 438-405-3-71, Sjölyckan
- 22.12.2022, Vatten-, och avloppsanslutning till fastigheten 417-438-3-30, Norrbacka

Övriga delgivningar,

- P701, Upphandling av närvärmeleverans i Söderbyområdet, arbetsgruppens protokoll nummer 2 den 04.01.2023.
- Status på projektet med avbrottsfri kraft i Lumparland

Tekniska chefens förslag

Nämnden omfattar ärendena till kännedom

Beslut Tekniska nämnden omfattar besluten till kännedom
Bilagor P701, Arbetsgruppsmöte 2, 04.01.2023



1. Arbetsgruppsmöte 1, Upphandling av närvärmeleverans i Söderbyområdet, 28.06.2022

2. Arbetsgruppsmöte 2, Upphandling av närvärmeleverans i Söderbyområdet, 04.01.2023

Ärende: LE/407/2022
Möte: Arbetsgruppsmöte 2
Plats: Teams
Tid: 04.01.2023, kl. 18.00 – 19.20
Närvarande: Kenneth Rosenberg-Brunila, sekreterare, distans
Robert Williams, distans
Robert Mansén, distans
Roger Andersson, frånvarande
Joel Lindholm, distans

Tekniska chefen började med att föredra status på utredningspunkter från föregående möte. Det kunde konstateras att läget i omvärlden fortsatt är oroligt och att diskussionerna med RBS angående en kontraktsförlängning skall fortsätta under vintern/våren. Hur avtalet förlängs kommer att klarna i de fortsatta diskussionerna.

Mötet hade en öppen diskussion kring projektet, och diskussionerna följde i stort sett det som diskuterades på föregående möte.

Det finns flertalet aktörer som just nu bedriver arbeten med att utveckla och bygga elproducerande anläggningar i kommunens närområde. Havsbaserad vindkraft är ett stort projekt, samt en solcellspark har beviljats bygglov på församlingens markområde i nära anknötning till Söderby. I och med att tillgången till el hela tiden byggs ut, och att diskussionen kunde konstatera att över tid är el troligen det mest attraktiva, är en närvärmeanläggning som producerar värme från el ett gott alternativ.

Som värmeproducent diskuterades möjligheterna till energibrunn, jordvärme samt vattenförlagd värme. Närvärmenätet står inte i direkt anknötning till ett lämpligt vattenområde där en värmeslinga kunde förläggas. Möjligheten till installation av solfångare diskuterades, men det kunde konstateras att dessa kräver stor yta. En installation skulle således vara att föredra på befintliga fastigheters tak, men problematiken framstår troligen i form av viktbegränsningar.

Jordvärme kan vara ett alternativ i och med att kommunen äger åkerområden, vilka arrenderas ut för jordbruk. En jordvärmeslinga kunde eventuellt anläggas i en åker. Detta bör dock beakta att åkermarken fortsatt skall kunna brukas samt arrenderas ut.

Huruvida kommunen skall äga utrustningen eller om man som idag skall köpa en värmeleverans diskuterades. Att köpa energi från en leverantör levererade från ett borrhål eller ett värmenät i en



åker på kommunens mark framstod inte som särdeles attraktivt. Om en lösning med fasta energikälla på kommunens mark är det som väljs, bör kommunen uppför och äga sin egen utrustning.

Ett system bör vara flexibelt, skalbart och smart. Möjligheter till "peak shaving" och energilagring bör övervägas och undersökas. Ett system med möjlighet till energilagring kan minska energikostnaderna markant, då kan vi välja själva när vi använder lagrad energi eller producerar ny energi. Systemet bör dimensioneras så att det arbetar så optimalt som möjligt sett över hela året med avseende på växlande temperaturer och förutsättningar.

Placeringen av en ny värmeproducent är troligen på samma ställe som befintlig pelletspanna. Systemets utformning bör dock beakta möjligheten till utbyggnation utan risk för att vi bygger fast oss. Med det menas att vi inte får riskera framtida exploatering baserat på värmeproducentens placering.

Att se till möjligheten att kontraktera elleverans från närliggande producenter bör beaktas och utredas. Detta i samråd med avtalsparter i form av elnätsägare samt elenergileverantörer.

Systemet bör åtminstone förberedas på sådant sätt att det kan kommunicera med anslutna fastigheter. Ett överordnat system som sköter kommunikationen och som ger en helhetsbild av hela energiförbrukningen i kommunens fastigheter efterfrågas. Här kunde närvärmenätet producent vara den som är överordnad och styrande. Ett smart system ger även goda möjligheter till utveckling med framtida innovativa lösningar. Ett överordnat system skulle även kunna styra t.ex. ventilation i fastigheterna baserat på tillgänglig värmemängd.

När projektet nått den punkt att vi har en definierad lösning, eller förslag till lösning, skall möjligheterna till projektfinansiering utredas i detalj. Det finns flertalet olika möjliga finansieringar att söka.

Då projektet är i en sådan status att vi klart kan börja definiera utvecklingspunkter bör kontakt med högskolor och universitet etableras för att diskutera vilka möjligheter till forskning och utveckling de kan erbjuda. Detta förutsätter dock att systemet byggs på ett sådan sätt att innovativa lösningar kan implementeras på relativt enkla och billiga sätt.

Mötet kunde konstatera att kontentan av två goda diskussioner sammanfattas enligt följande,

En förstudie skall beställas med de klara riktlinjerna att vi strävar till

1. Ett miljövänligt, energieffektivt och ekonomiskt system
2. Berg- och jordvärme framstår som de mest attraktiva möjligheterna, men skall inte för den skull begränsa förstudien.
3. Stort fokus bör ligga på optimering av driften genom smarta lösningar i form av t.ex. energilagring, både värme-, och ellagring.
4. Ett skalbart, flexibelt och smart system som man kan bygga vidare på med innovativa lösningar i framtiden.



Arbetsgruppen är inte tillsatt av kommunstyrelsen och har således inte behörighet att fatta beslut, utan skall endast verka som rådgivande till tekniska nämnden. Arbetsgruppen var dock enhällig i att en förstudie bör beställas.

I enlighet med Lemlands kommuns upphandlingsanvisningar har ledande tjänstemän rätt att anta och förkasta anbud upp till 25 000€ förutsatt att budgeterade medel finns för ändamålet. Enligt Lemlands kommuns upphandlingsanvisning angående direktupphandling är direktupphandling tillåten om upphandlingens värde är ringa, man har kännedom om kvaliteten, föremålet för upphandlingen inte kan fås från annat ställe eller om det är fråga om en oförutsedd, exceptionellt brådskande upphandling. Beslut om användning av direkt förfarande skall man vid behov kunna motivera.

Således kommer tekniska chefen baserat på arbetsgruppens rådgivning beställa en förstudie av Bengt Dahlgren enligt offert. Beslutet baserar sig på att värdet på upphandlingen understiger 10 000€, en förstudie för ett liknande projekt har tidigare framställts av Bengt Dahlgren till Lumparlands kommun. Bengt Dahlgren besitter en kunskap om kommunens närvärmenät och övriga verksamhet samt förutsättningar som ej bör förringas i form av att tidigare tekniska chefen för Lemland och Lumparland, Petter Ekman, kommer fungera som kontaktperson hos Bengt Dahlgren för beställaren. Som bilaga till beställning bifogas, förutom det som framgick i förfrågan, detta protokoll som vägledning.

Nästa möte hålls enligt behov, dock senast efter att förstudie har levererats. Tekniska chefen kallar till möte separat.

Kenneth Rosenberg-Brunila, protokollförare
Protokollet justerat genom utskick till närvarande.

Vattenanslutning till fastigheten 438-406-1-9

Dnr. LE/596/2021

Beslutshistorik

§ 45 Tekniska nämnden i Lemland och Lumparland 16.6.2022

Fastighetsägaren till fastighet 438-406-1-9, har den 6.9.2021 inkommit med en ansökan om anslutning till det kommunala vattenledningsnätet.

Vattenledningsnätet är inte utbyggt till området och fastigheten är således inte inom verksamhetsområdet.

Inkopplingspunkten för en utbyggnation är på Ålands Vattens stamledning.

Ledningssträckningen korsar Lumparlandsvägen, under vilken en befintlig kommunal genomgång finns förbered.

Vidare fortsätter tilltänkt ledningssträckning genom fornminnet av Lumparlands gamla kommunalväg.

Bilagor 438-406-1-9, ledningssträckning

Tekniska chefens förslag

Tekniska chefen konstaterar att det inte finns affärsmässiga grunder för kommunen att bygga ut stamledningen för att förse fastigheten med kommunalvatten. En utbyggnation bör således bekostas av den sökande.

Tekniska chefen föreslår att tekniska nämnde beviljar anslutning med följande förbehåll och förutsättningar,

- Befintlig kommunal övergång under Lumparlandsvägen får nyttjas, ansökan om grävning vid landskapsväg ombesörjs av den sökande.
- Museibyrå godkänner arbeten inom fornminneslämning
- Samtycken från berörda markägare dokumenteras
- De sökande bekostar all byggnation av vattenledningen, inklusive material vid inkoppling mot Ålands vattens stamledning.

De sökande ombesörjer alla tillstånd enligt ovan. Dokumenterade tillstånd skall vara tekniska kansliet tillhanda innan arbeten påbörjas.

Kommunen bereder och ansöker om anslutning mot Ålands vattens vattenledning. För att möjliggöra en framtida exploatering i kommunen, föreslår tekniska chefen att kommunen deltar i ledningen genom att bekosta den ökade materialkostnaden för förläggning av en dia. 63 vattenledning förbi fornminnet av Lumparlands gamla kommunalväg enligt bifogad karta.

Anslutningsavgiften enligt Lumparlands kommuns taxa för vattenanslutningar 2022 uppgår till totalt 2 500 euro för fastigheten.

Beslut Ledamot Gun Nordqvist-Alm anmäler jäv, vilket beviljas. Hon deltar inte i ärendets behandling.

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

§ 5 Tekniska nämnden i Lemland och Lumparland 2.2.2023

Fastigheterna 438-406-1-28, Norra Ören och 438-406-1-2, Ören har i oktober 2022 inkommit med ansökan om anslutning till kommunens vattenverk.

Fastigheterna ligger i upptagningsområdet i Skag vid samma sträckning som den planerade ledningen till fastigheten 438-406-1-9, Skag. Enligt TN:s beslut § 45 den 16.6.2022 har fastigheten Skag beviljats anslutning under förutsättning att sökanden finansierar förläggningen av ledningen och eventuella tillstånd själv, undantaget en ökande av dimensionen av en del av ledningen som delfinansieras av kommunen. Då de nya ansökningarna tillkommit ändras statusen på ledningen från att vara en servisledning till att bli en distributionsledning. Detta medför att ägandet av distributionsledningen tillkommer kommunen. I kommunens budget för år 2023 finns medel upptagna för utökande av ledningsnätet i Skag. De kostnader för tillstånd och utlåtande på 135€ euro som fastighetsägaren till Skag erlagt i samband med den tidigare planerade ledningsdragningen ersätts av kommunen. Samtliga fastigheter som ansluts till distributionsledningen finansierar servisventil och -ledning enligt anslutningsavtalet.

Beredare Niklas Eriksson

Tekniska chefens förslag

Tekniska chefen konstaterar att förutsättningarna sedan ärendet behandlades i §45 den 16.6.2022 ändrats.

I Lumparlands investeringsbudget finns upptaget medel för förverkligande av vattenledningen.

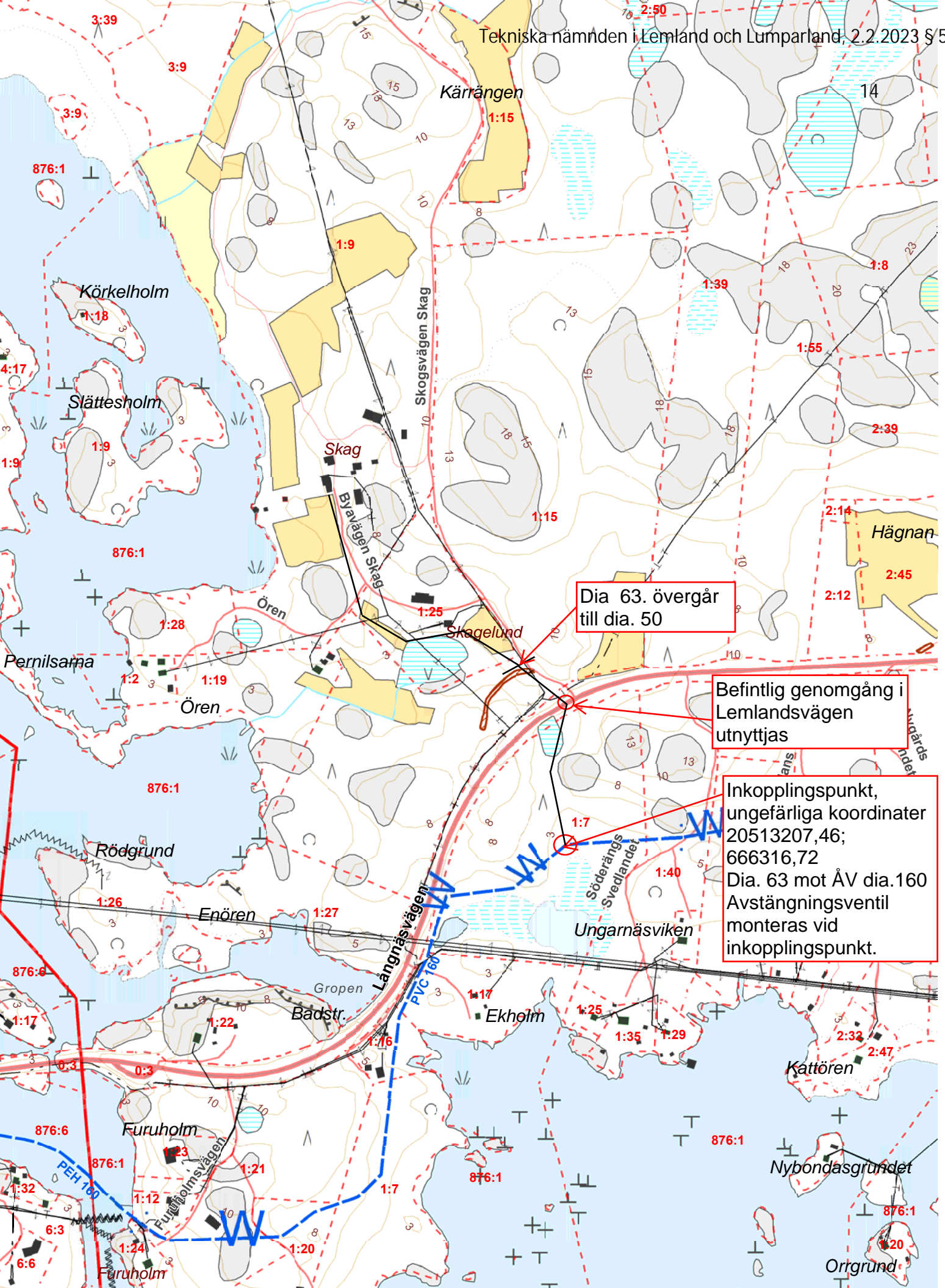
Tekniska chefen föreslår således att tekniska nämnden beslutar ändra sitt beslut §45 av den 16.6.2022, och förverkligar ledningen i kommunal regi i enlighet med kommunteknikerns beskrivning samt Lumparlands kommuns investeringsbudget.

Tekniska chefen föreslår även att kommunen utbetalar ersättning för kostnader härrörande tillståndsansökningar som fastighetsägaren till fastighet 438-406-1-9 erlagt. Tillstånden övertas av kommunen.

Ersättning utbetalas till av fastighetsägaren uppgivet kontonummer.

Beslut Ledamot Majvor Blomqvist anmäler jäv, vilket beviljas. Hon deltar inte i ärendets behandling.

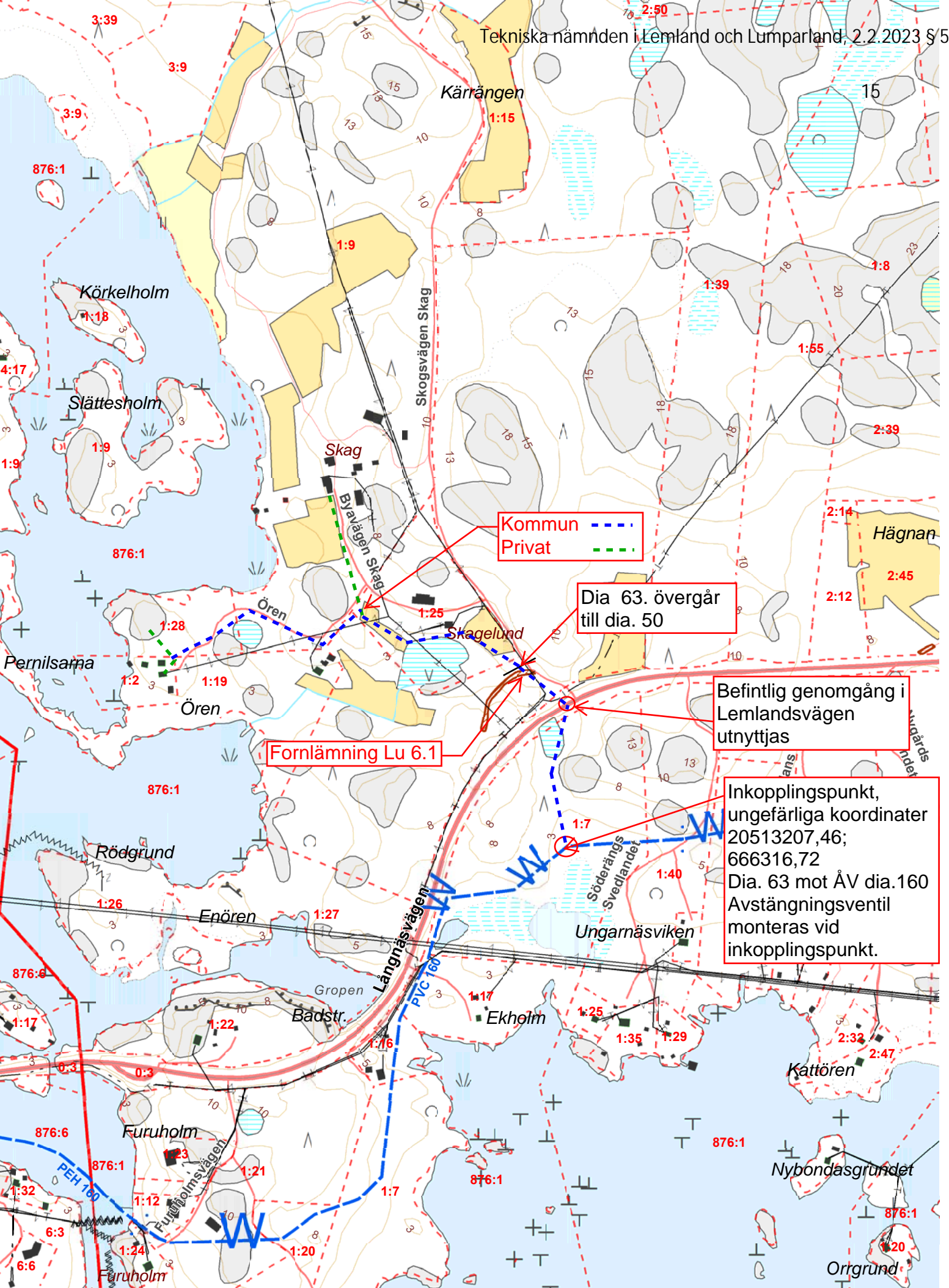
Bilagor Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.
438-406-1-9, ledningssträckning
Skag distributionsledning 2023



Dia 63. övergår till dia. 50

Befintlig genomgång i Lemlandsvägen utnyttjas

Inkopplingspunkt, ungefärliga koordinater 20513207,46; 666316,72
Dia. 63 mot ÅV dia.160
Avstängningsventil monteras vid inkopplingspunkt.



Kommun - - - -
Privat - - - -

Dia 63. övergår till dia. 50

Fornlämning Lu 6.1

Befintlig genomgång i Lemlandsvägen utnyttjas

Inkopplingspunkt, ungefärliga koordinater 20513207,46; 666316,72
Dia. 63 mot ÅV dia.160
Avstängningsventil monteras vid inkopplingspunkt.

Begäran om utlåtande - lagförslag om dricksvattenkvalitet

Dnr. LE/20/2023

§ 6 Tekniska nämnden i Lemland och Lumparland 2.2.2023

Ålands Landskapsregeringen har den 11.1.2023 skickat ut en begäran om utlåtande på lagförslag om dricksvattenkvalitet. Utlåtande skall vara Landskapsregeringen till handa senast den 1.3.2023.

Europaparlamentets och rådets direktiv (EU) 2020/2184 av den 16 december 2020 om kvaliteten på dricksvatten, härafter direktivet, trädde i kraft den 12.1.2023, genom att rikets hälsoskyddslag (FFS 763/1994) tillämpas på Åland genom blankettlag (2016:84). Dessutom ändrades samma dag social- och hälsovårdsministeriets förordning om kvalitetskrav på och kontrollundersökning av hushållsvatten (FFS1352/2015) och hälsoskyddsförordning (FFS 1280/1994) vilka båda tillämpas på Åland som blankettförordningar.

Lagförslaget som nu är ute på remissrunda syftar till att tillse att direktivet uppfylls genom uppdaterad lagstiftning. 3 åländska lagar omfattas av EU direktivet,

- Landskapslag om tillämpning på Åland av hälsoskyddslagen (2016:84)
- Landskapslag om allmänna vatten-, och avloppsverk (1979:29)
- Landskapslag om marknadskontrollen av vissa produkter (2017:37)

Det kan konstateras att direktivet påför vattenverken ett merarbete i form av administration, uppföljning och dokumentation. Direktivet tydliggör för kunden vattenverkets ansvar och informationsplikt om dess verksamhet samt kvaliteten på den levererade produkten. Förändringarna i lagstiftningen medför inte direkt ett merarbete för vattenverken i Lemlands och Lumparlands kommun, i och med att många av de punkter som skall uppfyllas enligt direktivet redan idag efterlevs. Merarbetet för den tekniska administrationen i Lemland och Lumparlands kommuner består i att sammanställa den redan tillgängliga informationen i enhetlig form så att den uppfyller kraven ställda i direktivet.

I kontrollprogrammet skall ingå bland annat,

- Information om vattentäkter
- Provtagare och provtagningsplan
- Utvecklingsplan
- Riskbedömning
- Egenkontroll
- Beskrivning av myndighetskontroll
- Störningssituationer och nödvattenplan
- Kostnader och avgifter.

Genom uppdaterad lagstiftning ställs krav på vattenverken i kommunerna på uppföljning samt information till kunderna. Information skall vara lättillgänglig för kunderna. Information skall insamlas som sedan delges EU för sammanställning ur ett helhetsperspektiv. Insamlingen och delgivningen sköts på nationell nivå, där ÅMHM fungerar som kontakt till berörda i riket. För kommunen handlar det i detta fall om att publicera den information till kunderna som direktivet kräver på ett lättillgängligt sätt, t.ex. på vattenverkens hemsidor, med relevant information tryckt på fakturor eller annat utskick till berörda kunder. I förlängningen skall vattenverket delge ÅMHM information om t.ex. provtagningsresultat, vilket även görs i dag, men i framtiden kommer detta troligen göras på någon form av plattform som är hopkopplad med övriga berörda myndigheter. Detta för att minimera det manuella arbetet med rapporteringen genom hela kedjan till EU.

Direktivet ställer krav på att följande information skall finnas tillgänglig för vattenverkens kunder,

- Information om vattnets ursprung
- Nyckeltal gällande antal kunder, mängd vatten som köps och säljs, samt förbrukning.
- Tips om vattenbesparande åtgärder
- En sammanställning över utförd och godkänd riskbedömning
- Provtagningsresultat

Stora delar av kontrollprogrammet är sekretessbelagt i enlighet med Offentlighetslag (2021:79) för Åland, §21, punkt 4, 5 och 7.

I och med att förslagen till förändrad lagstiftning strävar till att uppfylla direktivet, finns det ingen större möjlighet att påverka förslaget till lagstiftning.

Tekniska chefens förslag

Tekniska chefen föreslår att tekniska nämnden antecknar lagförslagen till kännedom utan vidare kommentarer eller åsikter. Tekniska nämnden delger kommunstyrelsen sitt beslut för vidare behandling samt inlämning av utlåtande till landskapsregeringen.

Beslut Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

Bilagor Begäran om utlåtande - lagförslag om dricksvattenkvalitet
Begäran om utlåtande - lagförslag om dricksvattenkvalitet
Begäran om utlåtande - lagförslag om dricksvattenkvalitet

Till Ålands lagting

Utkast 11 januari 2023 - Remiss

Dricksvattenkvalitet

Huvudsakligt innehåll

Landskapsregeringen föreslår att lagtinget antar ändringar i landskapslagen om allmänna vatten och avloppsverk, blankettlagen om hälsoskydd och landskapslagen om marknadskontrollen av vissa produkter för genomförande av nya dricksvattendirektivet.

Lagförslaget bör behandlas så snabbt som möjligt då dricksvattendirektivets genomförandetid går ut den 12 januari 2023.

INNEHÅLL	
Huvudsakligt innehåll	1
Allmän motivering	3
1. Bakgrund	3
1.1 Dricksvattendirektivet.....	3
1.2 Den åländska lagstiftningen.....	4
1.3 Rikets lagstiftning och föreslagna ändringar.....	4
2. Överväganden och förslag	6
3. Lagstiftningsbehörighet.....	6
4. Förslagets verkningar	6
5. Lagförslagets beredning	7
Detaljmotivering	7
1. Landskapslag om ändring av landskapslagen om tillämpning på Åland av hälsoskyddslagen.....	7
2. Landskapslag om ändring av landskapslagen om allmänna vatten- och avloppsverk	9
3. Landskapslag om ändring av 1 och 4 §§ landskapslagen om marknadskontrollen av vissa produkter	11
Lagtext	12
L A N D S K A P S L A G om ändring av landskapslagen om tillämpning på Åland av hälsoskyddslagen.....	12
L A N D S K A P S L A G om ändring av landskapslagen om allmänna vatten- och avloppsverk	13
L A N D S K A P S L A G om ändring av 1 och 4 §§ landskapslagen om marknadskontrollen av vissa produkter	15
Parallelltexter	16

Allmän motivering

1. Bakgrund

1.1 Dricksvattendirektivet

Rådets direktiv 98/83/EG om kvaliteten på dricksvatten antogs 1983 och har ändrats flera gånger. Kommissionen har gjort en utvärdering av direktivet och även om direktivet hade lyckats väl när det gäller målsättningen att förse befolkningen i EU med rent dricksvatten identifierade utredningen vissa problem, bland annat att ändringar behövs i förhållande till andra vattenrelaterade direktiv för att åstadkomma mer samspelade regler inom vattenområdet och en tydligare integrering av dricksvatten som en del i vattnets kretslopp i naturen. Kommissionen lämnade ett förslag till omarbetat direktiv 2018 och i december 2020 publicerades Europaparlamentets och rådets direktiv (EU) 2020/2184 om kvaliteten på dricksvatten, nedan *dricksvattendirektivet*. Direktivet ska vara genomfört senast den 12 januari 2023.

Ett centralt mål med dricksvattendirektivet är att trygga hushållsvattnets (dricksvattnets) hälsosamma kvalitet med hjälp av riskhantering och kvalitetskrav. Vid riskbedömningen ska hela vattenproduktions- och vattendistributionsystemet från råvattnet till konsumentens vattenkran beaktas. Utöver riskhanteringen innehåller direktivet bestämmelser om kemiska parametrar för hushållsvattnets kvalitet, hygieniska krav på material som kommer i kontakt med hushållsvatten, information till vattenanvändarna om vattnets kvalitet och andra indikatorer som beskriver vattenverkets verksamhet samt säkerställande av tillgången till vatten i synnerhet för sårbara befolkningsgrupper.

Det nya direktivet består därmed av fem huvuddelar; uppdaterade kvalitetsparametrar för dricksvatten, införande av en riskbaserad inriktning i direktivet, ökad transparens, åtgärder för att öka tillgången på dricksvatten samt åtgärder när det gäller material i kontakt med dricksvatten.

Förteckningen över parametrar som kontrolleras i hushållsvattnet har anpassats till den vetenskapliga och tekniska utvecklingen. Vissa parametrar föreslås tas bort för att ersättas av nya som bedöms vara mer relevanta ur risksynpunkt, för andra föreslås justerade parametervärden. Nya parametrar är bland annat perfluorerade föreningar, uran och vissa hormonstörande ämnen.

Vidare har direktivet målsättningen att hantera risker i distributionssystemet för dricksvatten innan det når konsumenten vid kranen. Riskbaserat säkerställande av hushållsvattnets kvalitet är obligatoriskt för den hushållsvattenförsörjning som omfattas av direktivets tillämpningsområde. Den riskbaserade metoden har allmänt konstaterats vara ett effektivt sätt att förebygga störningar med anknytning till kvaliteten på hushållsvattnet. Metoden i direktivet är baserad på WHO:s modell för en vattensäkerhetsplan (Water Safety Plan, WSP) från 2004, enligt vilken faror som hotar kvaliteten på hushållsvatten identifieras, risker med anknytning till dessa bedöms och metoder för hantering av riskerna fastställs för hela vattenproduktionskedjan. I vattenproduktionskedjan ingår kvaliteten på det råvattnet som bereds som hushållsvatten och de faktorer som påverkar kvaliteten, vattenuttaget, behandlingen samt lagringen och distributionen av vatten.

Åtgärderna för ökad transparens syftar till att öka förtroendet för dricksvatten, främja besparingar hos konsumenterna, öka kvaliteten på dricksvattentjänsterna och investeringarna i distributionssystemen. Kunderna ska minst en gång om året, i lämpligaste form och utan att behöva begära det, få information till exempel om priset på vattnet och den volym som förbrukats av hushållen, om kostnadsstrukturen för vattenavgiften inbegripet fasta och rörliga kostnader, om beredning och distribution av vatten samt om åtgärder som vidtagits för att förbättra tillgången till vatten. Vidare ska aktuell

information finnas tillgänglig på nätet angående kvaliteten på vattnet, över-skridanden av kvalitetskraven, konsumenternas sätt att spara vatten, anläggningens effektivitetsprestanda, anläggningens förvaltning och styrning, typer av beredning och desinfektion av vatten som används, läckagenivåer i näten och nödvändiga investeringar. Dessutom ska medlemsstaternas rapportering av dricksvattendata till kommissionen bli mera ändamålsenlig. Dataset ska upprättas om bland annat de åtgärder som vidtagits för att främja tillgången till hushållsvatten, om kontrollresultat för vattenförekomster och vilka åtgärder som ansetts nödvändiga för att identifiera föroreningskällorna, om kontrollresultat för riskbedömningen av fastighetsinstallationer, om åtgärder för att säkerställa att ämnen från byggprodukter som kommer i kontakt med hushållsvatten inte utgör en fara för människors hälsa samt om åtgärder i syfte att informera konsumenterna.

Medlemsstaterna ska vidta alla nödvändiga åtgärder för att förbättra tillgången till hushållsvatten och främja dess användning. Direktivet innehåller detaljerade skyldigheter, såsom att identifiera utsatta befolkningsgrupper och inleda kampanjer för att informera om vattnets kvalitet. Infrastrukturutvecklingen ska främjas och utrustning för fri tillgång till vatten på offentliga platser ska upprättas och underhållas både inomhus och utomhus.

Slutligen innehåller direktivet skyldigheter om bedömning av risker i distributionssystemen för dricksvatten och fastighetsinstallationer. I synnerhet bedöms risker förknippade med material och produkter som kommer i kontakt med hushållsvatten. Prioriterade fastigheter för riskbedömning är till exempel sjukhus, vårdinrättningar, byggnader med inkvarteringsmöjlighet och kriminalvårdsanstalter. I lokaler där risken för människors hälsa är som störst ska mängden Legionella-bakterier och blyhalterna i hushållsvattnet kontrolleras regelbundet.

1.2 Den åländska lagstiftningen

Den åländska lagstiftningen gällande dricksvatten, eller hushållsvatten som är begreppet i lagstiftningen, utgår idag främst från landskapslagen (2016:84) om tillämpning på Åland av hälsoskyddslagen, nedan *blankettlagen om hälsoskydd*, genom vilken rikets hälsoskyddslag (FFS 763/1994) tillämpas på Åland samt landskapslagen (1979:29) om allmänna vatten- och avloppsverk. Ändringarna i hälsoskyddslagen gäller på Åland från tidpunkten för deras ikraftträdande i riket. Genom landskapsförordningen (2016:88) om tillämpning på Åland av riksförfattningar om hälsoskydd görs ett antal riksförordningar med anknytning till hushållsvatten tillämpliga på Åland, bl.a. hälsoskyddsförordningen (FFS 1280/1994) och social- och hälsovårdsministeriets förordning om kvalitetskrav på och kontrollundersökning av hushållsvatten (FFS 1352/2015). Därför är genomförandet av det nya dricksvattendirektivet på Åland starkt sammankopplat med rikets genomförande. Bestämmelser som direkt och indirekt berör dricksvatten och genomförandet av dricksvattendirektivet finns även i vattenlag (1996:61) för landskapet Åland och i landskapslag (2008:124) om miljöskydd.

1.3 Rikets lagstiftning och föreslagna ändringar

Hushållsvatten regleras i riket i hälsoskyddslagen och förordningar med stöd av den och i lagen om vattentjänster (FFS 119/2001). Regeringen lämnade den 29 september 2022 en proposition till riksdagen med förslag till lag om ändring av hälsoskyddslagen och till lagar som har samband med den (RP 196/2022). I propositionen föreslås att hälsoskyddslagen, lagen om vattentjänster (FFS 119/2001), miljöskyddslagen (FFS 527/2014) och lagen om marknadskontrollen av vissa produkter (FFS 1137/2016) ändras. Lagändringarna träder i kraft den 12 januari 2023 genom FFS 1258/2022.

Stora delar av 5 kapitlet om hushållsvatten ändras. Genom lagändringarna stärks den riskbaserade kontrollen av hushållsvattnets kvalitet genom att riskbedömningen och riskhanteringsmetoderna i fråga om det råvatten som produceras till hushållsvatten, i fråga om leveranskedjan vid de anläggningar som levererar hushållsvatten och i fråga om de faktorer som i byggnaders vatteninstallationer påverkar vattenkvaliteten preciseras. Dessutom preciseras bestämmelserna om den driftskontroll, det vill säga egenkontroll, som grundar sig på riskbedömning och som de anläggningar som levererar hushållsvatten genomför. Vid riskbedömningen av byggnaders vatteninstallationer beaktas i synnerhet riskerna i samband med de nya minimikrav på hygien som fastställs med stöd av hälsoskyddslagen för de material och produkter som kommer i kontakt med hushållsvatten. Bestämmelser införs om skyldighet för ägare av byggnader som används som så kallade prioriterade fastigheter att göra en riskbedömning av sina vatteninstallationer. I bedömningen ska särskilt förekomsten av Legionella-bakterier och halten av bly i vattnet beaktas.

Enligt 3 § i blankettlagen om hälsoskydd ska hänvisningar i rikets hälsoskyddslag till bestämmelser i rikslagstiftningen som hänför sig till ett rättsområde inom landskapets behörighet och som har motsvarighet i landskapslagstiftningen avse motsvarande bestämmelser i landskapslagstiftningen. Nya hänvisningar införs i rikets hälsoskyddslag och de ska avse följande i landskapslagstiftningen.

Paragraf i rikets hälsoskyddslag	rikslagstiftning	åländsk lagstiftning
16 a § 1 c punkten	5 § 2 mom. 11 punkten och 15 § i livsmedelslagen (FFS 297/2021)	landskapslagen (2007:26) om tillämpning i landskapet Åland av livsmedelslagen, vilken är under omarbetning
17 b § 4 mom.	lagen om marknadskontrollen av vissa produkter (FFS 1137/2016)	landskapslagen (2017:37) om marknadskontrollen av vissa produkter
17 b § 6 mom.	kemikalielagen (FFS 599/2013)	landskapslagen (1990:32) om tillämpning i landskapet Åland av riksförfattningar om kemikalier
19 a § 3 mom.	4 § i lagen om vattentjänster (FFS 119/2001)	föreslagna 16 § 1-2 mom. i landskapslagen (1979:29) om allmänna vatten- och avloppsverk
19 b §	117c och 166 §§ i marknads- och bygglagen (FFS 132/1999)	65 och 89 §§ i plan- och bygglagen (2008:102) för landskapet Åland

I lagen om vattentjänster tas in skyldigheter för vattentjänstverken att se till att resultaten av vattentjänstverkets riskbaserade kontroll av råvatten sänds till datasystemet för miljövarsinformation, varifrån uppgifterna kan göras tillgängliga för myndigheterna, så att uppgifterna kan offentliggöras på nätet. Dessutom införs bestämmelser om vattentjänstverkens skyldighet att underrätta myndigheterna om ovanliga förändringar som de upptäckt i de parametrar som kontrolleras i fråga om råvatten. Vattentjänstverken åläggs också skyldighet att utan begäran lämna uppgifter om vattenförbrukningen, vattenpriset och vattenkvaliteten till kunderna. Kunderna ska förmedla dessa uppgifter till slutförbrukarna av hushållsvatten.

Miljöskyddslagens bestämmelser om datasystemet för miljövärdsinformation uppdateras och utvecklas till vissa delar.

En hänvisning till hälsoskyddslagen fogas till paragrafen om tillämpningsområde i lagen om marknadskontrollen av vissa produkter. Säkerhets- och kemikalieverket är i fortsättningen marknadskontrollmyndighet i fråga om minimikraven på hygien i fråga om produkter som kommer i kontakt med hushållsvatten.

2. Överväganden och förslag

Ändringarna i rikets hälsoskyddslag genomför stora delar av dricksvattendirektivet även på Åland då ändringar i rikets hälsoskyddslag gäller på Åland från tidpunkten för deras ikraftträdande i riket enligt 1 § i blankettlagen om hälsoskydd. Detaljbestämmelser i riksförordning grundade på rikets hälsoskyddslag förväntas också delvis bli tillämpliga samtidigt som i riket, men åtminstone en ny riksförordning planeras antas i riket om riskhantering.

Rikslagstiftningen som genomför dricksvattendirektivet innehåller flera olika datasystem. Ett centralt är Vati, som är ett centraliserat informationssystem som administreras av Livsmedelsverket och som används av de tillsynsmyndigheter som utövar tillsyn över att hälsoskyddslagen, tobakslagen och livsmedelslagen följs. Det togs i bruk 2019 och ska enligt propositionen utvecklas vidare för ändringarna i hälsoskyddslagen. Ett annat är datasystemet för miljövärdsinformation som regleras i rikets miljöskyddslag. Ytterligare ett är informationssystemet för vattentjänster VEETI, som är kopplat till webbtjänsten vatten.fi. Ett antal dataset med information ska göras tillgängliga för EU:s miljömyndighet och Europeiska centrumet för förebyggande och kontroll av sjukdomar enligt artikel 18 i dricksvattendirektivet. Eftersom dataseten ska förmedla information direkt till EU-institutioner och troligen kommer att göras på ett sätt som bestäms av EU bör de åländska uppgifterna förmedlas genom rikets informationssystem.

Landskapsregeringen arbetar med behovet av nya system för insamling av uppgifter och för rapportering till kommissionen. Detta arbete samordnas i så hög grad som möjligt med rikets myndigheter eftersom rapporteringen till kommissionen görs nationellt. Lösningar för rapporteringen samt nya system för vattenleverantörerna att informera sina kunder behöver införlivas i lagstiftningen.

Landskapsregeringen föreslår vissa anpassningsbestämmelser i blankettlagen om hälsoskydd och ett antal tillägsbestämmelser om hushållsvatten i landskapslagen om allmänna vatten- och avloppsverk.

För att genomföra dricksvattendirektivets krav på kontroll av de produkter som används i vattenproduktionskedjan och som kommer i kontakt med vattnet behöver tillämpningsområdet för landskapslagen om marknadskontrollen av vissa produkter kompletteras med blankettlagen om hälsoskydd.

3. Lagstiftningsbehörighet

Enligt 18 § 1, 4, 6, 7, 10, 12 och 22 punkterna i självstyrelselagen (1991:71) för Åland har landskapet lagstiftningsbehörighet i fråga om landskapsregeringen, kommunerna, allmän ordning och säkerhet, byggnads- och planväsendet, natur- och miljövärd och vattenrätt, hälso- och sjukvård samt näringsverksamhet, till vilka områden dricksvattendirektivet huvudsakligen kan hänföras.

4. Förslagets verkningar

Det nya dricksvattendirektivet ställer högre krav än det gamla direktivet på myndigheter, verksamhetsutövare och fastighetsägare. Den större delen av

sådana bestämmelser finns i ändringen av rikets hälsoskyddslag i FFS 1258/2022. Även detta lagförslag medför vissa nya krav.

Ökningen av kontroller av hushållsvattnets kvalitet och vattenförekomster, utvärdering av resultaten samt riskbedömning höjer kostnaderna och ökar den administrativa bördan för privata och kommunala vattenverk och vattendistributörer. Antalet verksamhetsutövare som påverkas är ca 20. Ökningen av kostanden varierar mellan verksamhetsutövarna främst relaterat till storleken på verksamheten. Upprättandet av omfattande datamängder för rapportering till kommissionen samt kravet på större öppenhet och mera information till kunder och allmänhet ökar också mängden administrativt arbete.

Framtagandet av nya system för insamling och rapportering av data leder till ett ökat resursbehov. Resursbehovet ökar i första hand för Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet för hanteringen av uppgifter från verksamhetsutövare. För arbetet med informationssystemet krävs resurser både vid landskapsregeringen och Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet. Kostnaderna är delvis beroende av hur stor hjälp Åland kan få genom samarbete med rikets informationssystem. Storleken på kostnaderna är mycket svåra att uppskatta då det ännu är oklart hur delar av rikets och även EU:s system kommer att se ut.

Det är i sammanhanget viktigt att beakta att hushållsvattentillgången och -säkerheten är av största vikt för samhället, då bristsituationer, olyckor, vattenburna epidemier och föroreningar kan bli ytterst kostsamma både hälsomässigt och ekonomiskt. Som ö är Åland i en extra utsatt position då det gäller tillgången och kvaliteten på vatten.

5. Lagförslagets beredning

Ärendet har beretts som ett tjänstemannauppdrag vid lagberedningen i samarbete med miljöbyrå vid landskapsregeringen och Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet. Lagförslaget har skickats på remiss till vattenbolag, kommunerna och Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet....

Detaljmotivering

1. Landskapslag om ändring av landskapslagen om tillämpning på Åland av hälsoskyddslagen

2 § *Förvaltningsuppgifter*. Genom ändringen i rikets hälsoskyddslag genom FFS 1258/2022 införs även närings-, trafik- och miljöcentralerna i lagen. Uppgifterna för centralerna är i första hand att vara mottagare av dokument och att vid behov samarbeta med andra myndigheter. Dessa uppgifter liknar mest på de uppgifter som redan sköts av Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet varför myndigheten enligt 2 mom. ska handha de förvaltningsuppgifter som handhas av närings-, trafik- och miljöcentralerna i riket.

5 § *Miljö tillstånd och miljögranskning*. Paragrafen upphävs. Enligt gällande 5 § ska inte 13 § 3 mom. i rikets hälsoskyddslag tillämpas på Åland. Innehållet i 13 § 3 mom. i rikets hälsoskyddslag har ändrats från den 1 januari 2017. Det gällande undantaget för paragrafens 3 moment avsåg en tidigare bestämmelse om att en anmälan inte behövde göras om miljö tillstånd enligt miljöskyddslagen förutsätts för verksamheten. I gällande 13 § 3 mom. i rikets hälsoskyddslag finns bestämmelser om att anmälan ska innehålla uppgifter om verksamhetsutövaren och verksamheten samt uppgifter som behövs för bedömningen av sanitära olägenheter som är förknippade med verksamheten. Vidare innehåller momentet ett förordningsbemyndigande om närmare bestämmelser om anmälan och de utredningar som ska fogas till

den. Förordningsbemyndigandet fanns före den 1 januari 2017 i paragrafens 4 moment. Bestämmelserna i gällande 13 § 3 mom. i rikets hälsoskyddslag behövs som en del i genomförandet av dricksvattendirektivet.

6 § *Undantag om hushållsvatten.* Paragrafens 1 mom. innehåller en teknisk ändring då innehållet i tidigare 3 mom. flyttats till 4 mom. i 18 § i rikets hälsoskyddslag igenom ändringen FFS 1258/2022 och därför ändras 3 mom. till 4 mom.

Dricksvattendirektivet tillåter enligt artikel 9.6 att vattenleverantörer som tillhandahåller mellan 10 kubikmeter och 100 kubikmeter hushållsvatten per dygn i genomsnitt eller försörjer mellan 50 och 500 personer undantas från kravet att utföra riskbedömning och riskhantering avseende försörjningssystemet, under förutsättning att den behöriga myndigheten bedömer att ett sådant undantag inte skulle äventyra kvaliteten på hushållsvattnet. Vid ett sådant undantag ska de undantagna vattenleverantörerna utföra regelbunden övervakning i enlighet med artikel 13. I ändringen i 16 § 5 mom. i rikets hälsoskyddslag genom FFS 1258/2022 införs undantag från tillämpningen av bl.a. 19 a § för anläggningar som levererar hushållsvatten och vars vattenleverans till ett vattendistributionsområde har en volym av i snitt mindre än 10 kubikmeter per dygn eller motsvarande färre än 50 personers behov. I 19 a § regleras riskhanteringsplaner för vattenproduktionskedjan. Landskapsregeringen anser att det är motiverat att använda undantagsmöjligheten så långt som direktivet tillåter. Undantaget tillämpas enligt 2 mom. vad gäller kravet på riskhanteringsplaner, däremot ska även de mindre vattenleverantörer följa kraven i 19 § med de allmänna riskhanteringsprinciperna för vattenproduktionskedjan. Att upprätta en riskhanteringsplan kan vara ett bra sätt att dokumentera arbetet, men kan i vissa fall innebära onödigt stort arbete. Det är ÅMHM som ska bedöma om enskilda vattenleverantörer kan undantas från kravet på riskhanteringsplan. Om ÅMHM bedömer att undantaget skulle äventyra kvaliteten på hushållsvattnet ska inte leverantören av hushållsvatten undantas.

Den åländska miljöskyddslagen innehåller inte någon motsvarande bestämmelse om datasystem som anges i 222 § i rikets miljöskyddslag. Därför ska enligt 3 mom. inte den bestämmelsen i 19 a § i rikets hälsoskyddslag i ändringen genom FFS 1258/2022 tillämpas på Åland. En delvis motsvarighet till rikets datasystem är landskapsregeringens geografiska informationssystem och uppgifter som tagit fram för rapportering enligt olika miljödirektiv.

På Åland används inte heller andra datasystem för ärendehantering och informationssystem som används i riket. Det viktigaste i riket är det ovan nämnda informationssystemet Vati. Ett antal dataset med information ska göras tillgängliga för EU:s miljömyndighet och Europeiska centrumet för förebyggande och kontroll av sjukdomar enligt artikel 18 i dricksvattendirektivet. Eftersom dataseten ska förmedla information direkt till EU-institutioner och troligen kommer att göras på ett standardiserat sätt bör de åländska uppgifterna förmedlas genom rikets informationssystem. Dataseten regleras i ändringen genom FFS 1258/2022 av 21 § i rikets hälsoskyddslag. Landskapsregeringen och Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet ska därför enligt 4 mom. samarbeta med riksmyndigheterna om dessa dataset.

Enligt 49 a § 3 mom. i rikets hälsoskyddslag ändrad genom FFS 1258/2022 ska ett laboratorium elektroniskt sända undersökningsresultaten till det datasystem som Tillstånds- och tillsynsverket för social- och hälsovården har anvisat. Då det inte används samma datasystem i landskapet får ett laboratorium enligt 5 mom. sända undersökningsresultaten på annat sätt till ansvariga myndigheter.

2. Landskapslag om ändring av landskapslagen om allmänna vatten- och avloppsverk

1 §. För att lättare kunna hänvisa till olika storlekar på allmänna vattenverk indelas dessa i 3 mom. i litet, medelstort och stort. Ett litet vattenverk har en vattenanskaffning som är mindre än 10 kubikmeter hushållsvatten per dag eller som betjänar färre än 50 personer. Ett medelstort vattenverk har en vattenanskaffning som är mellan 10 och 10 000 kubikmeter hushållsvatten per dag eller som betjänar mellan 50 och 50 000 personer. Med ett stort vattenverk avses ett vattenverk som har en vattenanskaffning som är minst 10 000 kubikmeter hushållsvatten per dag eller som betjänar minst 50 000 personer.

13a §. I paragrafens 1 mom. bestäms om allmänna vattenverks skyldighet att informera om kvaliteten på hushållsvatten och avgiftssystemet. Det är meningen att informationen inte ska föranleda verket oskäliga extra kostnader.

Paragrafens 2 mom. innehåller bestämmelser om skyldigheten för ett allmänt vattenverk som levererar hushållsvatten att till sina kunder minst en gång per år i samband med faktureringen eller på något annat lättillgängligt sätt lämna information om kvaliteten, priset och förbrukningen gällande hushållsvattnet som anläggningen levererar. Bestämmelserna baserar sig på artikel 17.2 i dricksvattendirektivet.

I 3 mom. finns bestämmelser om att ett allmänt vattenverks kunder ska förmedla den information som avses i 2 mom. till slutförbrukarna av hushållsvatten på det sätt de finner lämpligt. Med slutförbrukare av vatten avses sådana hushåll eller andra slutförbrukare av vatten, till exempel företagare som verkar i en hyreslokal som inte nödvändigtvis har en kundrelation med vattenverket, men som använder det vatten som verket levererar till sina kunder.

Skyldigheten enligt 2 och 3 mom. gäller även för anläggningar som avses i blankettlagen om hälsoskydd som levererar hushållsvatten för användning till en volym av minst 10 kubikmeter per dygn eller motsvarande minst 50 personers behov. Kravet behövs då dricksvattendirektivets tillämpningsområde är vidare än det som är allmänna vattenverk enligt denna lag.

I 5 mom. föreslås ett bemyndigande att utfärda närmare bestämmelser om kvalitets-, pris-, och förbrukningsinformation avseende hushållsvattnet enligt 2 och 3 mom. samt om lämnandet av denna information.

16 §. Paragrafens 1 mom. innehåller bestämmelser om kontroll av skicket hos vattenanordningarna och mängden läckvatten samt om verkets skyldighet att känna till dels de risker som hänför sig till kvantiteten av eller kvaliteten på råvatten, dels i vilket skick verkets anordningar är. Skyldigheten att hålla sig informerat innebär att det allmänna vattenverket ska vara medvetet om de faktorer som är centrala för både verksamheten och dess konsekvenser. Verkets kontrollskyldigheter ska dimensioneras utifrån skyldigheten att hålla sig informerat. Med vattenverkets anordningar avses alla anordningar och konstruktioner som behövs för verkets verksamhet, såsom vattentäcker, vattenbehandlingsanläggningar, distributionsnätet med cisterner och anordningar för det. Särskild vikt ska fästas vid verkets ledningsnät. Verket ska t.ex. kartlägga de riskfaktorer som anknyter till verkets råvatten i den utsträckning realiseringen av riskerna kan inverka på kvaliteten på eller mängden av det vatten som verket levererar. Vattenverket ska omvandla uppgifterna om ledningsnätets placering till elektronisk form.

Genom 2 mom. genomförs artikel 8.2 c i dricksvattendirektivet, enligt vilken lämplig övervakning av riskbedömningen avseende tillrinningsområden för uttagspunkter ska ske i ytvatten eller grundvatten, eller både och, i tillrinningsområdena för uttagspunkter, eller i råvatten, av relevanta parametrar, ämnen eller förorenande ämnen som valts med stöd av riskhanteringen.

Bestämmelser införs om att ett allmänt vattenverk väljer de parametrar som i fråga om råvatten ska kontrolleras utifrån den riskbaserade metod och den riskhantering i fråga om vattenproduktionskedjan som avses i blankettlagen om hälsoskydd. Enligt proposition 196/2022 om ändring av hälsoskyddslagen ska bestämmelser om riskhantering av vattenproduktionskedjan utfärdas i 19 a § i rikets hälsoskyddslag, och kontrollen av råvatten avses vara en del av anläggningens egenkontroll enligt 2 § i rikets hälsoskyddslag. Med råvatten avses ytvatten, grundvatten, konstgjort vatten, bankinfiltrerat vatten eller havsvatten som används för tillverkning av hushållsvatten, men inte ännu har behandlats. Vattenverket ska även se till att resultaten av den riskbaserade råvattenkontrollen sänds till Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet på det sätt myndigheten bestämmer. Det gäller endast de parametrar som med stöd av 19 a § i rikets hälsoskyddslag har identifierats som betydelsefulla med avseende på hushållsvattnets hygieniska kvalitet, och som verket har inkluderat i sin plan för egenkontroll som avses.

Genom 3 mom. avses artikel 8.3 i dricksvattendirektivet genomföras, enligt vilken de vattenleverantörer som utför övervakning i tillrinningsområdena för uttagspunkter eller i råvatten ska vara skyldiga att informera Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet om trender avseende, och om ovanliga antal eller koncentrationer av, övervakade parametrar, ämnen eller förorenande ämnen.

Paragrafens 4 mom. innehåller ett bemyndigande att utfärda närmare bestämmelser om skyldigheten att hålla sig informerad och kontrollskyldigheten.

16a §. Enligt 1 mom. ska Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet vid behov delta i den sammanställning som ett allmänt vattenverk gör om de miljöuppgifter som behövs för sådan riskhantering i fråga om råvatten som avses i blankettlagen om hälsoskydd samt i identifiering av riskhanteringsåtgärder. Bestämmelser om riskhanteringen avseende vattenproduktionskedjan finns i den föreslagna 19 a § i rikets hälsoskyddslag. Även om huvudansvaret för riskhanteringen ligger hos vattenleverantören, dvs. vattenverket, förutsätter dricksvattendirektivet beaktande av sådan information i riskhanteringen som påverkar kvaliteten på råvatten som inte nödvändigtvis är tillgänglig eller känd för vattenverket. Skyldigheten att delta enligt momentet innebär dock inte att ansvaret för riskhanteringen ska övergå från vattenverket till Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet, eller att myndigheten ska sköta insamlingen av information för verkens räkning, utan endast att myndigheten ska delta i och vid behov bistå med insamling av de uppgifter som behövs för riskhantering samt i identifieringen av riskhanteringsåtgärder.

Paragrafens 2 mom. innehåller bestämmelser om att landskapsregeringen och Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet ska samarbeta med riksmyndigheterna i uppföljningen av genomförandet av dricksvattendirektivet. Enligt propositionen om ändringen av rikets vattentjänstlag avses Finlands miljöcentral svara för sammanställningen av de dataset som förutsätts enligt dricksvattendirektivet inom sin sektor och för det tekniska genomförandet av informationstjänsterna för information på nätet åt vattenanvändare. I 21 § i rikets hälsoskyddslag föreslås bestämmelser om Institutet för hälsa och välfärdets helhetsansvar för den rapportering till Europeiska unionens kommission som förutsätts enligt dricksvattendirektivet, dvs. samordningsansvaret för rapporteringen.

Enligt 3 mom. är ett medelstort eller stort allmänt vattenverk skyldigt att inlämna de uppgifter landskapsregeringen och Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet behöver för att sammanställa miljöuppgifter och data enligt 1 och 2 mom.

16b §. Enligt *1 mom.* ska landskapsregeringen förvalta ett informationssystem för vatten- och avloppstjänster i samarbete med Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet. Det ska innefatta en portal på webben. Idag finns inte ett enhetligt sådant utan uppgifter finns i landskapsregeringens geografiska informationssystem, i Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighets ärendehanteringssystem och i andra former, delvis på papper. På sikt behöver informationssystemet utvecklas för att effektivare kunna hantera den mängd uppgifter som finns om vatten- och avloppstjänster.

Enligt *2 mom.* ska ett medelstort eller stort vattenverk till informationssystemet minst en gång om året lämna uppgifter om priserna på sina vattentjänster och grunderna för fastställande av dem samt de uppgifter som behövs för att beskriva vattentjänsternas effektivitet, kvalitet och lönsamhet. Det gäller också anläggningar som levererar vatten till ett vattenverk.

Närmare bestämmelser om informationssystemet för vattentjänster och de uppgifter som ska lämnas till det får enligt *3 mom.* utfärdas genom landskapsförordning. Det är i första hand för hushållsvatten som sådana bestämmelser behöver utfärdas.

3. Landskapslag om ändring av 1 och 4 §§ landskapslagen om marknadskontrollen av vissa produkter

1 § *Tillämpningsområde.* Lagens tillämpningsområde utökas med landskapslagen om tillämpning på Åland av hälsoskyddslagen. Marknadskontrollen omfattar tillsynen av hygien för de produkter som används i produktionskedjan för hushållsvatten som omfattas av tillämpningsområdet för blankettlagen om hälsoskydd.

4 § *Förvaltningsuppgifter.* Tillsynsmyndighet för marknadskontrollen är Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet. Eftersom Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet är tillsynsmyndighet enligt blankettlagen om hälsoskydd är det mest kostnadseffektivt att myndigheten också sköter marknadskontrollen.

Lagtext

Landskapsregeringen föreslår att följande lagar antas.

1.

L A N D S K A P S L A G **om ändring av landskapslagen om tillämpning på Åland av** **hälsoskyddslagen**

I enlighet med lagtingets beslut
upphävs 5 § landskapslagen (2016:84) om tillämpning på Åland av hälsoskyddslagen samt
ändras 2 § 2 mom. och 6 § som följer:

2 §

Förvaltningsuppgifter

Om inget annat följer av denna lag ska på Åland ÅMHM handha de förvaltningsuppgifter som i riket, i enlighet med hälsoskyddslagen, handhas av kommunerna, regionförvaltningsverken och närings-, trafik- och miljöcentralerna. Övriga förvaltningsuppgifter handhas av landskapsregeringen.

6 §

Undantag om hushållsvatten

Bestämmelsen i 18 § 4 mom. i hälsoskyddslagen ska inte tillämpas på Åland.

Undantaget i 16 § 5 mom. i hälsoskyddslagen gällande 19 a § om riskhanteringsplan ska gälla för anläggningar som levererar i snitt mindre än 100 kubikmeter hushållsvatten per dygn eller för färre än 500 personers behov per dygn om ÅMHM bedömer att ett sådant undantag inte skulle äventyra kvaliteten på hushållsvattnet.

Bestämmelsen i 19 a § i hälsoskyddslagen om det datasystem som avses i 222 § i miljöskyddslagen ska inte tillämpas på Åland.

Landskapsregeringen och ÅMHM ska samarbeta med riksmyndigheterna om datasetet enligt 21 § i hälsoskyddslagen.

Med undantag från 49 a § 3 mom. i hälsoskyddslagen kan ett laboratorium sända undersökningsresultaten till myndigheterna på annat sätt än till ett datasystem.

Denna lag träder i kraft den

2.

LANDSKAPSLAG
om ändring av landskapslagen om allmänna vatten- och
avloppsverk

I enlighet med lagtingets beslut **fogas** till 1 § landskapslagen (1979:29) om allmänna vatten- och avloppsverk ett nytt 3 mom., till lagen en ny 13a §, en ny 16 § i stället för den 16 § som upphävts genom landskapslagen 2021:80 och nya 16a-16b §§ som följer:

1 §

Ett allmänt vattenverk anses som litet om dess vattenanskaffning är mindre än 10 kubikmeter hushållsvatten per dag eller betjänar färre än 50 personer. Ett allmänt vattenverk anses som medelstort om dess vattenanskaffning är mellan 10 och 10 000 kubikmeter hushållsvatten per dag eller betjänar mellan 50 och 50 000 personer. Ett allmänt vattenverk anses som stort om dess vattenanskaffning är minst 10 000 kubikmeter hushållsvatten per dag eller betjänar minst 50 000 personer.

13a §

Ett allmänt vattenverk ska ge tillräcklig information om kvaliteten på det hushållsvatten som det levererar och om grunderna för hur avgifterna för tjänsterna bildas.

Ett allmänt vattenverk som levererar hushållsvatten ska minst en gång om året i samband med fakturan eller annars i lättillgänglig form ge kunderna information om kvaliteten och priset på och förbrukningen av det hushållsvatten som verket levererar.

Ett allmänt vattenverks kunder ska förmedla den information som avses i 2 mom. till slutförbrukarna av hushållsvatten.

Bestämmelserna i 2 och 3 mom. om allmänna vattenverk och kunder gäller också i landskapslagen om tillämpning på Åland av hälsoskyddslagen avsedda anläggningar som levererar hushållsvatten för användning till en volym av minst 10 kubikmeter per dygn eller motsvarande minst 50 personers behov.

Närmare bestämmelser om den information om kvaliteten, priset och konsumtionen i fråga om hushållsvatten som avses i 2 och 3 mom. och om lämnandet och vidareförmedlingen av informationen får utfärdas genom landskapsförordning.

16 §

Ett medelstort och stort allmänt vattenverk ska hålla sig informerat om dels de risker som hänför sig till kvantiteten av eller kvaliteten på det råvatten som det använder, dels i vilket skick verkets anordningar är. I detta syfte ska verket kontrollera kvantiteten av och kvaliteten på det råvatten som det använder och anordningarnas skick. Uppgifterna om ledningsnätets placering ska omvandlas till elektronisk form. Ett stort allmänt vattenverk ska informera Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet om mängden läckvatten i verkets vattenledningsnät, ägarstrukturen och klagomål från konsumenter.

Ett medelstort eller stort allmänt vattenverk ska kontrollera de parametrar utifrån den riskbaserade metod och den riskhantering i fråga om råvatten som avses i landskapslagen om tillämpning på Åland av hälsoskyddslagen. Vattenverket ser till att resultaten av den råvattenkontroll som utförts vid uttagspunkten samt uppgifterna om placeringen av och egenskaperna hos

grundvattentäkten sänds till Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet på det sätt myndigheten bestämmer.

Ett medelstort eller stort allmänt vattenverk ska, till den del det är ansvarigt för kontroll, underrätta Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet om sådana exceptionella förändringar som upptäckts i de parametrar som kontrolleras i fråga om råvatten och som avses i 2 mom.

Närmare bestämmelser om ett allmänt vattenverks skyldigheter att hålla sig informerat och om kontrollskyldigheten får utfärdas genom landskapsförordning.

16 a §

Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet deltar vid behov och om det är ändamålsenligt i sammanställning av de miljöuppgifter som behövs för sådan riskhantering i fråga om råvatten som avses i landskapslagen om tillämpning på Åland av hälsoskyddslagen samt i identifiering av riskhanteringsåtgärder.

Landskapsregeringen och Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet ska samarbeta med riksmyndigheterna i arbetet med så kallade dataset, som förutsätts i Europaparlamentets och rådets direktiv (EU) 2020/2184 om kvaliteten på dricksvatten. Landskapsregeringen i samarbete med Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet ska svara för det tekniska genomförandet av informationstjänster för tillhandahållande av webbinformation till vattenanvändarna.

Medelstora och stora allmänna vattenverk är skyldiga att inlämna de uppgifter landskapsregeringen och Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet behöver för att sammanställa miljöuppgifter och data enligt 1 och 2 mom.

16 b §

Landskapsregeringen ska i samarbete med Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet förvalta ett informationssystem för vattentjänster.

Medelstora och stora allmänna vattenverk ska till informationssystemet minst en gång om året lämna uppgifter om priserna på sina vattentjänster och grunderna för fastställande av dem samt de uppgifter som behövs för att beskriva vattentjänsternas effektivitet, kvalitet och lönsamhet. Det gäller också anläggningar som levererar vatten till ett vattenverk.

Närmare bestämmelser om informationssystemet för vattentjänster och de uppgifter som ska lämnas till det får utfärdas genom landskapsförordning.

Denna lag träder i kraft den

3.

LANDSKAPSLAG
om ändring av 1 och 4 §§ landskapslagen om
marknadskontrollen av vissa produkter

I enlighet med lagtingets beslut

ändras 4 § 4 mom. landskapslagen (2017:37) om marknadskontrollen av vissa produkter, sådant det lyder i landskapslagarna 202X/XX samt

fogas till 1 § 1 mom., sådant det lyder i landskapslagarna 2017/141, 2019/66, 2021/160, 2022/15, 202X/XX, 202X/XX och 202X/XX, en ny 21 punkt som följer:

1 §

Tillämpningsområde

I denna lag finns bestämmelser om tillsyn och övervakning av om vissa produkter överensstämmer med gällande tillgänglighets- och produktsäkerhetskrav (marknadskontroll). Denna lag är tillämplig på den marknadskontroll som omfattas av tillämpningsområdet för följande lagstiftning, om inte något annat föreskrivs i någon av följande lagar:

21) Landskapslagen (2016:84) om tillämpning på Åland av hälsoskyddslagen.

4 §

Tillsynsmyndighet

Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet är tillsynsmyndighet enligt landskapslagen om tobak och relaterade produkter, landskapslagen om tillämpning på Åland av lagen om begränsning av användning av farliga ämnen i elektrisk och elektronisk utrustning och landskapslagen om tillämpning på Åland av hälsoskyddslagen samt för produkter som avses i 27b § 1 mom. i landskapslagen om miljöskydd.

Denna lag träder i kraft den

Mariehamn den

L a n t r å d

Föredragande minister

Parallelltexter

- Parallelltexter till landskapsregeringens lagförslag nr xx/2022-2023

Parallelltexter till landskapsregeringens lagförslag

Dricksvattenkvalitet

- Landskapsregeringens lagförslag nr x/202X-202X

INNEHÅLL

L A N D S K A P S L A G om ändring av landskapslagen om tillämpning på Åland av hälsoskyddslagen.....	1
L A N D S K A P S L A G om ändring av landskapslagen om allmänna vatten- och avloppsverk	2
L A N D S K A P S L A G om ändring av 1 och 4 §§ landskapslagen om marknadskontrollen av vissa produkter	5

1.

L A N D S K A P S L A G
om ändring av landskapslagen om tillämpning på Åland av
hälsoskyddslagen

I enlighet med lagtingets beslut
upphävs 5 § landskapslagen (2016:84) om tillämpning på Åland av hälsoskyddslagen
samt
ändras 2 § 2 mom. och 6 § som följer:

Gällande lydelse

2 §

Förvaltningsuppgifter

Om inget annat följer av denna lag ska på Åland ÅMHM handha de förvaltningsuppgifter som i riket, i enlighet med hälsoskyddslagen, handhas av kommunerna och regionförvaltningsverken. Övriga förvaltningsuppgifter handhas av landskapsregeringen.

5 §

Miljötilstånd och miljögranskning

Bestämmelsen i 13 § 3 mom. i hälsoskyddslagen ska inte tillämpas på Åland.

6 §

Godkännande av anläggning som levererar hushållsvatten

Bestämmelsen i 18 § 3 mom. i hälsoskyddslagen ska inte tillämpas på Åland.

Föreslagen lydelse

2 §

Förvaltningsuppgifter

Om inget annat följer av denna lag ska på Åland ÅMHM handha de förvaltningsuppgifter som i riket, i enlighet med hälsoskyddslagen, handhas av kommunerna, regionförvaltningsverken **och närings-, trafik- och miljöcentralerna**. Övriga förvaltningsuppgifter handhas av landskapsregeringen.

Paragrafen upphävs

6 §

Undantag om hushållsvatten

Bestämmelsen i 18 § 4 mom. i hälsoskyddslagen ska inte tillämpas på Åland.

Undantaget i 16 § 5 mom. i hälsoskyddslagen gällande 19 a § om riskhanteringsplan ska gälla för anläggningar

som levererar i snitt mindre än 100 kubikmeter hushållsvatten per dygn eller för färre än 500 personers behov per dygn om ÅMHM bedömer att ett sådant undantag inte skulle äventyra kvaliteten på hushållsvattnet.

Bestämmelsen i 19 a § i hälsoskyddslagen om det datasystem som avses i 222 § i miljöskyddslagen ska inte tillämpas på Åland.

Landskapsregeringen och ÅMHM ska samarbeta med riksmyndigheterna om datasetet enligt 21 § i hälsoskyddslagen.

Med undantag från 49 a § 3 mom. i hälsoskyddslagen kan ett laboratorium sända undersökningsresultaten till myndigheterna på annat sätt än till ett datasystem.

Denna lag träder i kraft den

2.

L A N D S K A P S L A G

om ändring av landskapslagen om allmänna vatten- och avloppsverk

I enlighet med lagtingets beslut **fogas** till 1 § landskapslagen (1979:29) om allmänna vatten- och avloppsverk ett nytt 3 mom., till lagen en ny 13a §, en ny 16 § i stället för den 16 § som upphävts genom landskapslagen 2021:80 och nya 16a-16b §§ som följer:

Gällande lydelse

Föreslagen lydelse

1 §

1 §

Nytt mom.

Ett allmänt vattenverk anses som litet om dess vattenanskaffning är mindre än 10 kubikmeter hushållsvatten per dag eller betjänar färre än 50 personer. Ett allmänt vattenverk anses som medelstort om dess vattenanskaffning är mellan 10 och 10 000 kubikmeter hushållsvatten per dag eller betjänar mellan 50 och 50 000 personer. Ett allmänt vattenverk anses som stort om dess vattenanskaffning är minst 10 000 kubikmeter hushållsvatten per dag eller betjänar minst 50 000 personer.

Ny paragraf

13a §

Ett allmänt vattenverk ska ge tillräcklig information om kvaliteten på det hushållsvatten som det levererar och om grunderna för hur avgifterna för tjänsterna bildas.

Ett allmänt vattenverk som levererar hushållsvatten ska minst en gång om året i samband med fakturan eller annars i lättillgänglig form ge kunderna information om kvaliteten och priset på och förbrukningen av det hushållsvatten som verket levererar.

Ett allmänt vattenverks kunder ska förmedla den information som avses i 2 mom. till slutförbrukarna av hushållsvatten.

Bestämmelserna i 2 och 3 mom. om allmänna vattenverk och kunder gäller också i landskapslagen om tillämpning på Åland av hälsoskyddslagen avsedda anläggningar som levererar hushållsvatten för användning till en volym av minst 10 kubikmeter per dygn eller motsvarande minst 50 personers behov.

Närmare bestämmelser om den information om kvaliteten, priset och konsumtionen i fråga om hushållsvatten som avses i 2 och 3 mom. och om lämnandet och vidareförmedlingen av informationen får utfärdas genom landskapsförordning.

Upphävd 2021:80. 16 § genom landskapslagen

16 §

Ett medelstort och stort allmänt vattenverk ska hålla sig informerat om dels de risker som hänför sig till kvantiteten av eller kvaliteten på det råvatten som det använder, dels i vilket skick verkets anordningar är. I detta syfte ska verket kontrollera kvantiteten av och kvaliteten på det råvatten som det använder och anordningarnas skick. Uppgifterna om ledningsnätets placering ska omvandlas till elektronisk form. Ett stort allmänt vattenverk ska informera Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet om mängden läckvatten i verkets vattenledningsnät, ägarstrukturen och klagomål från konsumenter.

Ett medelstort eller stort allmänt vattenverk ska kontrollera de parametrar utifrån den riskbaserade metod och den riskhantering i fråga om råvatten som avses i landskapslagen om tillämpning på Åland av hälsoskyddslagen.

Vattenverket ser till att resultaten av den råvattenkontroll som utförts vid uttagspunkten samt uppgifterna om placeringen av och egenskaperna hos grundvattentäkten sänds till Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet på det sätt myndigheten bestämmer.

Ett medelstort eller stort allmänt vattenverk ska, till den del det är ansvarigt för kontroll, underrätta Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet om sådana exceptionella förändringar som upptäckts i de parametrar som kontrolleras i fråga om råvatten och som avses i 2 mom.

Närmare bestämmelser om ett allmänt vattenverks skyldigheter att hålla sig informerat och om kontrollskyldigheten får utfärdas genom landskapsförordning.

Ny paragraf

16a §

Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet deltar vid behov och om det är ändamålsenligt i sammanställning av de miljöuppgifter som behövs för sådan riskhantering i fråga om råvatten som avses i landskapslagen om tillämpning på Åland av hälsoskyddslagen samt i identifiering av riskhanteringsåtgärder.

Landskapsregeringen och Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet ska samarbeta med riksmyndigheterna i arbetet med så kallade dataset, som förutsetts i Europaparlamentets och rådets direktiv (EU) 2020/2184 om kvaliteten på dricksvatten. Landskapsregeringen i samarbete med Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet ska svara för det tekniska genomförandet av informationstjänster för tillhandahållande av webbinformation till vattenanvändarna.

Medelstora och stora allmänna vattenverk är skyldiga att inlämna de uppgifter landskapsregeringen och Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet behöver för att sammanställa miljöuppgifter och data enligt 1 och 2 mom.

Ny paragraf

16b §

Landskapsregeringen ska i samarbete med Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet förvalta ett informationssystem för vattentjänster.

Medelstora och stora allmänna vattenverk ska till informationssystemet minst en gång om året lämna uppgifter om priserna på sina vattentjänster och grunderna för fastställande av dem samt de uppgifter som behövs för att beskriva vattentjänsternas effektivitet, kvalitet och lönsamhet. Det gäller också anläggningar som levererar vatten till ett vattenverk.

Närmare bestämmelser om informationssystemet för vattentjänster och de uppgifter som ska lämnas till det får utfärdas genom landskapsförordning.

Denna lag träder i kraft den

3.

LANDSKAPSLAG **om ändring av 1 och 4 §§ landskapslagen om marknadskontrollen av vissa produkter**

I enlighet med lagtingets beslut

ändras 4 § 4 mom. landskapslagen (2017:37) om marknadskontrollen av vissa produkter, sådant det lyder i landskapslagen 202X/XX samt

fogas till 1 § 1 mom., sådant det lyder i landskapslagarna 2017/141, 2019/66, 2021/160, 2022/15, 202X/XX, 202X/XX och 202X/XX, en ny 21 punkt som följer:

Gällande lydelse i LF 29/2021-2022 och LF
3/2022-2023

Föreslagen lydelse

1 §

Tillämpningsområde

I denna lag finns bestämmelser om tillsyn och övervakning av om vissa produkter överensstämmer med gällande tillgänglighets- och produktsäkerhetskrav (marknadskontroll). Denna lag är tillämplig på den marknadskontroll som omfattas av tillämpningsområdet för följande lagstiftning, om inte något annat föreskrivs i någon av följande lagar:

Ny punkt

1 §

Tillämpningsområde

I denna lag finns bestämmelser om tillsyn och övervakning av om vissa produkter överensstämmer med gällande tillgänglighets- och produktsäkerhetskrav (marknadskontroll). Denna lag är tillämplig på den marknadskontroll som omfattas av tillämpningsområdet för följande lagstiftning, om inte något annat föreskrivs i någon av följande lagar:

21) Landskapslagen (2016:84) om tillämpning på Åland av hälsoskyddslagen.

4 §

Tillsynsmyndighet

Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet är tillsynsmyndighet enligt landskapslagen om tobak och relaterade produkter och landskapslagen om tillämpning på Åland av lagen om begränsning av användning av farliga ämnen i elektrisk och elektronisk utrustning samt för produkter som avses i 27b § 1 mom. i landskapslagen om miljöskydd.

4 §

Tillsynsmyndighet

Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet är tillsynsmyndighet enligt landskapslagen om tobak och relaterade produkter, och landskapslagen om tillämpning på Åland av lagen om begränsning av användning av farliga ämnen i elektrisk och elektronisk utrustning **och landskapslagen om tillämpning på Åland av hälsoskyddslagen** samt för produkter som avses i 27b § 1 mom. i landskapslagen om miljöskydd.

Denna lag träder i kraft den

Hänvisning

Enligt sändlista

Kontaktperson

Lagberedare Helena Blomqvist, tel 25460

Ärende

Lagförslag om dricksvattenkvalitet

Landskapsregeringen ger er möjlighet att lämna synpunkter på lagförslaget om dricksvattenkvalitet senast **onsdagen den 1 mars 2023**.

Lagförslaget föranleds av det nya dricksvattendirektivet från 2020 och innehåller förslag till ändringar i tre landskapslagar. I blankettlagen om hälsoskydd införs vissa Ålandsanpassningar. Ändringarna i landskapslagen om allmänna vatten- och avloppsverk är bl.a. att vattenverk minst en gång i året ska ge kunderna information om kvaliteten och priset på och förbrukningen av det hushållsvatten som verket levererar. Vattenverk ska ha riskkännedom och kontrollera råvattnet samt informera Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet, ÅMHM, om exceptionella förändringar av vattenkvaliteten. Vattenverk är skyldiga att lämna de uppgifter landskapsregeringen och ÅMHM behöver för att sammanställa miljöuppgifter och data. Vattenverk ska minst en gång om året lämna uppgifter om priserna på sina vattentjänster och grunderna för fastställande av dem samt de uppgifter som behövs för att beskriva vattentjänsternas effektivitet, kvalitet och lönsamhet. I marknadskontrollagen införs marknadskontroll för hälsoskyddslagen med ÅMHM som tillsynsmyndighet.

Stora delar av bestämmelserna som genomför dricksvattendirektivet finns i hälsoskyddslagstiftningen. På Åland tillämpas rikets hälsoskyddslag som blankettlag och ändringarna genom FFS 1258/2022 som träder i kraft i riket den 12 januari tillämpas därför också på Åland. Dessutom ändras samma dag social- och hälsovårdsministeriets förordning om kvalitetskrav på och kontrollundersökning av hushållsvatten (FFS 1352/2015) och hälsoskyddsförordningen (FFS 1280/1994) vilka båda tillämpas på Åland som blankettförordningar. Nya bestämmelser i hälsoskyddslagstiftningen är bl.a. att vattendistributionsområdets gränser ska digitaliseras och uppgifterna lämnas till ÅMHM och hygienkrav för de material och produkter som kommer i kontakt med vatten. Tydligare bestämmelser införs om riskhanteringen, särskilt när det gäller så kallade prioriterade fastigheter dvs. stora fastigheter som används av allmänheten. Bestämmelserna om regelbunden övervakning av hushållsvattnets kvalitet, behövliga

undersökningar, information och rapportering om resultat tydliggör också, liksom egenkontrollen och bestämmelserna om ÅMHM:s övervakning.

Utlåtandet får gärna skickas i elektronisk form till registrator@regeringen.ax. Lagförslaget kan också hämtas på följande adress: <https://www.regeringen.ax/alandsk-lagstiftning/remisser>. Om ni vill ha lagförslaget i pappersform kan ni ta kontakt med undertecknad eller byråsekreterare Pia Grüssner vid lagberedningen.

Lagberedare



Helena Blomqvist

BILAGOR

Utkast till lagförslag om dricksvattenkvalitet

Utkast till parallell-text till lagförslag om dricksvattenkvalitet

SÄNDLISTA

Brändö kommun

Eckerö kommun

Finströms kommun

Föglö kommun

Geta kommun

Hammarlands kommun

Jomala kommun

Kumlinge kommun

Kökars kommun

Lemlands kommun

Lumparlands kommun

Mariehamns stad

Saltviks kommun

Sottunga kommun

Sunds kommun

Vårdö kommun

Ålands kommunförbund

Ålands vatten Ab

Sundets Vatten

Tjenan vatten

Bocknäs Vatten

Brändö Vatten

Storby Vatten

Västra Sunds Vatten

Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet, ÅMHM

Grundförbättring av Granövägen, P317-1

Dnr. LE/231/2022

§ 7 Tekniska nämnden i Lemland och Lumparland 2.2.2023

I kommunens investeringsbudget för 2022 fanns medel upptagna för planering av en grundförbättring av Granövägen.

DEAB konsult AB har anlåtats för framtagande av en vägplan.

Ett förslag till vägplan har levererats av DEAB.

Vägplanen gör inga avsteg från befintlig väg, förutom i 2 områden som innan arbetet inleddes hade noterats som problematiska.

1. Placeringen av befintlig miljöstation vid Granövägens början. Då sopbilen backar upp till miljöstationen, får inte hela bilen plats på parkeringen.
2. Enligt Landskapsregeringens förslag till trafikförsörjningsprogram för perioden 2023-2027, vilket tekniska nämnden lämnade utlåtande på i TN §93 den 3.11.2022, framgår att tekniska nämnden vid planering av grundförbättringar skall beakta tillgängligheten vid busshållplatser i samråd med Landskapsregeringen.

För att tillgodose,

1. Framkomligheten till miljöstation, föreslås denna flyttas så att sopbilen får plats framför stationen.
2. Trafikförsörjningsprogrammet i och med att Granövägen idag belastas av kollektivtrafik, genom att tätortstrafikens Södra linje trafikerar Granövägen. Föreslås att en tillgänglighetsanpassad hållplats uppförs i anslutning till vändplanen.

En begäran har inkommit från en boende på Granö att belysning skall monteras vid vändplanen, då denna nyttjas som uppsamlingsplats för skolskjuts.

En budgetoffert för elanslutning för uppförande av vägbeslyning har inhämtats från Mariehamns Energi. Enligt prislista för 2022 skulle en anslutning kosta 1 789€.

Tekniska chefen konstaterar att uppförande av vägbelysning skulle höja trafiksäkerheten kring vändplanen.

Tekniska chefens förslag

Tekniska chefen föreslår att tekniska nämnden tar del av förslaget till vägplan som upprättats för Granövägen och inkommer med eventuella kommentarer.

Tekniska chefen föreslår vidare att tekniska nämnden för en diskussion huruvida vägbelysning vid vändplanen skall omfattas i det fortsatta arbetet med vägplanen. Om nämnden beslutar gå vidare med planeringen av belysning, bör den installeras i samband med grundförbättringen av vägen. Att utföra installationer innan en plan för grundförbättring är fastställd är inte att föredra.

Tekniska chefen föreslår ytterligare att tekniska nämnden återremitterar ärendet till tekniska chefen för att inhämta utlåtanden från berörda markägare längs sträckningen, Landskapsregeringen, bussbolag, samt renhållningen.

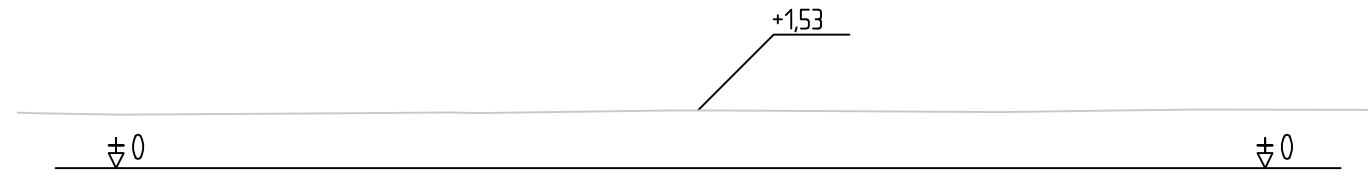
Beslut

Tekniska nämnden omfattade vägplanen till kännedom och framförde följande kommentar,

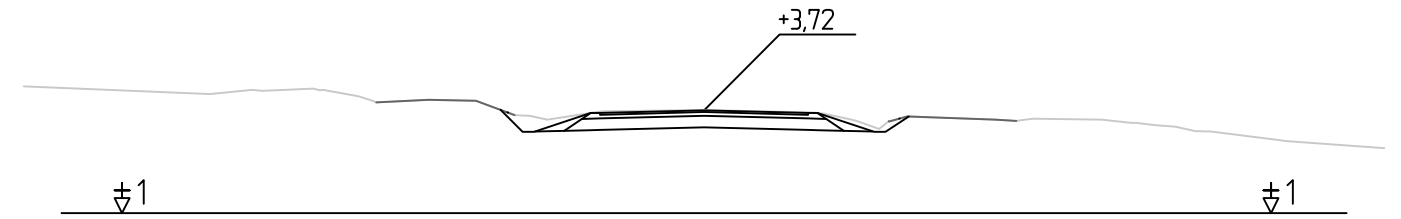
- I den fortsatta planeringen av vägen, bör det beaktas installation av elrör för framtida vägbelysning längs hela vägen sträckning.
- Det bör även utredas till vilken utsträckning belysning skall installeras i samband med grundförbättringen.
- Tekniska chefen skall utreda möjligheten att installera belysning i befintlig elstolpe i anknytning till vändplanen.

Bilagor	101T0901
	101T0902
	101T0903
	101T0904
	101T0905
	101T0906
	101T0907
	101T0908
	101T0909
	101T0910
	1T070001
	1T120001
	101T0201
	101T0202
	101T0203
	101T0204
	101T0205
	101T0301
	101T0302
	101T0303
	101T0304
	101T0305
	101T0306
	101T0307
	101T0401
	13.12.2022, E-mail angående belysning, anonym
	Budgetoffert, vägbelysning

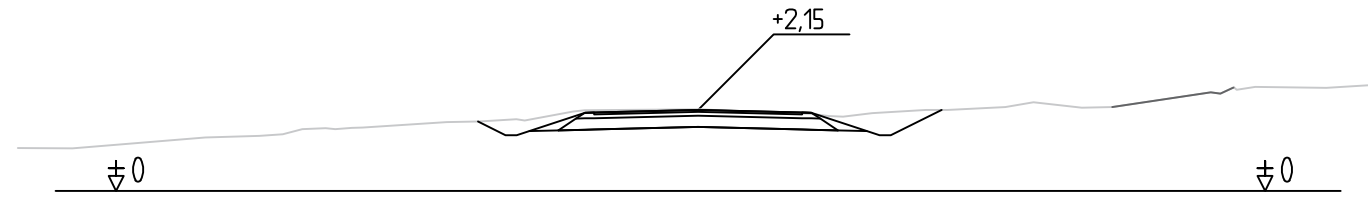
SEKTION 0/000



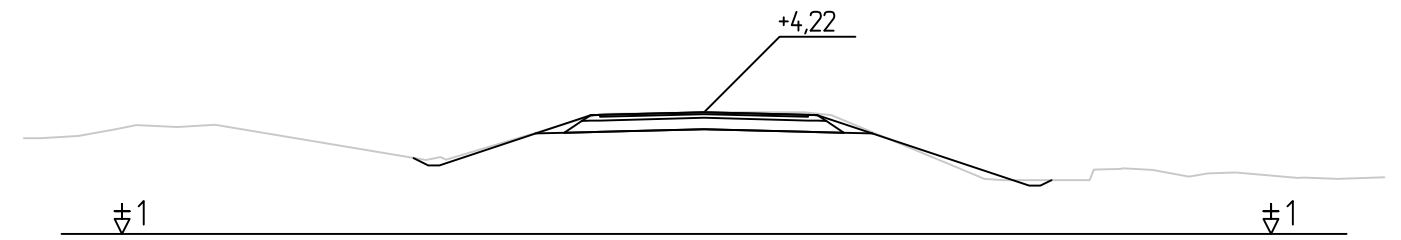
SEKTION 0/080



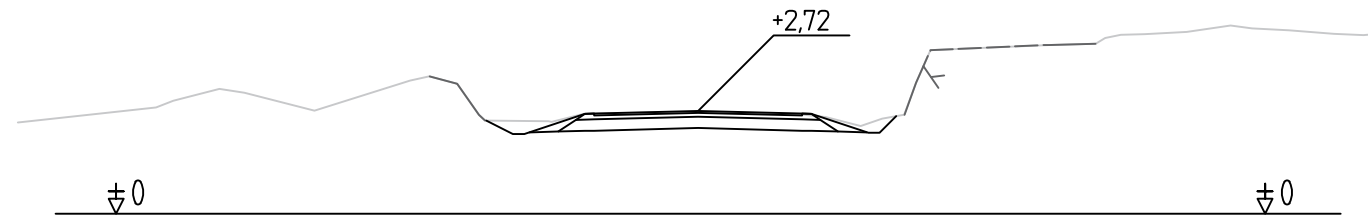
SEKTION 0/020



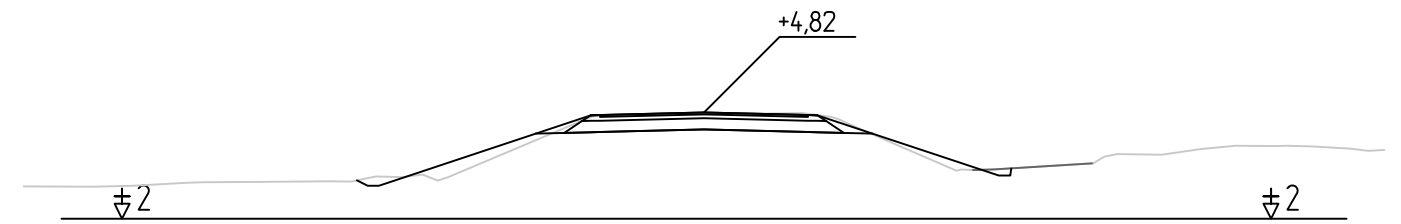
SEKTION 0/100



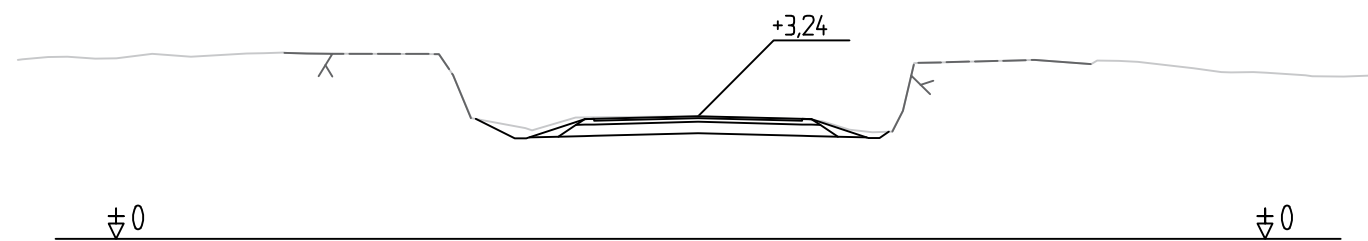
SEKTION 0/040



SEKTION 0/120

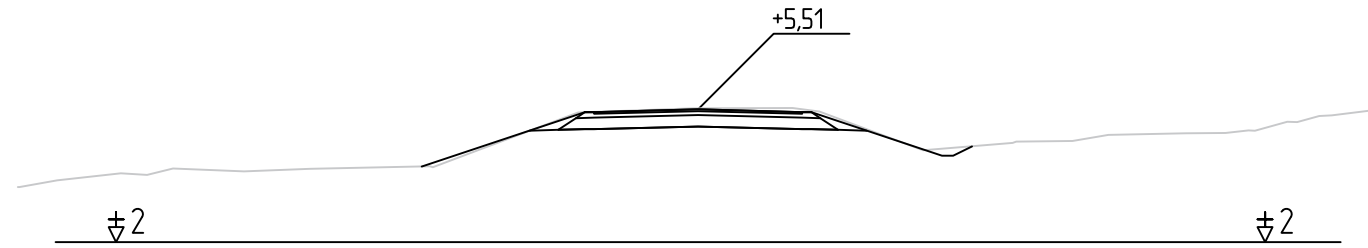


SEKTION 0/060

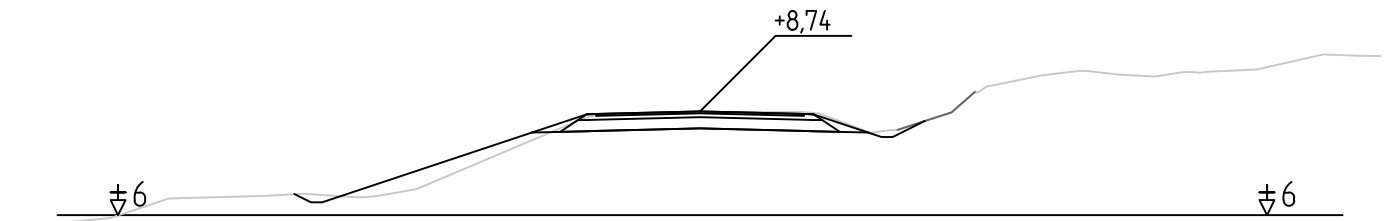


BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN.
VÄGPLAN			
			
GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN Järsö by, Lemlands kommun Tvärsektioner Sektion 0/000 - 0/120			
SKALA	NUMMER	BET	
1:200	A3 101T0901	REV	
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV		
9223	Gustaf Qvarnström		
DATUM	GRANSKAD AV		
4.11.2022	Lukas Robertsson		
DEAB Konsult Projektering Godbyvägen 174 AX-22150 Jomala +358 405265467 www.deab.ax			

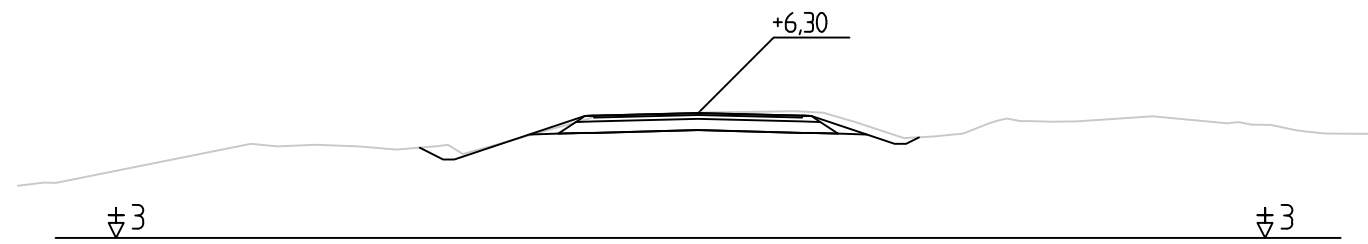
SEKTION 0/140



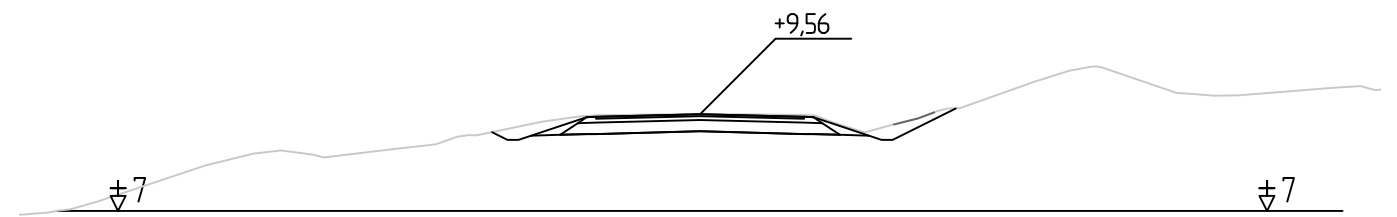
SEKTION 0/220



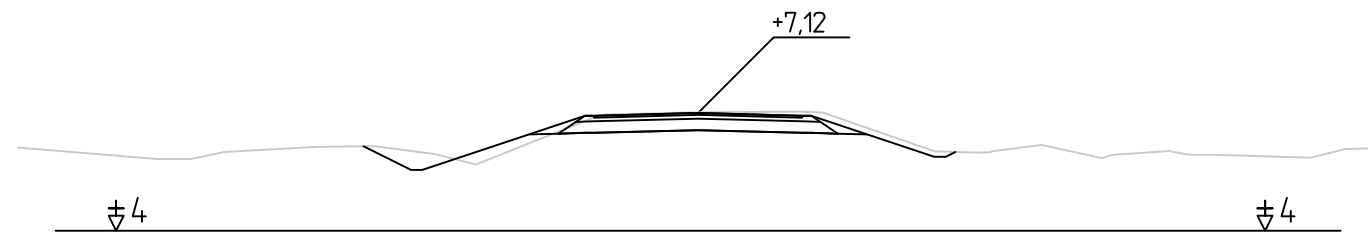
SEKTION 0/160



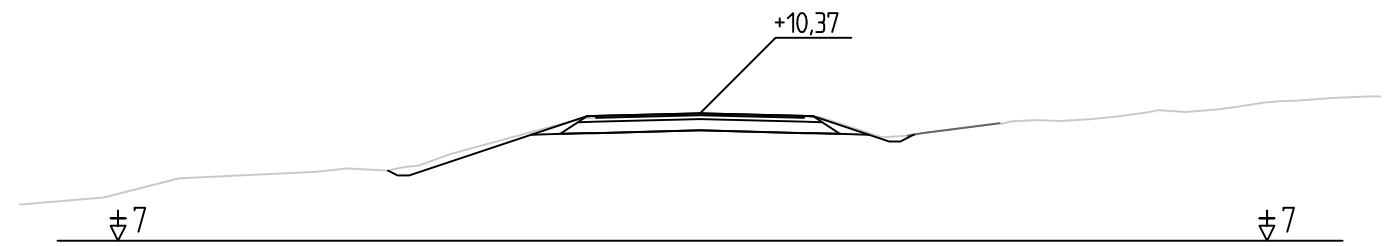
SEKTION 0/240



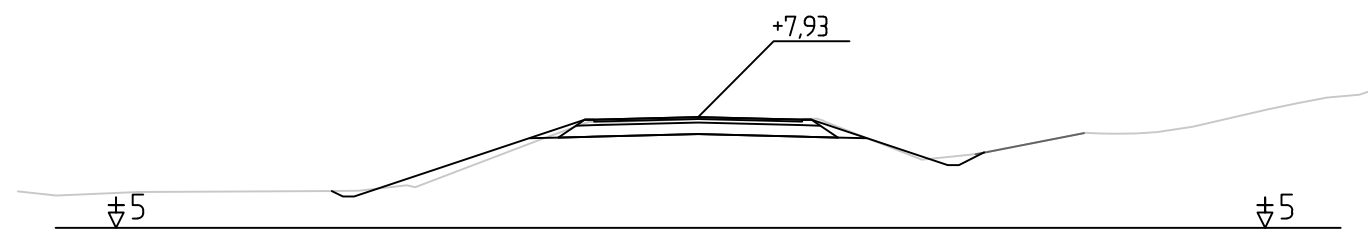
SEKTION 0/180



SEKTION 0/260

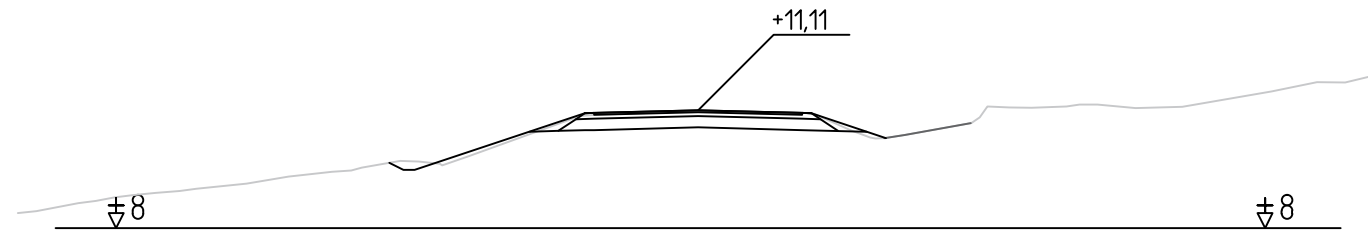


SEKTION 0/200

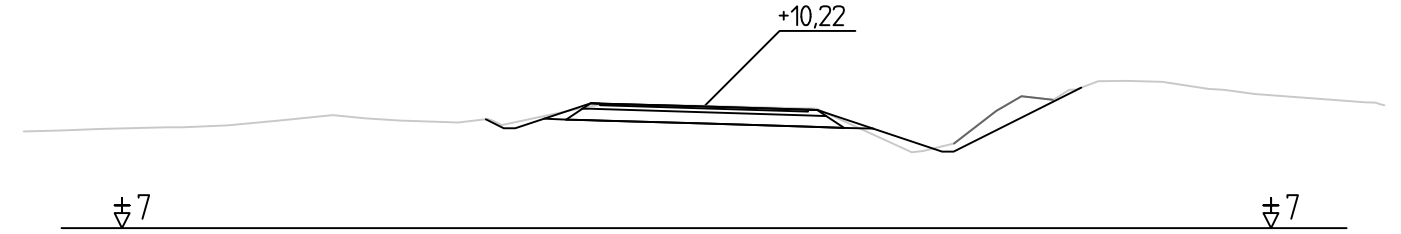


BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN.
VÄGPLAN			
			
GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN			
Järsö by, Lemlands kommun			
Tvärsektioner			
Sektion 0/140 - 0/260			
SKALA	NUMMER	BET	
1:200	A3 101T0902	REV	
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV		
9223	Gustaf Qvarnström		
DATUM	GRANSKAD AV		
4.11.2022	Lukas Robertsson		
DEAB Konsult Projektering Godbyvägen 174 AX-22150 Jomala +358 405265467 www.deab.ax			

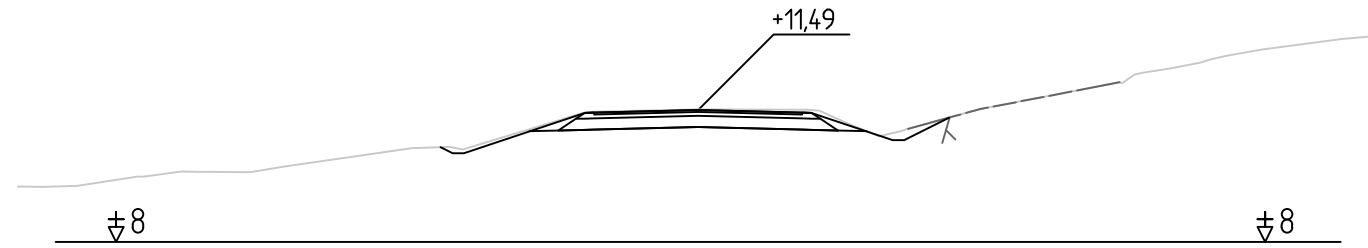
SEKTION 0/280



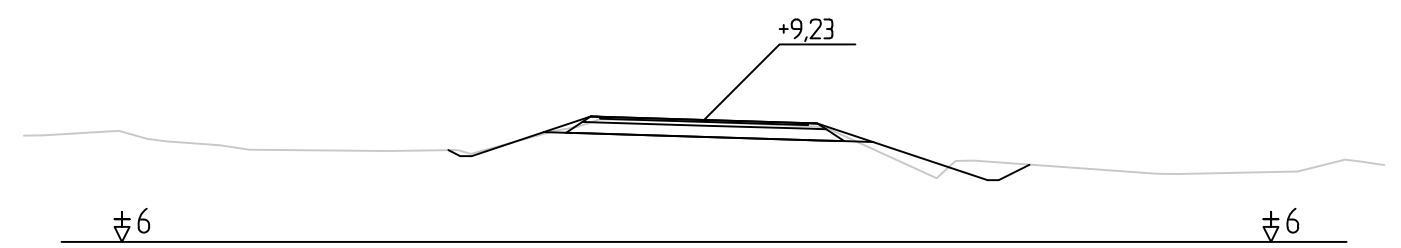
SEKTION 0/360



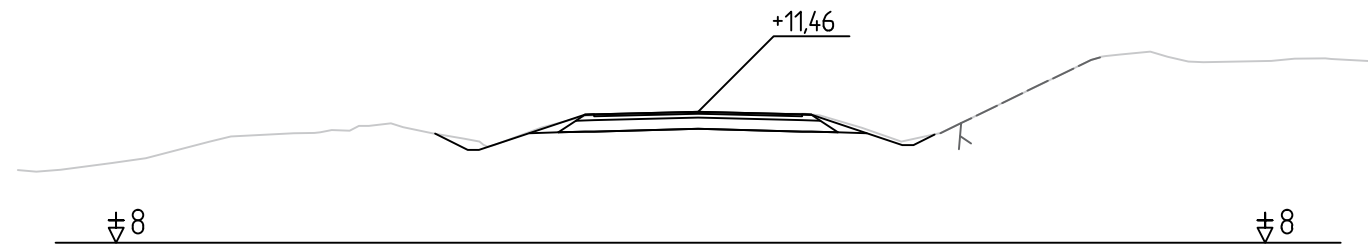
SEKTION 0/300



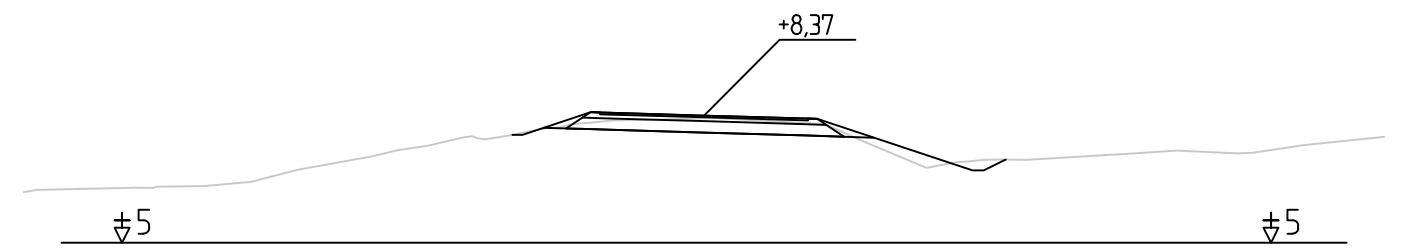
SEKTION 0/380



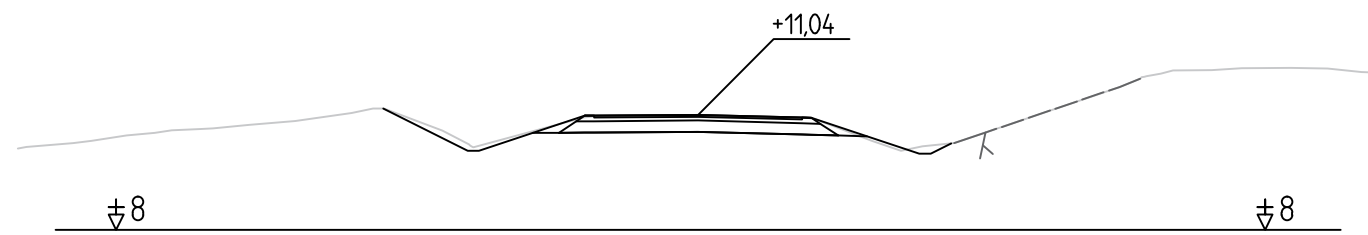
SEKTION 0/320



SEKTION 0/400

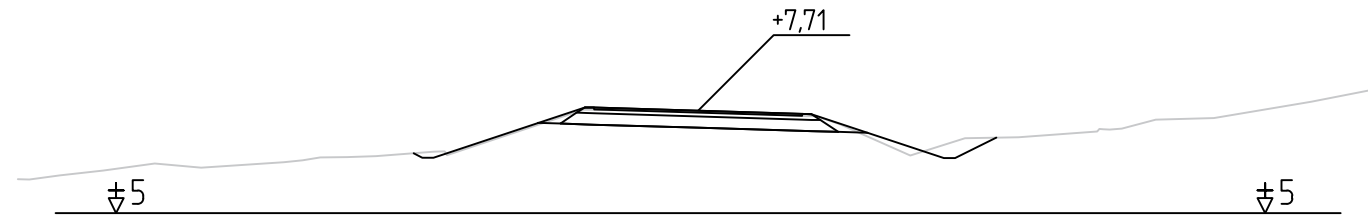


SEKTION 0/340

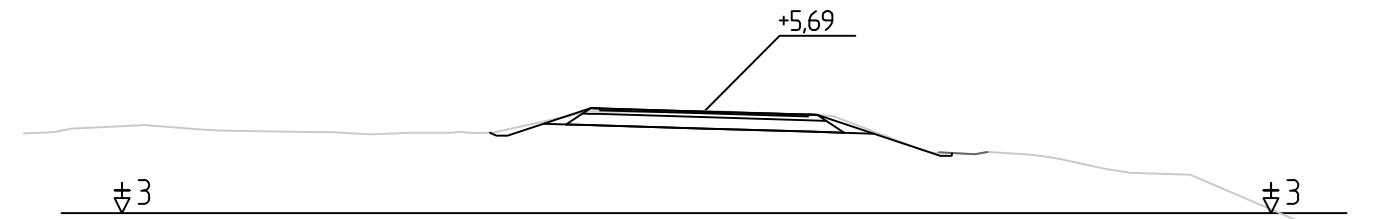


BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN.
VÄGPLAN			
			
GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN			
Järsö by, Lemlands kommun			
Tvärsektioner			
Sektion 0/280 - 0/400			
SKALA	NUMMER	BET	
1:200	A3 101T0903	REV	
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV		
9223	Gustaf Qvarnström		
DATUM	GRANSKAD AV		
4.11.2022	Lukas Robertsson		
DEAB Konsult Projektering Godbyvägen 174 AX-22150 Jomala +358 405265467 www.deab.ax			

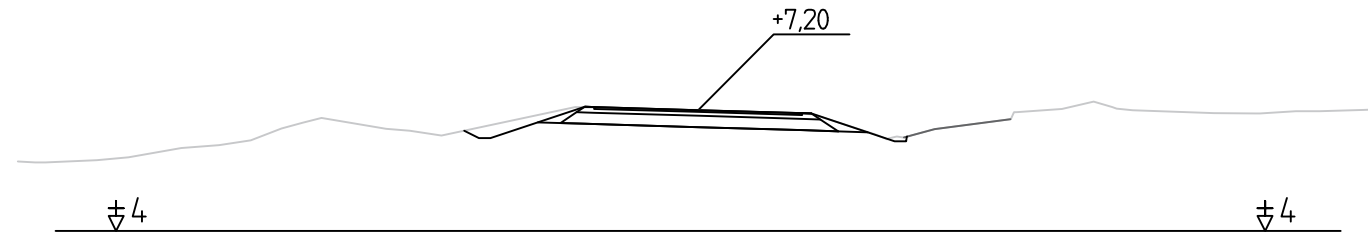
SEKTION 0/420



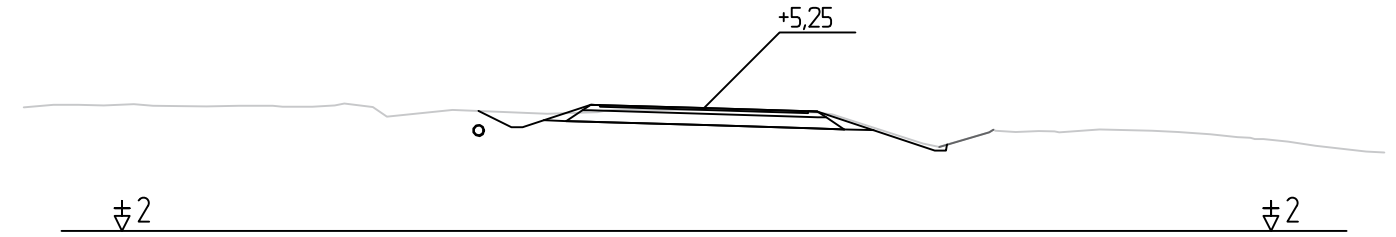
SEKTION 0/500



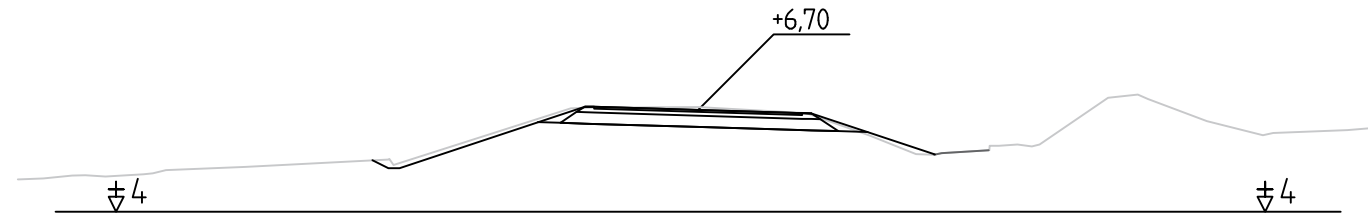
SEKTION 0/440



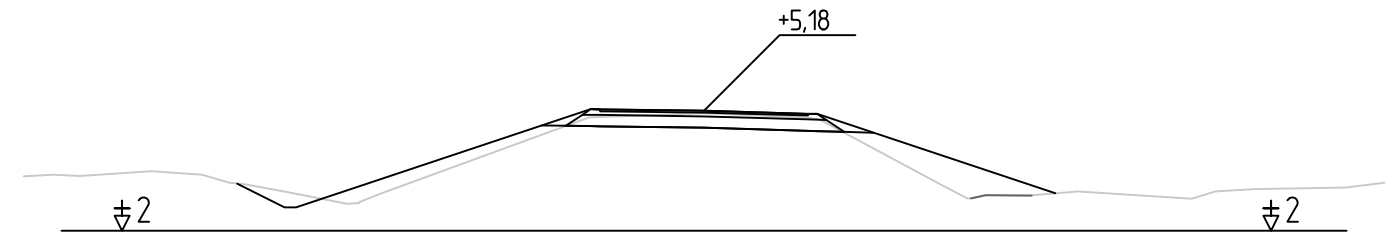
SEKTION 0/520



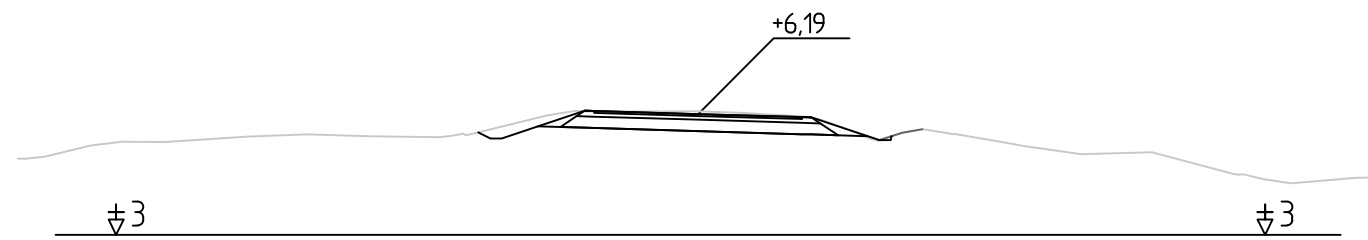
SEKTION 0/460



SEKTION 0/540

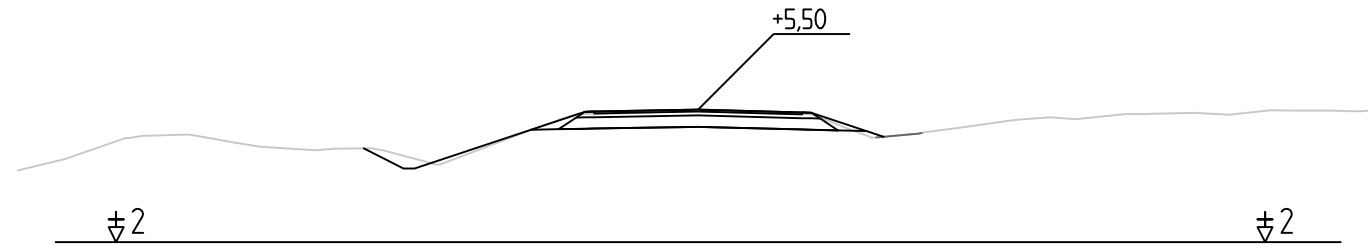


SEKTION 0/480



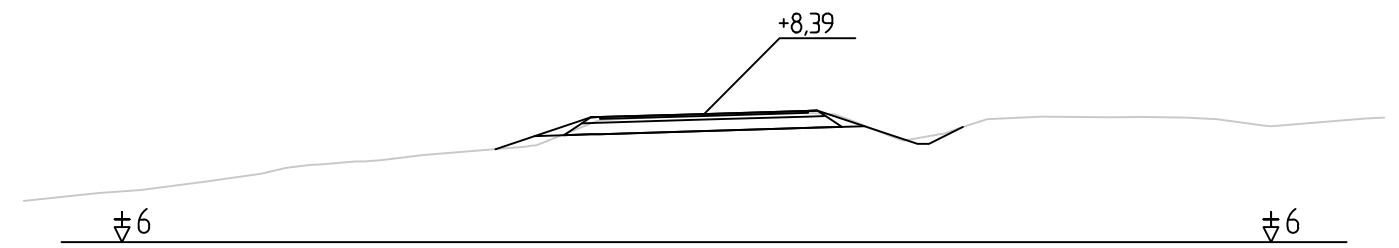
BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN.
VÄGPLAN			
			
GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN			
Järsö by, Lemlands kommun			
Tvärsektioner			
Sektion 0/420 - 0/540			
SKALA	NUMMER	BET	
1:200	A3 101T0904	REV	
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV		
9223	Gustaf Qvarnström		
DATUM	GRANSKAD AV		
4.11.2022	Lukas Robertsson		
DEAB Konsult Projektering Godbyvägen 174 AX-22150 Jomala +358 405265467 www.deab.ax			

SEKTION 0/560

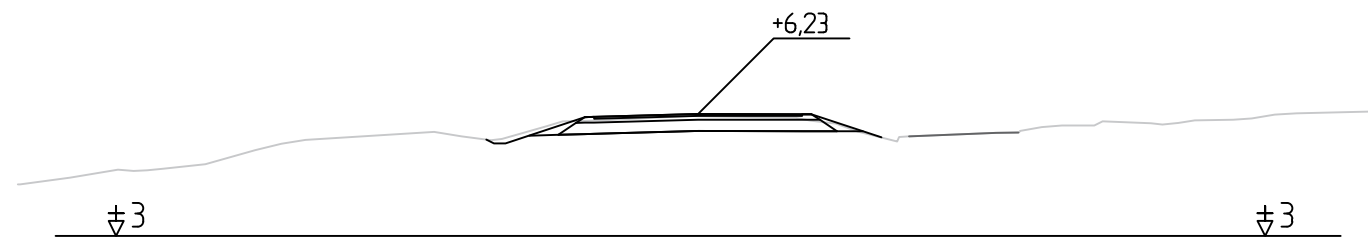


SEKTION 0/640

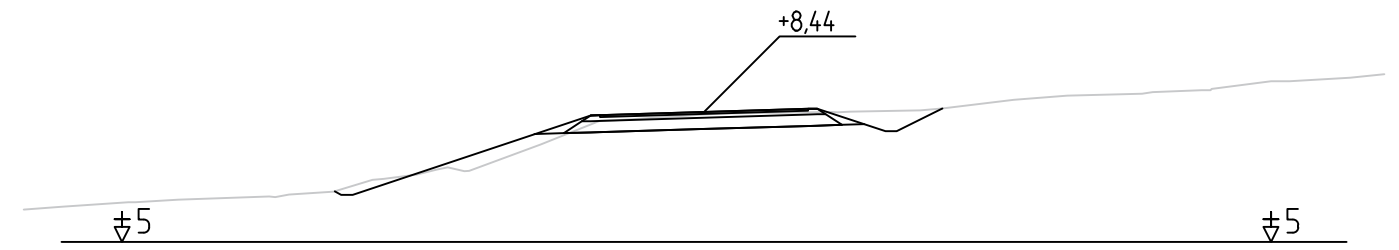
50



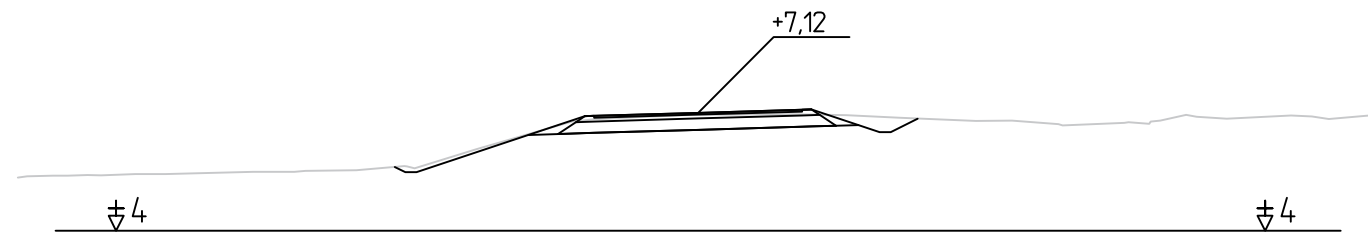
SEKTION 0/580



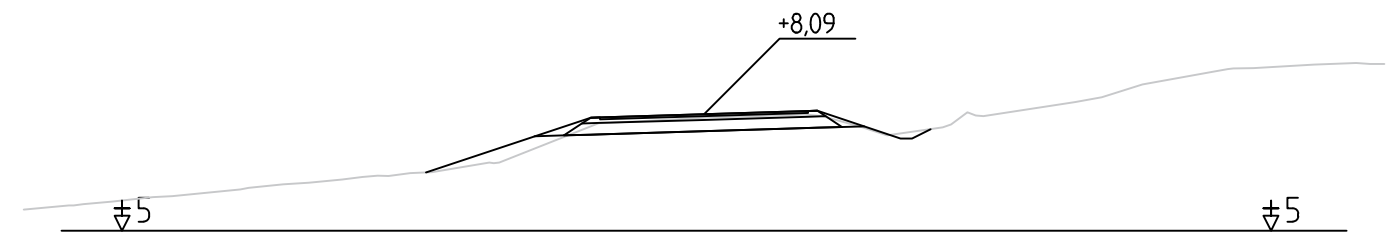
SEKTION 0/660



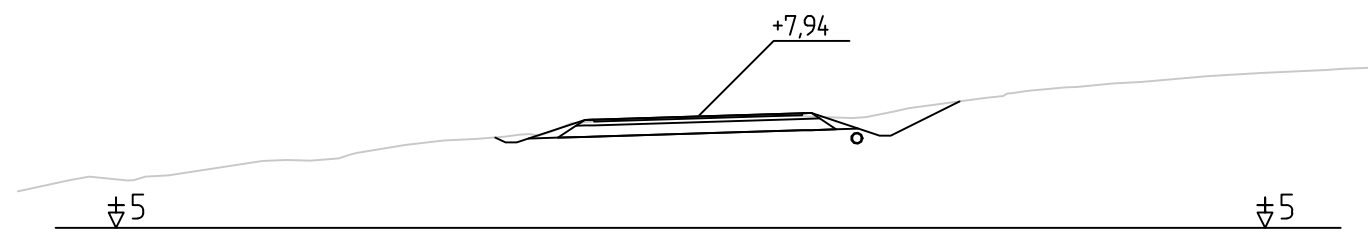
SEKTION 0/600



SEKTION 0/680

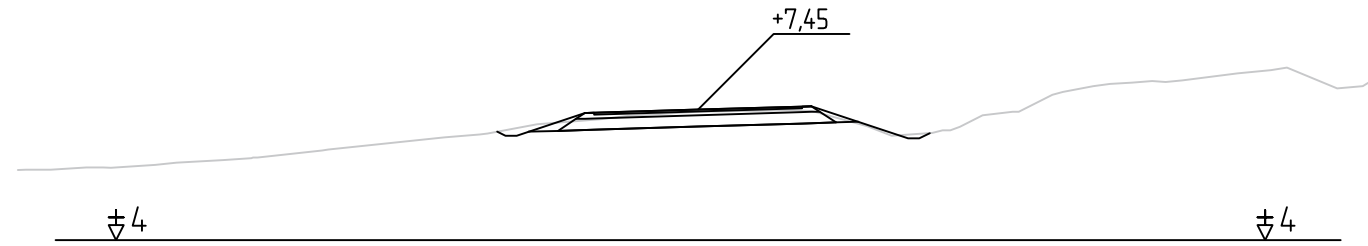


SEKTION 0/620

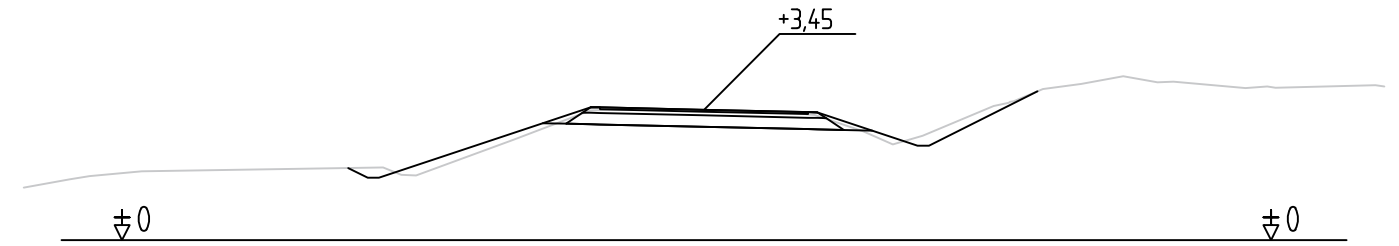


BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN.
VÄGPLAN			
			
GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN			
Järsö by, Lemlands kommun			
Tvärsektioner			
Sektion 0/560 - 0/680			
SKALA	NUMMER	BET	
1:200	A3 101T0905	REV	
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV		
9223	Gustaf Qvarnström		
DATUM	GRANSKAD AV		
4.11.2022	Lukas Robertsson		
DEAB Konsult Projektering Godbyvägen 174 AX-22150 Jomala +358 405265467 www.deab.ax			

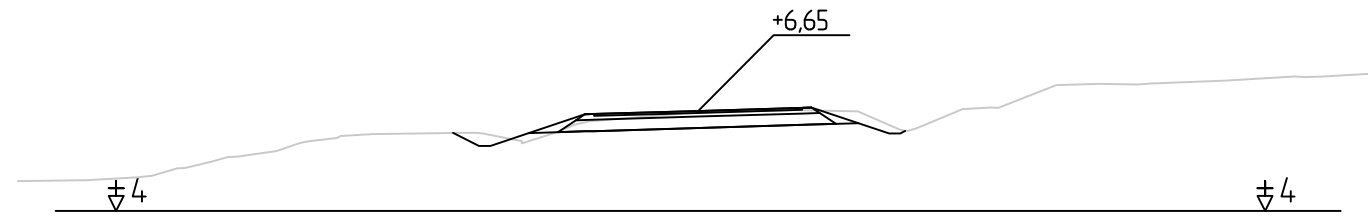
SEKTION 0/700



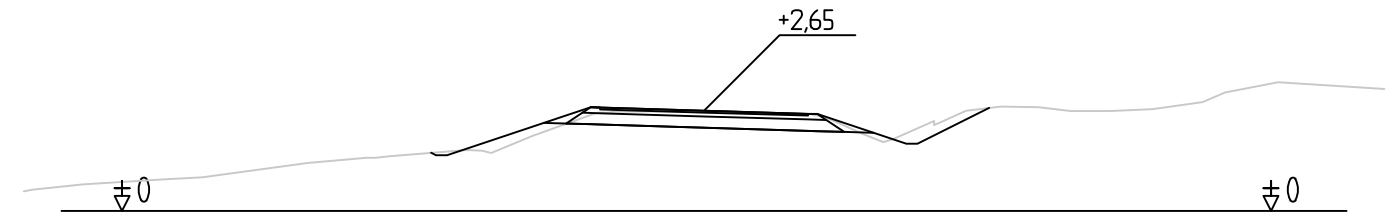
SEKTION 0/780



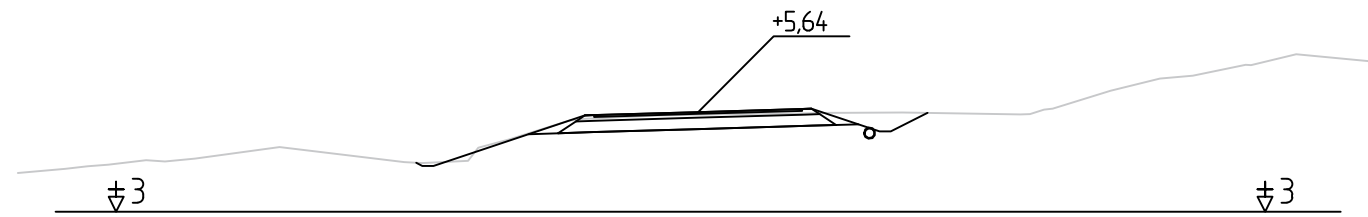
SEKTION 0/720



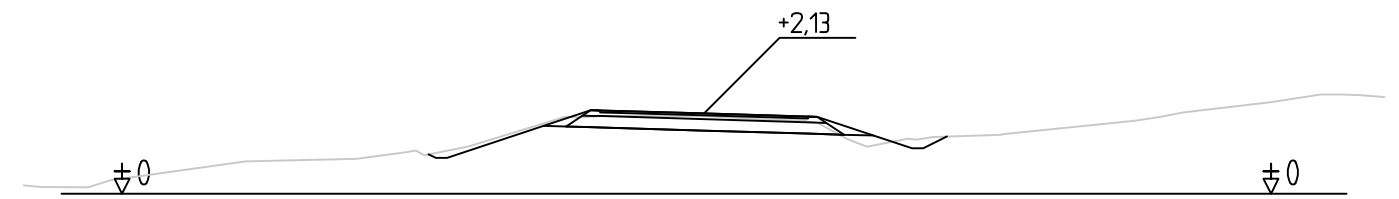
SEKTION 0/800



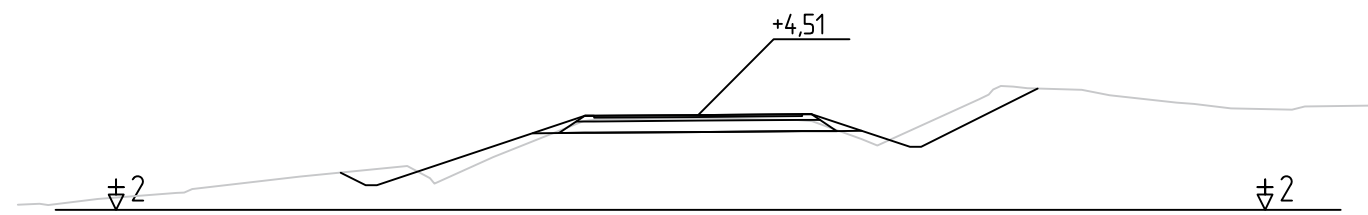
SEKTION 0/740



SEKTION 0/820

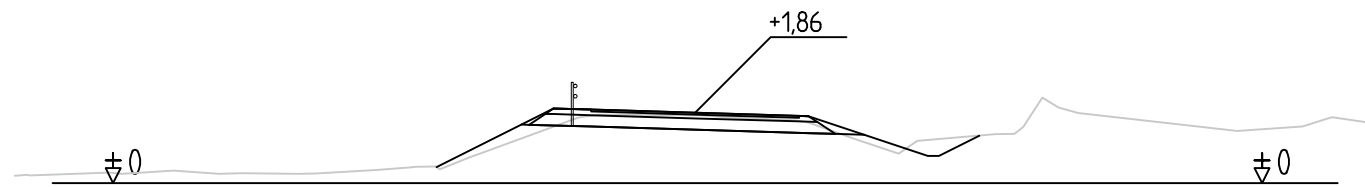


SEKTION 0/760

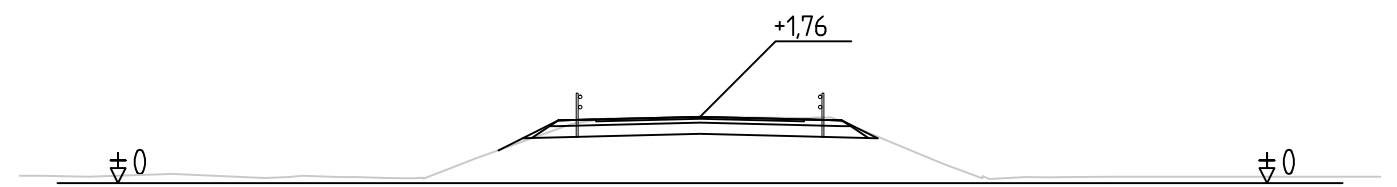


BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN.
VÄGPLAN			
			
GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN			
Järsö by, Lemlands kommun			
Tvärsektioner			
Sektion 0/700 - 0/820			
SKALA	NUMMER	BET	
1:200	A3 101T0906	REV	
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV		
9223	Gustaf Qvarnström		
DATUM	GRANSKAD AV		
4.11.2022	Lukas Robertsson		
DEAB Konsult Projektering Godbyvägen 174 AX-22150 Jomala +358 405265467 www.deab.ax			

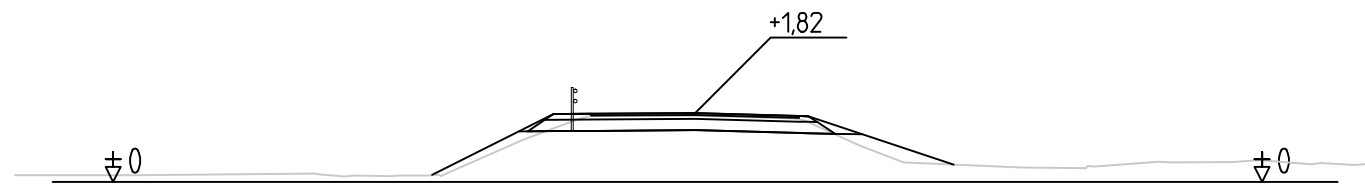
SEKTION 0/840



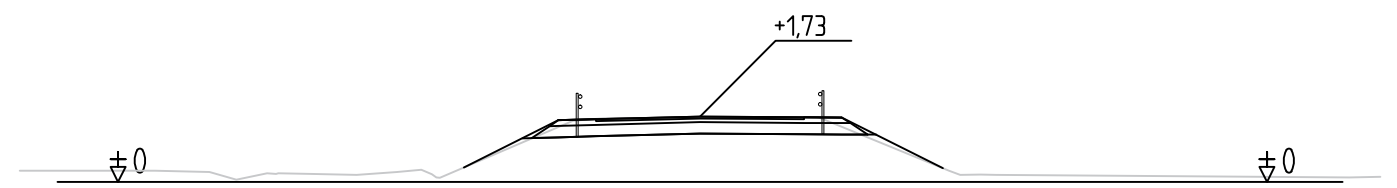
SEKTION 0/920



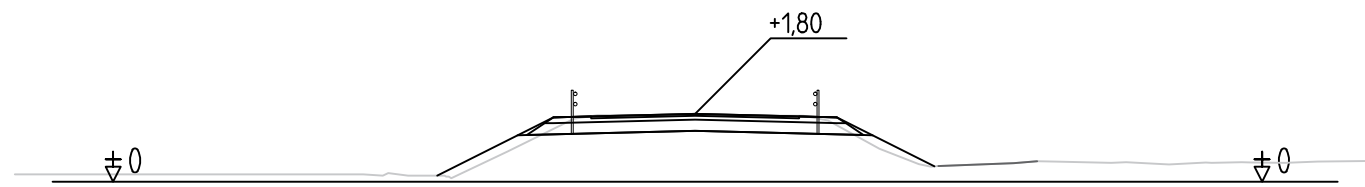
SEKTION 0/860



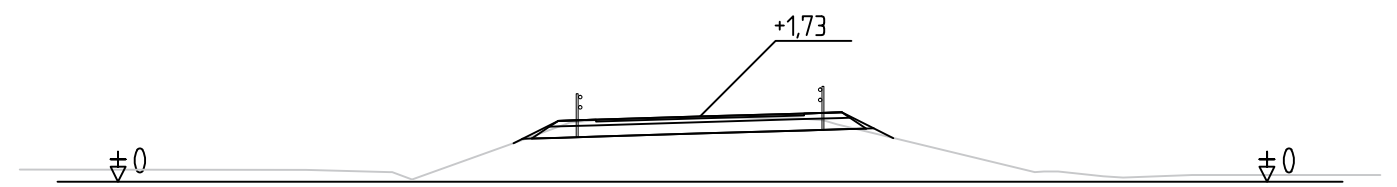
SEKTION 0/940



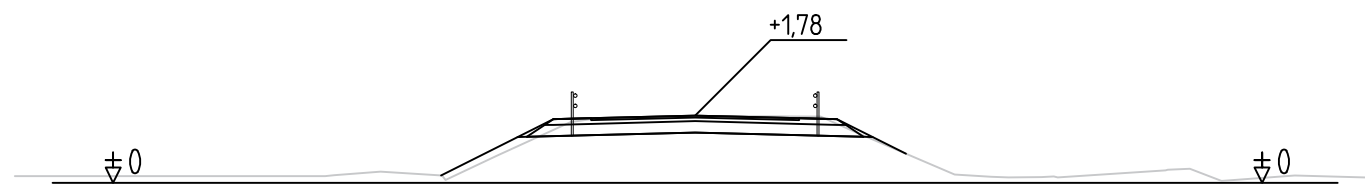
SEKTION 0/880



SEKTION 0/960

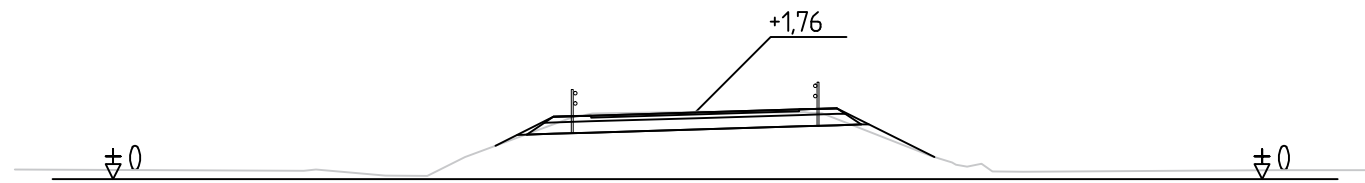


SEKTION 0/900

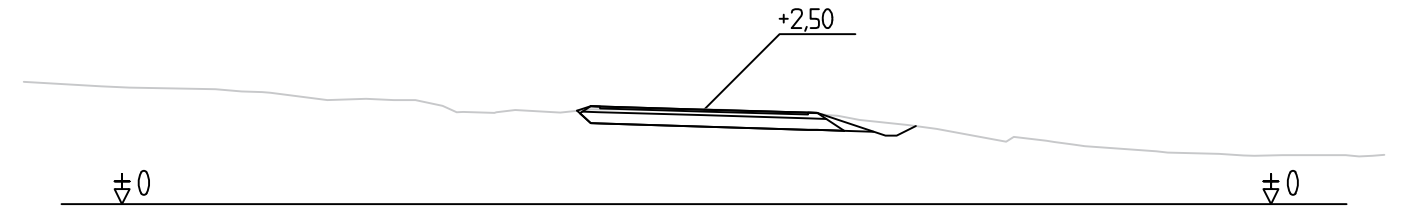


BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN.
VÄGPLAN			
			
GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN			
Järsö by, Lemlands kommun			
Tvärsektioner			
Sektion 0/840 - 0/960			
SKALA	NUMMER	BET	
1:200	A3 101T0907	REV	
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV		
9223	Gustaf Qvarnström		
DATUM	GRANSKAD AV		
4.11.2022	Lukas Robertsson		
DEAB Konsult Projektering Godbyvägen 174 AX-22150 Jomala +358 405265467 www.deab.ax			

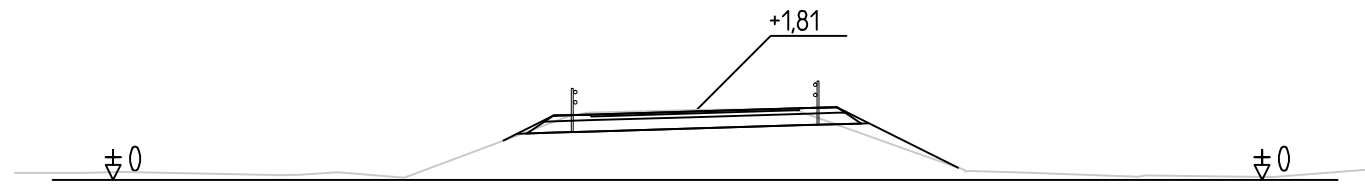
SEKTION 0/980



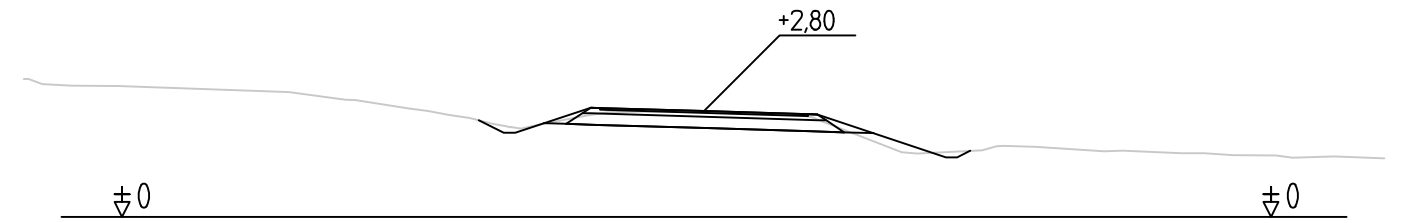
SEKTION 1/060



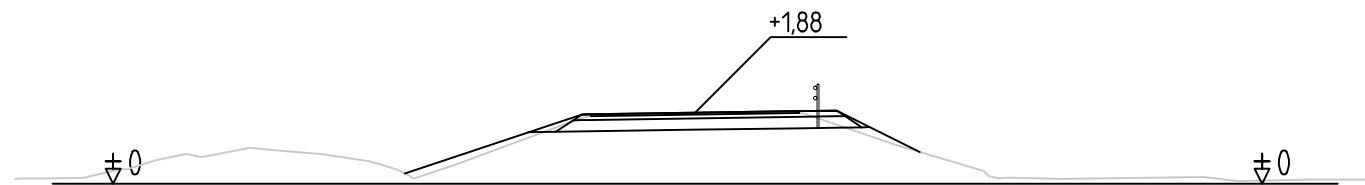
SEKTION 1/000



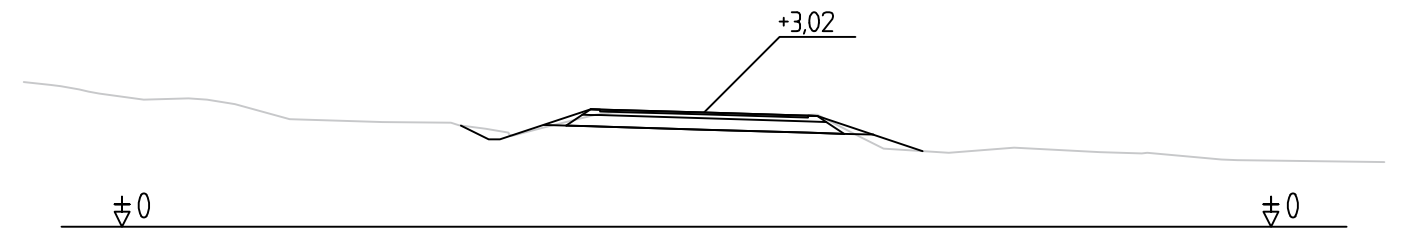
SEKTION 1/080



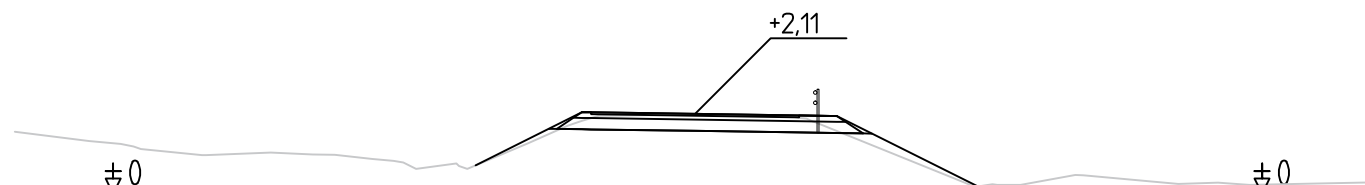
SEKTION 1/020



SEKTION 1/100

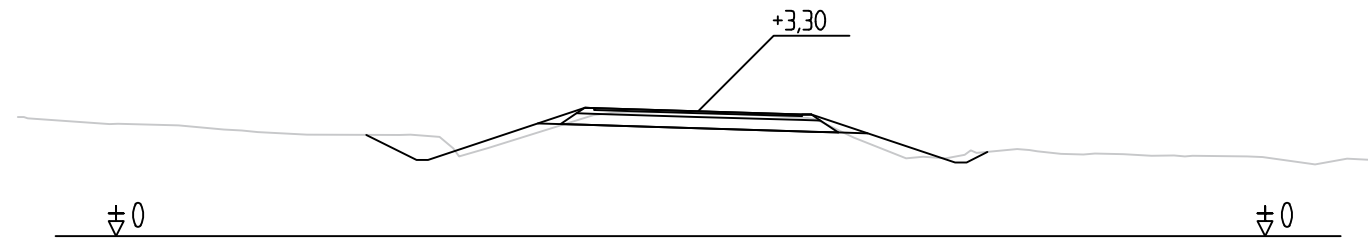


SEKTION 1/040

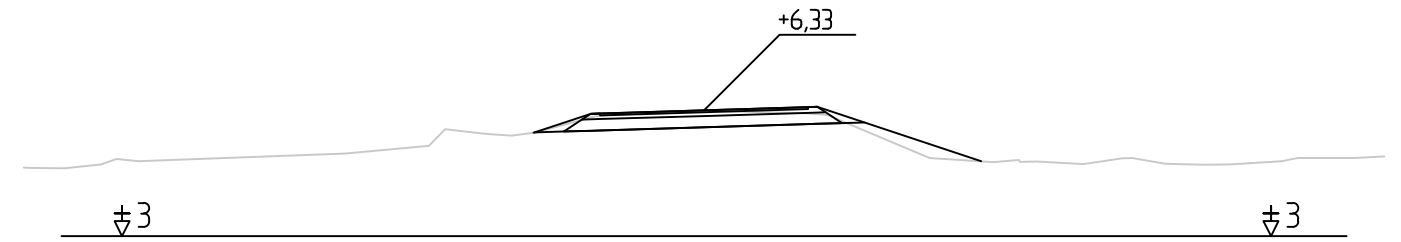


BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN.
VÄGPLAN			
			
GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN Järsö by, Lemlands kommun Tvärsektioner Sektion 0/980 - 1/100			
SKALA	NUMMER	BET	
1:200	A3 101T0908	REV	
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV		
9223	Gustaf Qvarnström		
DATUM	GRANSKAD AV		
4.11.2022	Lukas Robertsson		
DEAB Konsult Projektering Godbyvägen 174 AX-22150 Jomala +358 405265467 www.deab.ax			

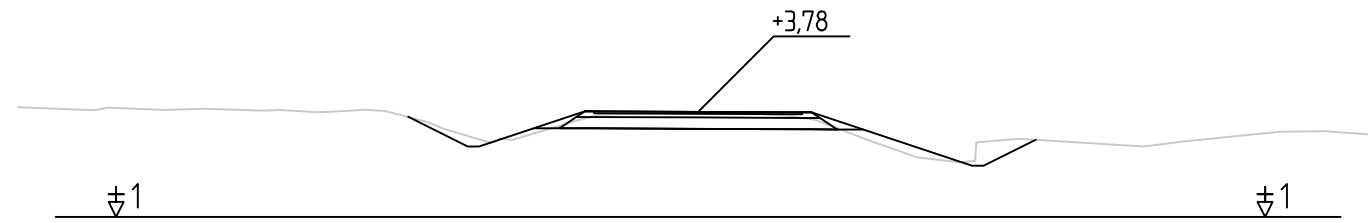
SEKTION 1/120



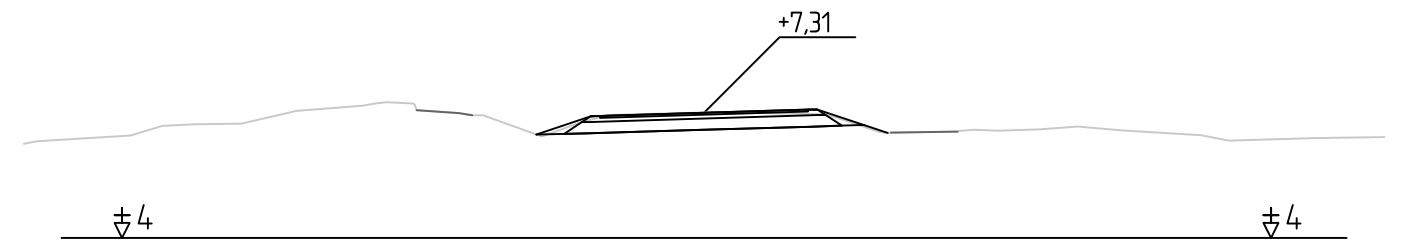
SEKTION 1/200



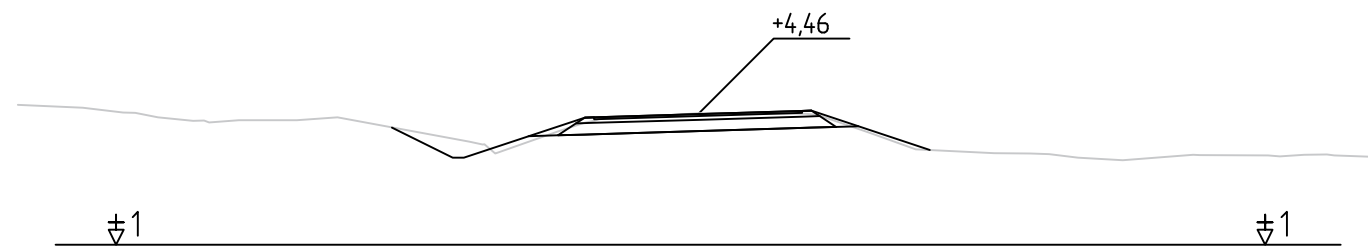
SEKTION 1/140



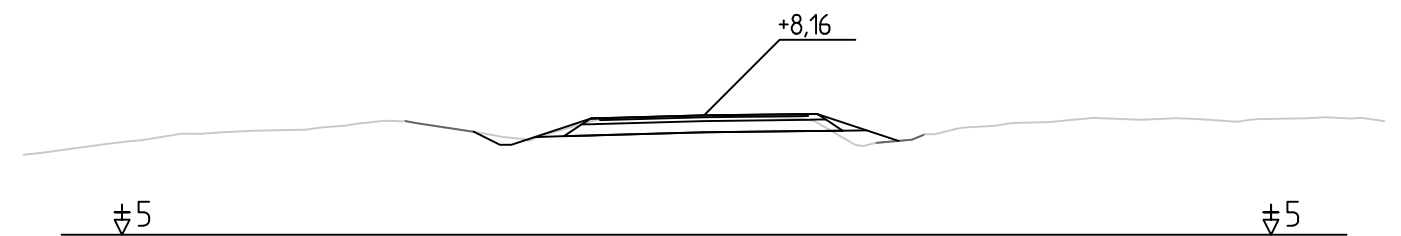
SEKTION 1/220



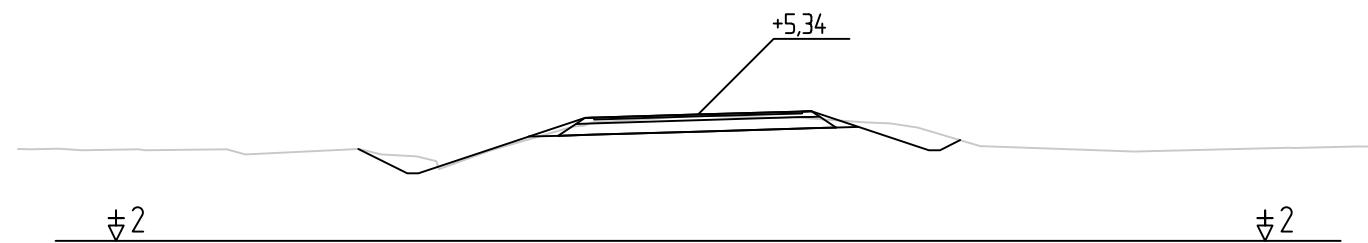
SEKTION 1/160



SEKTION 1/240

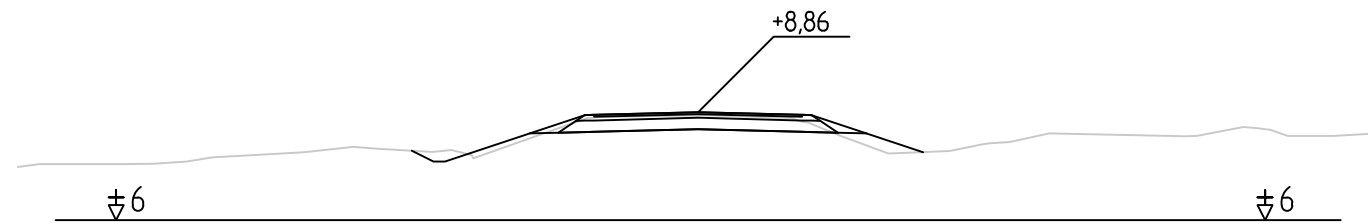


SEKTION 1/180

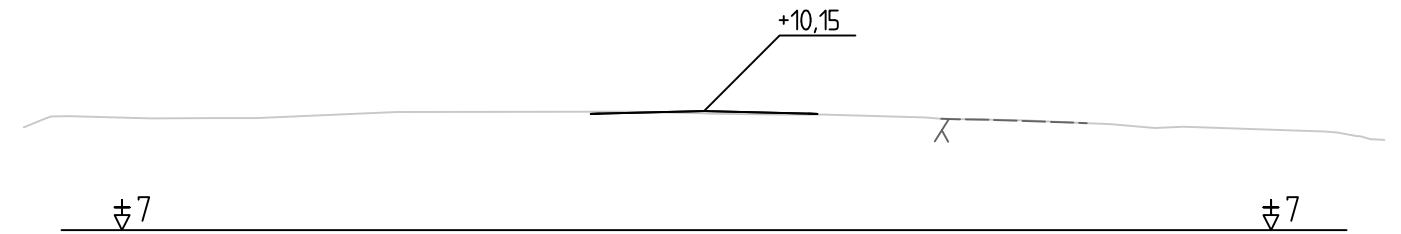


BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN.
VÄGPLAN			
			
GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN			
Järsö by, Lemlands kommun			
Tvärsektioner			
Sektion 1/120 - 1/240			
SKALA	NUMMER	BET	
1:200	A3 101T0909	REV	
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV		
9223	Gustaf Qvarnström		
DATUM	GRANSKAD AV		
4.11.2022	Lukas Robertsson		
DEAB Konsult Projektering Godbyvägen 174 AX-22150 Jomala +358 405265467 www.deab.ax			

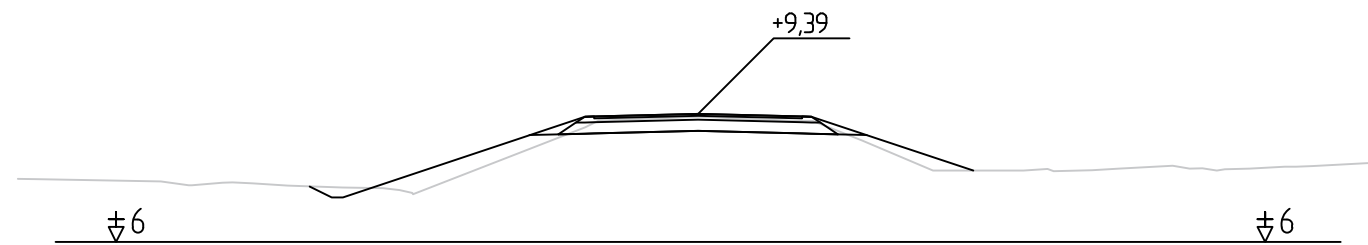
SEKTION 1/260



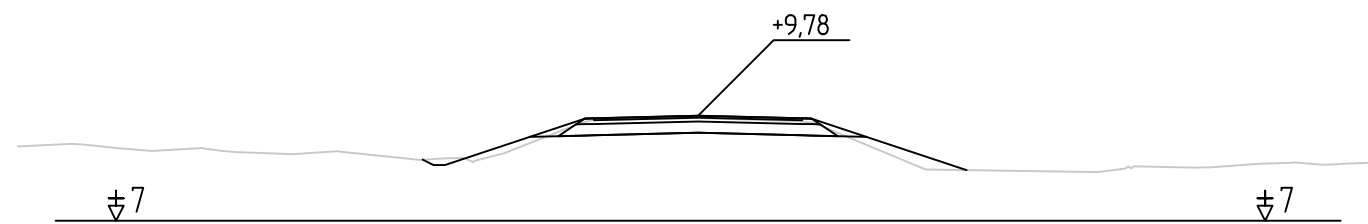
SEKTION 1/338,43



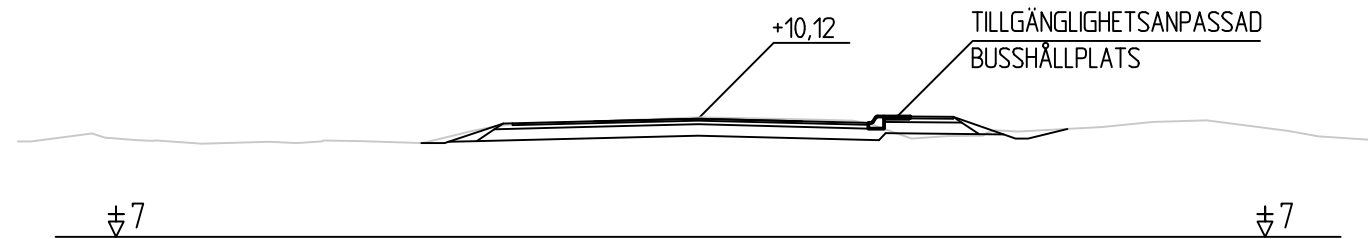
SEKTION 1/280



SEKTION 1/300



SEKTION 1/320



BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN.
VÄGPLAN			
			
GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN			
Järsö by, Lemlands kommun			
Tvärsektioner			
Sektion 1/260 - 1/340			
SKALA	NUMMER	BET	
1:200	A3 101T0910	REV	
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV		
9223	Gustaf Qvarnström		
DATUM	GRANSKAD AV		
4.11.2022	Lukas Robertsson		
DEAB Konsult Projektering Godbyvägen 174 AX-22150 Jomala +358 405265467 www.deab.ax			

Uppdragsnummer: 9223

Handlingsnummer: 1T070001

Upprättad datum: 04.11.2022



LEMLANDS KOMMUN

**GRUNDFÖRBÄTTRING AV
GRANÖVÄGEN**

PROJEKTBSKRIVNING

 DEAB Konsult Projektering AX-22150 Jomala, Åland Godbyvägen 174 T: +358 40 526 5467	PROJEKTBESKRIVNING		UPPDRAGSNUMMER 9223
	UPPDRAGSNAMN GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN		FÖRFATTARE Lukas Robertsson
	JÄRSÖ BY, LEMLANDS KOMMUN		GRANSKAD Gustaf Qvarnström
	Handling: 1T070001		DATUM 04.11.2022
SKEDE VÄGPLAN	GRANSKNINGSSTATUS	TEKNIKOMRÅDE Vägutformning och trafik	

PROJEKTBESKRIVNING

Denna projektbeskrivning gäller upprättandet av vägplan för grundförbättringen av Granövägen på Järsö i Lemlands kommun.

Den 1/340 meter långa vägen har en bredd om 5,5/6,0 meter, dvs 5,5 meter körfält med 25 cm stödremsa på vardera sida.

Vägen har projekterats med samma horisontal- och vertikalgeometri som den tidigare vägen haft.

En ny tillgänglighets anpassad busshållplats anläggs vid sektion 1/320 på vägens högra sida.

Vägen ansluter i öster till Järsövägen.

I samband med ombyggnaden av vägen flyttas återvinningsstationen i korsningen Järsövägen – Granövägen ut från Granövägen för att sopbilar inte ska stå på vägbanan under upphämtningstillfällen. Trummorna i vägbanken mellan Skedholm och Granö byts ut vid behov. Övriga trummor som berörs av ombyggnaden byts ut.

Projektet inkluderar en vändplan i södra änden av vägen.

TRAFIKSÄKERHET

Vägens linjeföring har utförts enligt Trafikverkets krav och rekommendationer samt för att medföra så liten negativ miljöpåverkan som möjligt inom ramen för projektspecifika förutsättningar och befintliga förhållanden.

MILJÖPÅVERKAN

Vid byggnationen påverkas miljön av de arbetsmaskiner som utför arbetet.

Bergschakt förekommer inom projektet vid flytt av återvinningsstationen och eventuellt för vägens grundläggning och dikning längs vägsträckan, beroende på den befintliga vägens undergrund.

I övrigt kommer inga stora ingrepp att göras i naturen, enbart mindre jordskärningar och bankningar kommer att utföras. Skog avverkas i viss mån.

MASSOR OCH GEOTEKNIK

Inga geotekniska undersökningar har utförts för projektet, dock bör inga större problemområden förekomma. Schaktmassor kan till stor del användas inom projektet.

Uppdragsnummer: 9223

Handlingsnummer: 1T120001


Upprättad datum: 04.11.2022

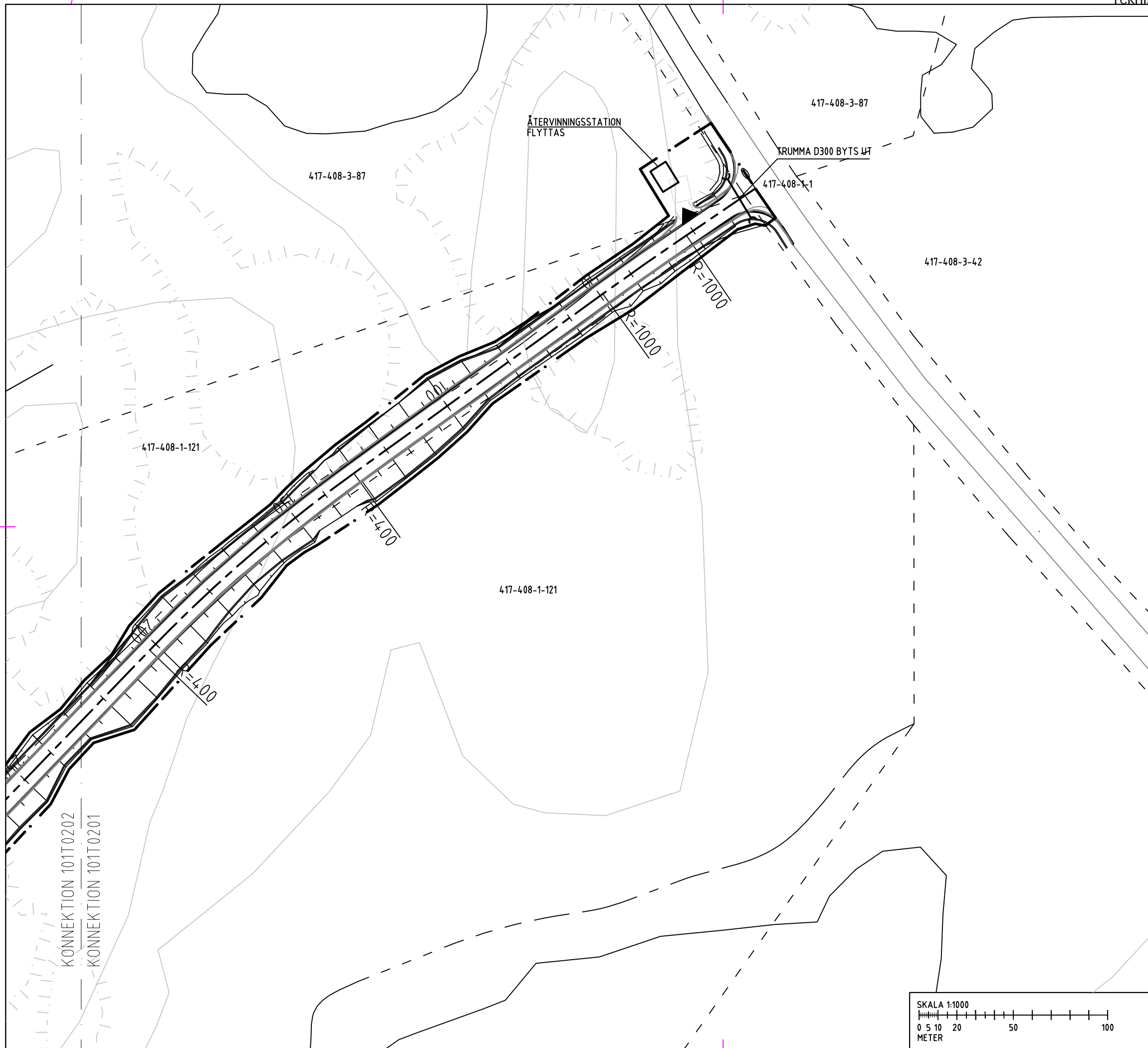


LEMLANDS KOMMUN

**GRUNDFÖRBÄTTRING AV
GRANÖVÄGEN**

RITNINGSFÖRTECKNING

 DEAB Konsult Projektering AX-22150 Jomala, Åland Besök: Godbyvägen 174 T: +358 40 526 5467		RITNINGSFÖRTECKNING			UPPDRAGSNUMMER 9223	
		UPPDRAGSNAMN GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN JÄRSÖ BY, LEMLANDS KOMMUN Handling: 1T120001			FÖRFATTARE Gustaf Qvarnström	DATUM 04.11.2022
		SKEDE VÄGPLAN			GRANSKNINGSSTATUS	ÄNDRINGSDATUM
						TEKNIKOMRÅDE Vägutformning och trafik
Ritningsnummer	Ritningens beteckning	Skala	Ritningsdatum	Ändringsdatum		
101T0201	Planritning sektion 0/000 – 0/230	1:1000	04.11.2022			
101T0202	Planritning sektion 0/230 – 0/550	1:1000	04.11.2022			
101T0203	Planritning sektion 0/550 – 0/860	1:1000	04.11.2022			
101T0204	Planritning sektion 0/860 – 1/100	1:1000	04.11.2022			
101T0205	Planritning sektion 1/100 – 1/340	1:1000	04.11.2022			
101T0301	Längdprofil sektion 0/000 – 0/250	1:1000/100	04.11.2022			
101T0302	Längdprofil sektion 0/200 – 0/450	1:1000/100	04.11.2022			
101T0303	Längdprofil sektion 0/400 – 0/650	1:1000/100	04.11.2022			
101T0304	Längdprofil sektion 0/600 – 0/850	1:1000/100	04.11.2022			
101T0305	Längdprofil sektion 0/800 – 1/050	1:1000/100	04.11.2022			
101T0306	Längdprofil sektion 1/000 – 1/250	1:1000/100	04.11.2022			
101T0307	Längdprofil sektion 1/200 – 1/340	1:1000/100	04.11.2022			
101T0401	Normalsektion	1:100	04.11.2022			
101T0901	Tvärsektioner sektion 0/000 – 0/120	1:200	04.11.2022			
101T0902	Tvärsektioner sektion 0/140 – 0/260	1:200	04.11.2022			
101T0903	Tvärsektioner sektion 0/280 – 0/400	1:200	04.11.2022			
101T0904	Tvärsektioner sektion 0/420 – 0/540	1:200	04.11.2022			
101T0905	Tvärsektioner sektion 0/560 – 0/680	1:200	04.11.2022			
101T0906	Tvärsektioner sektion 0/700 – 0/820	1:200	04.11.2022			
101T0907	Tvärsektioner sektion 0/840 – 0/960	1:200	04.11.2022			
101T0908	Tvärsektioner sektion 0/980 – 1/100	1:200	04.11.2022			
101T0909	Tvärsektioner sektion 1/120 – 1/240	1:200	04.11.2022			
101T0910	Tvärsektioner sektion 1/260 – 1/338	1:200	04.11.2022			



KOORDINATSYSTEM: ETRS-GK20
HÖJDSYSTEM: N2000

60

TECKENFÖRKLARING

- Rålinje
- Fastighetsbeteckning
- Centrumlinje
- Ny vägkant
- Ny belägningskant
- Vägplanegräns
- Väggräcke
- Trumma

BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN.
-----	-----------------	-------	-------

VÄGPLAN



GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN

Järsö by, Lemlands kommun

Planritning

Sektion 0/000 - 0/230

SKALA	NUMMER	BET
1:1000	A3 101T0201	REV

UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV
9223	Gustaf Qvarnström

DATUM	GRANSKAD AV
4.11.2022	Lukas Robertsson

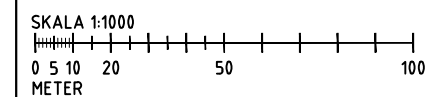
DEAB Konsult Projektering

Godbyvägen 174

AX-22150 Jomala

+358 405265467

www.deab.ax

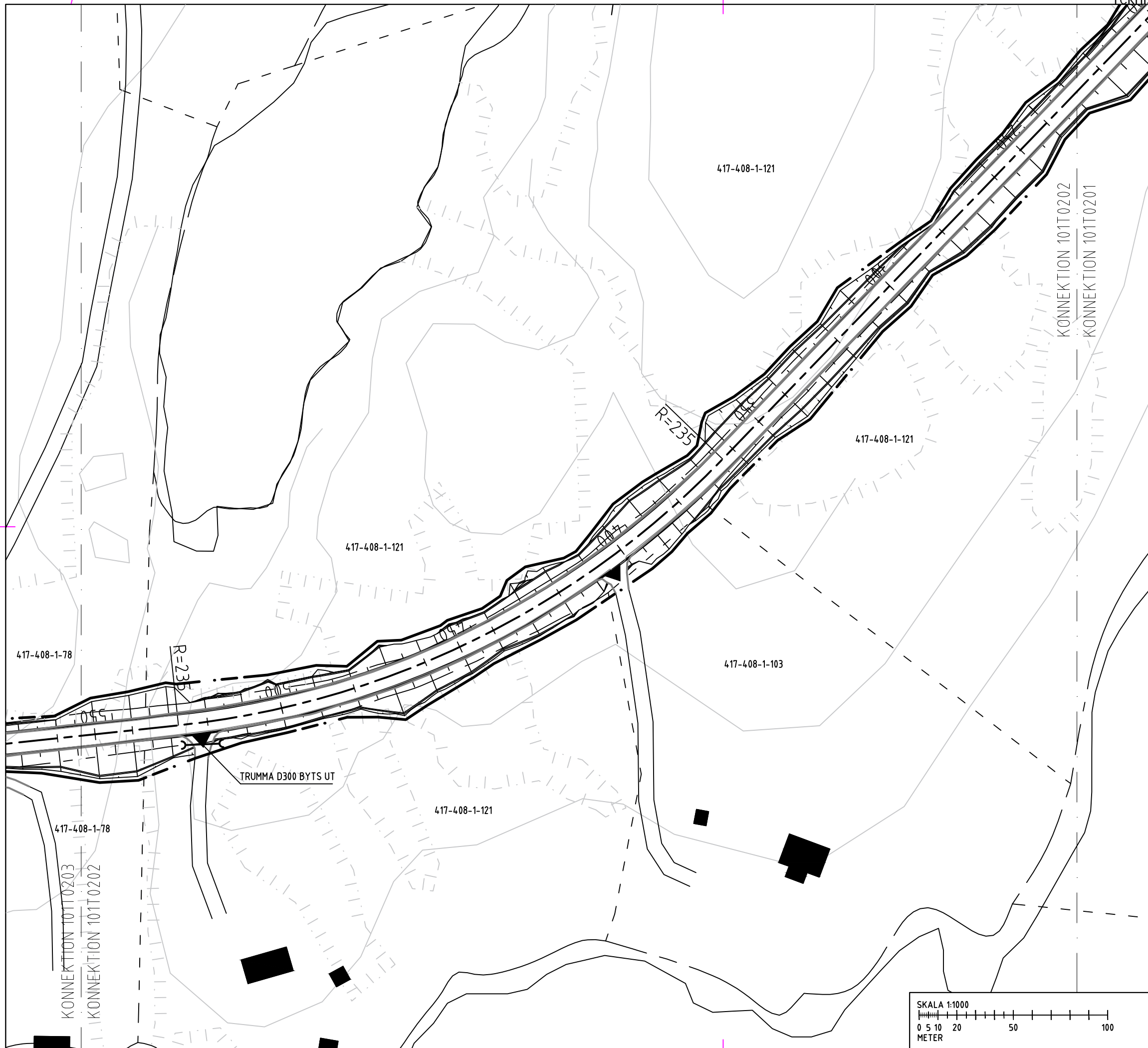


KOORDINATSYSTEM: ETRS-GK20
HÖJDSYSTEM: N2000

61

TECKENFÖRKLARING

- Räljlinje
- 35-404-1-14 Fastighetsbeteckning
- Centrumlinje
- Ny vägkant
- Ny beläggningkant
- Vägplanegräns
- Väggräcke
- ⌋ Trumma



BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN.
-----	-----------------	-------	-------

VÄGPLAN



GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN

Järsö by, Lemlands kommun

Planritning

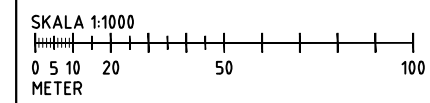
Sektion 0/230 - 0/550

SKALA	NUMMER	BET
1:500	A3 101T0202	REV

UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV
9223	Gustaf Qvarnström

DATUM	GRANSKAD AV
4.11.2022	Lukas Robertsson









DEAB Konsult Projektering
Godbyvägen 174
AX-22150 Jomala
+358 405265467
www.deab.ax

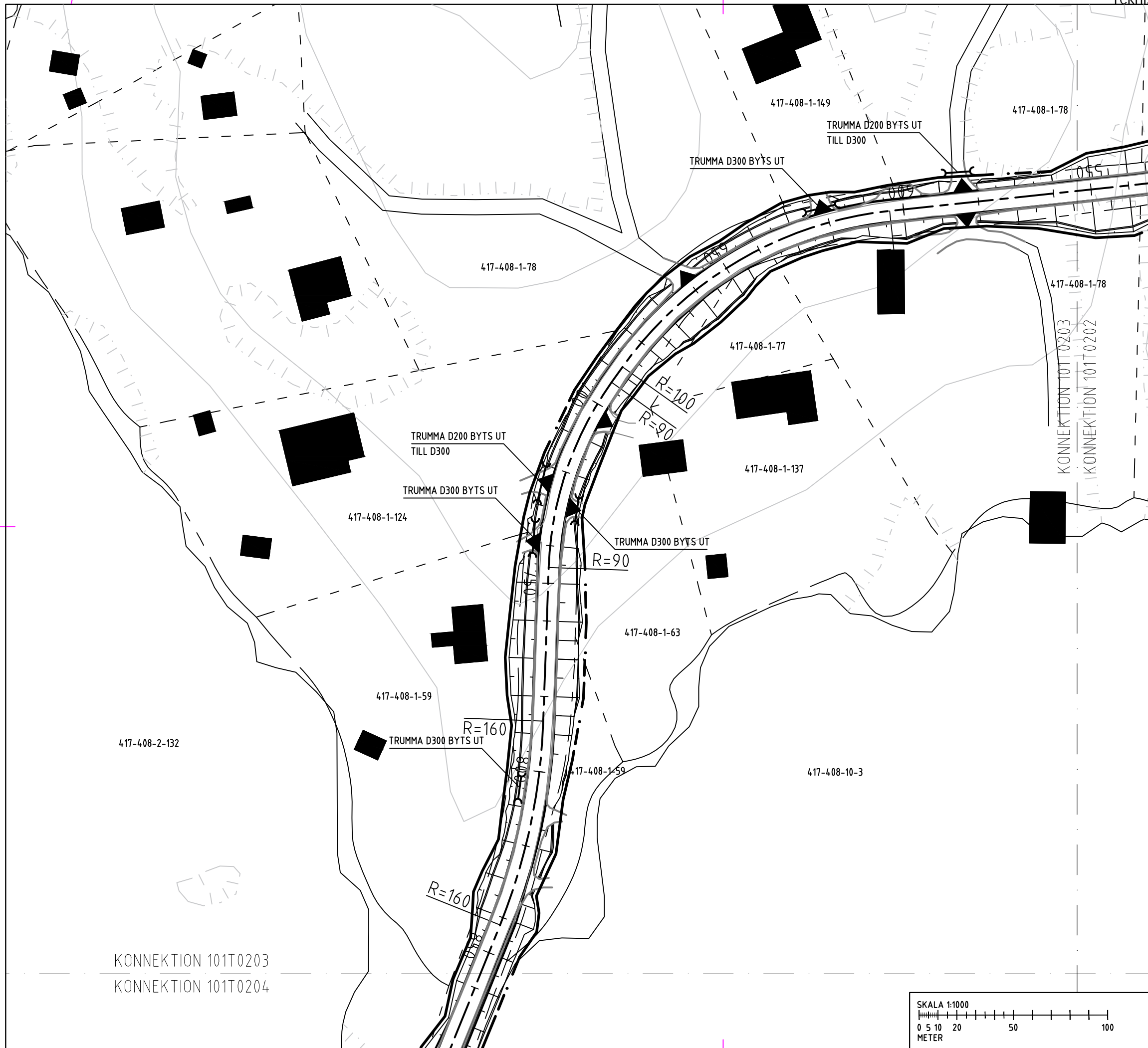


KOORDINATSYSTEM: ETRS-GK20
HÖJDSYSTEM: N2000

62

TECKENFÖRKLARING

-  Rällinje
-  35-404-1-14 Fastighetsbeteckning
-  Centrumlinje
-  Ny vägkant
-  Ny beläggningkant
-  Vägplanegräns
-  Vagräcke
-  Trumma



BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN.
-----	-----------------	-------	-------

VÄGPLAN



GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN

Järsö by, Lemlands kommun

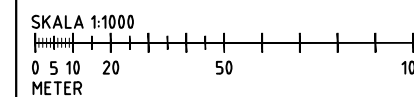
Planritning

Sektion 0/550 - 0/860

SKALA	NUMMER	BET
1:500	A3 101T0203	REV
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV	
9223	Gustaf Qvarnström	
DATUM	GRANSKAD AV	
4.11.2022	Lukas Robertsson	

DEAB Konsult Projektering

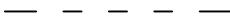
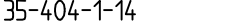
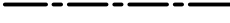





Godbyvägen 174
AX-22150 Jomala
+358 405265467
www.deab.ax

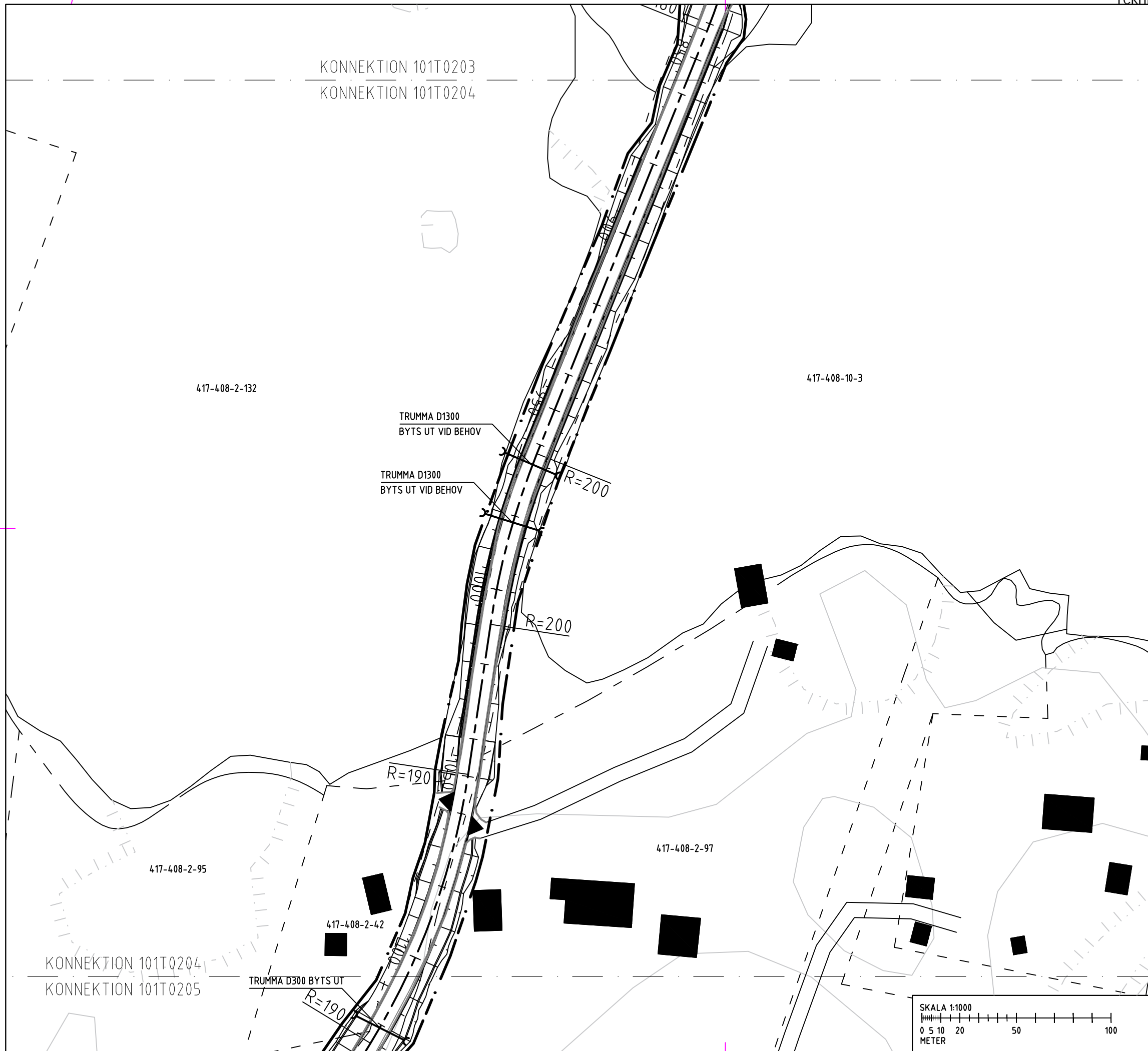


KOORDINATSYSTEM: ETRS-GK20
HÖJDSYSTEM: N2000

63

TECKENFÖRKLARING

-  Rålinje
-  35-404-1-14 Fastighetsbeteckning
-  Centrumlinje
-  Ny vägkant
-  Ny beläggningkant
-  Vägplanegräns
-  Vagräcke
-  Trumma



BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN.

VÄGPLAN



GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN

Järsö by, Lemlands kommun

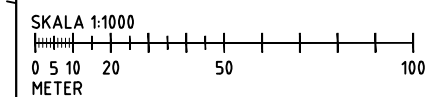
Planritning

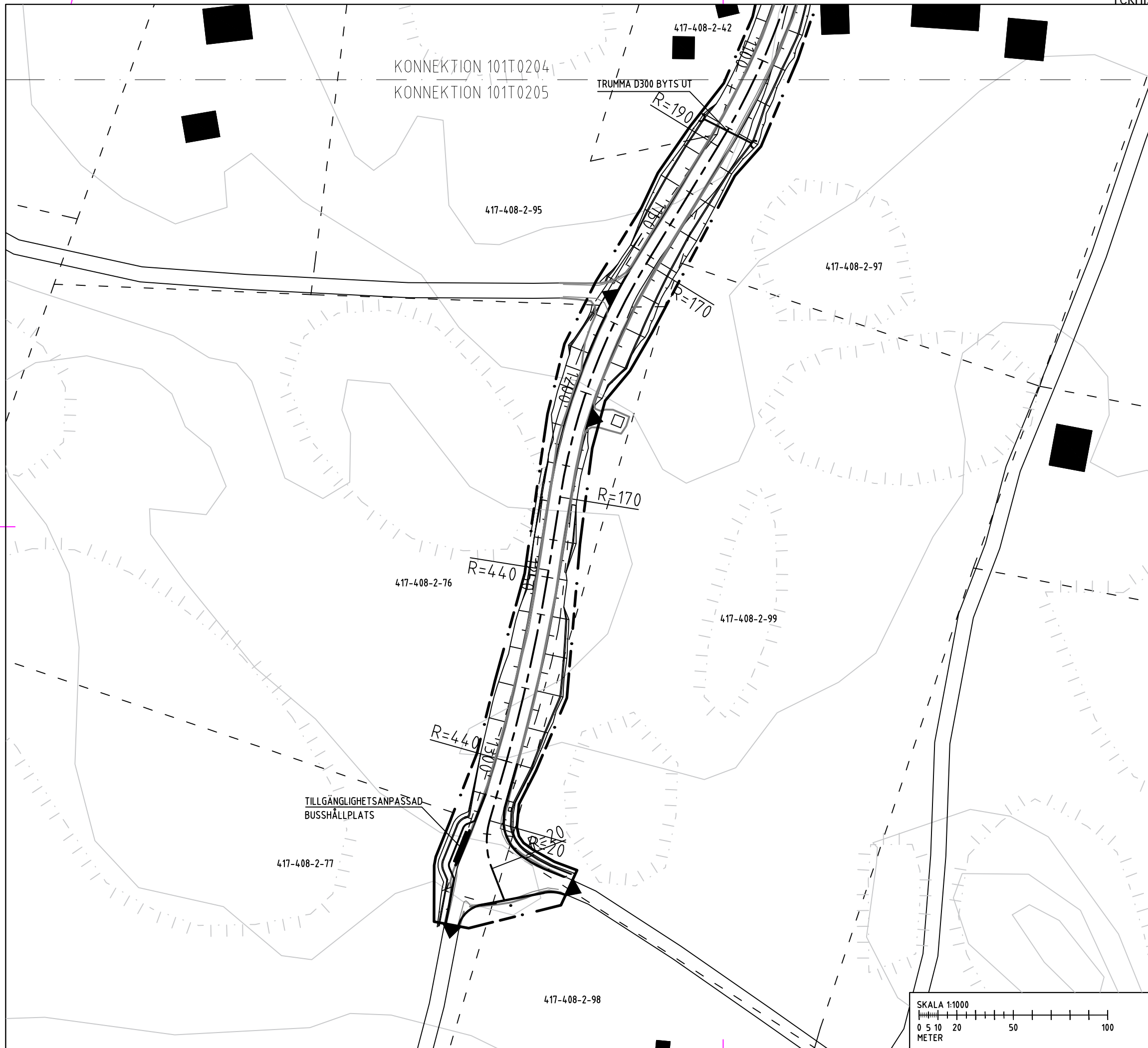
Sektion 0/860 - 1/100

SKALA	NUMMER	BET
1:500	A3 101T0204	REV
UPPDRAG NR 9223	RITAD/KONSTRUERAD AV Gustaf Qvarnström	
DATUM 4.11.2022	GRANSKAD AV Lukas Robertsson	

DEAB Konsult Projektering

Godbyvägen 174
AX-22150 Jomala
+358 405265467
www.deab.ax





KOORDINATSYSTEM: ETRS-GK20
HÖJDSYSTEM: N2000

64

TECKENFÖRKLARING

- Rätlinje
- 35-404-1-14 Fastighetsbeteckning
- Centrumlinje
- Ny vägkant
- Ny beläggningkant
- Vägplanegräns
- Vagräcke
- ⌋ Trumma

BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN.
-----	-----------------	-------	-------

VÄGPLAN



GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN

Järsö by, Lemlands kommun

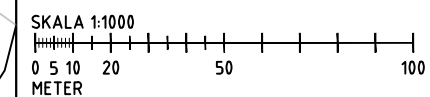
Planritning

Sektion 1/100 - 1/340

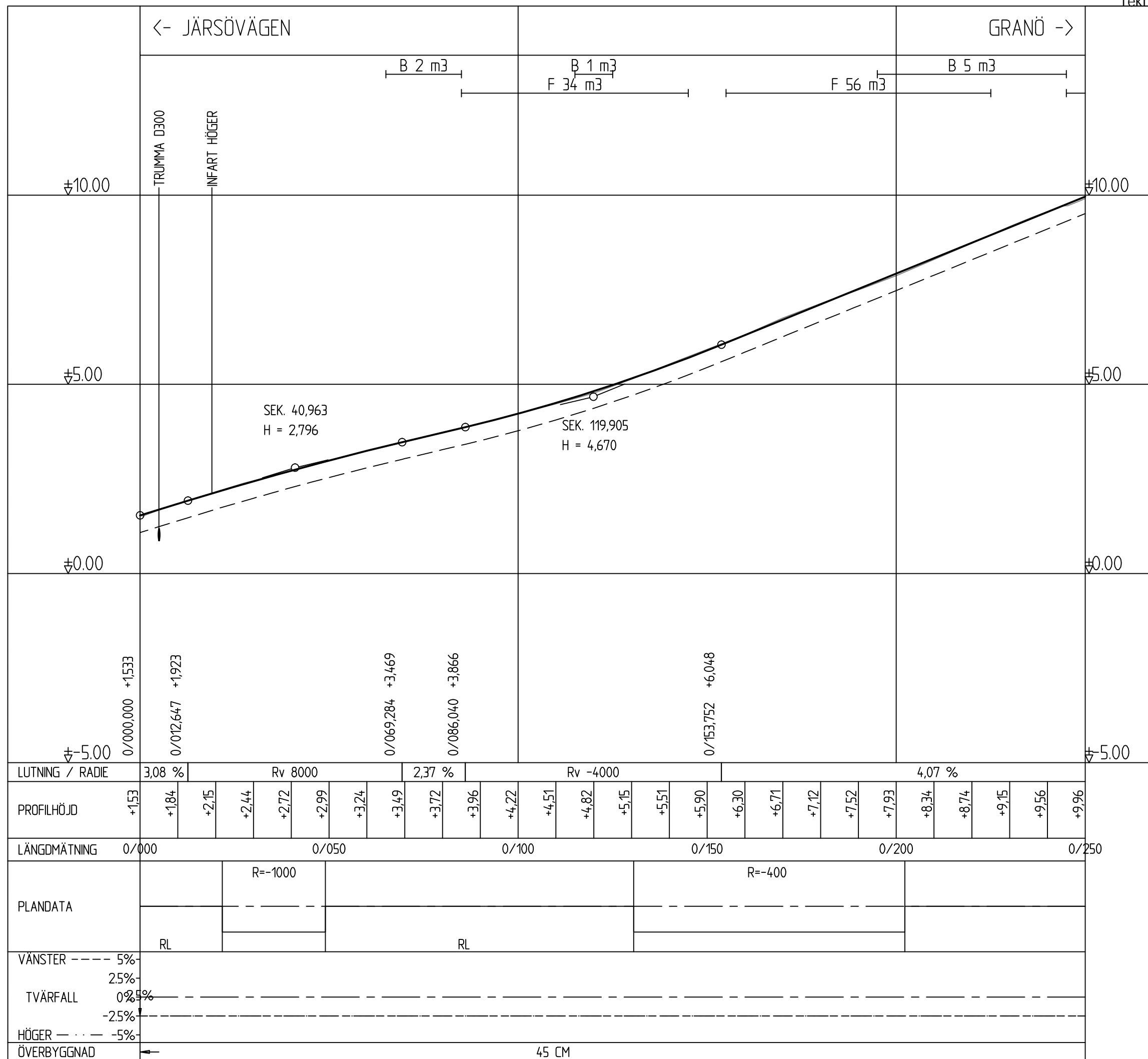
SKALA	NUMMER	BET
1:500	A3 101T0205	REV
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV	
9223	Gustaf Qvarnström	
DATUM	GRANSKAD AV	
4.11.2022	Lukas Robertsson	

DEAB Konsult Projektering

Godbyvägen 174
AX-22150 Jomala
+358 405265467
www.deab.ax

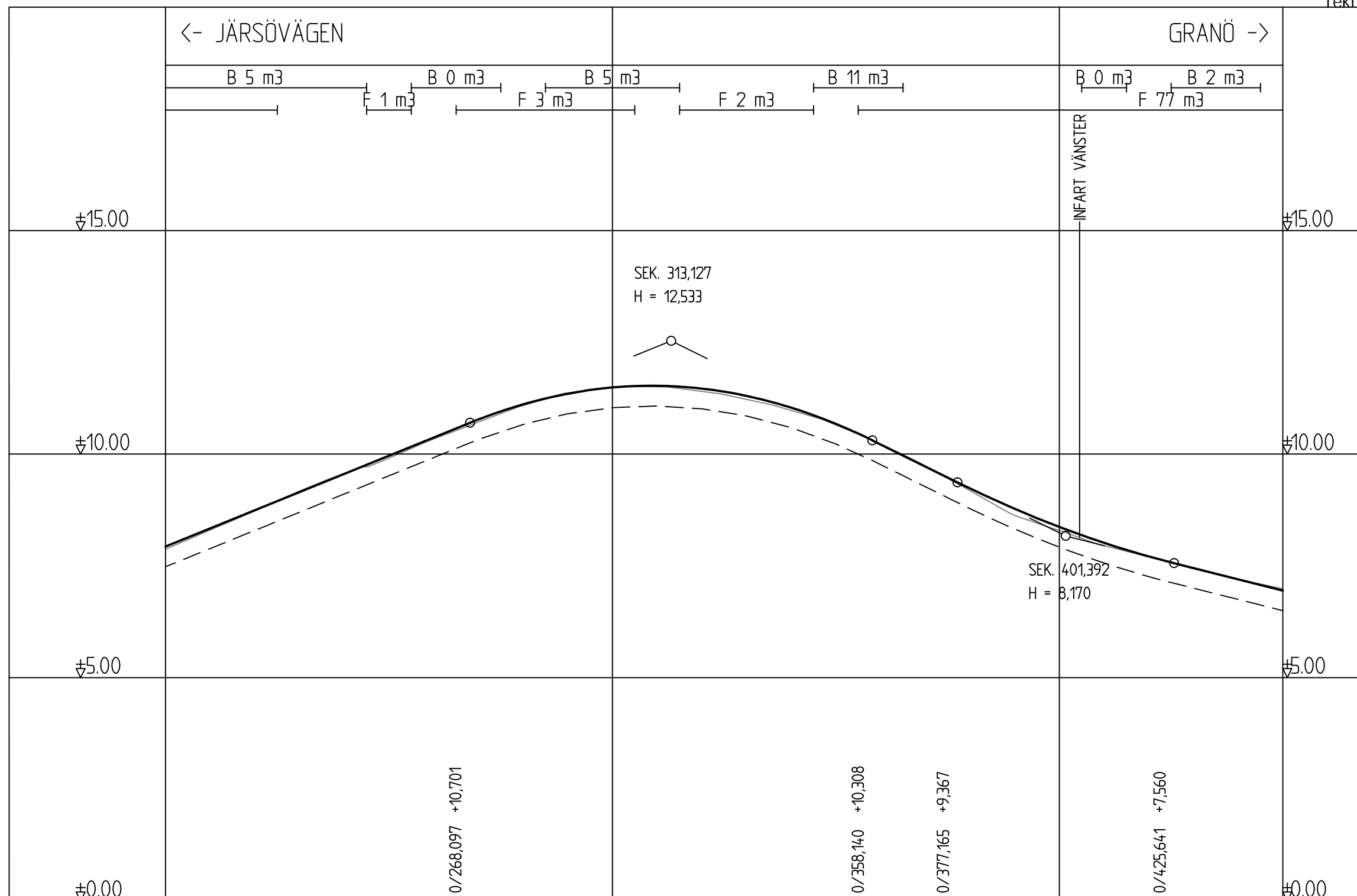


Fil: D:\Gustaf\2022\Lemland\Granövägen\Bilder\101T0205.dwg PLOTTAD: 2022-11-04 13:37:48 AV ANVÄNDARE: Görra



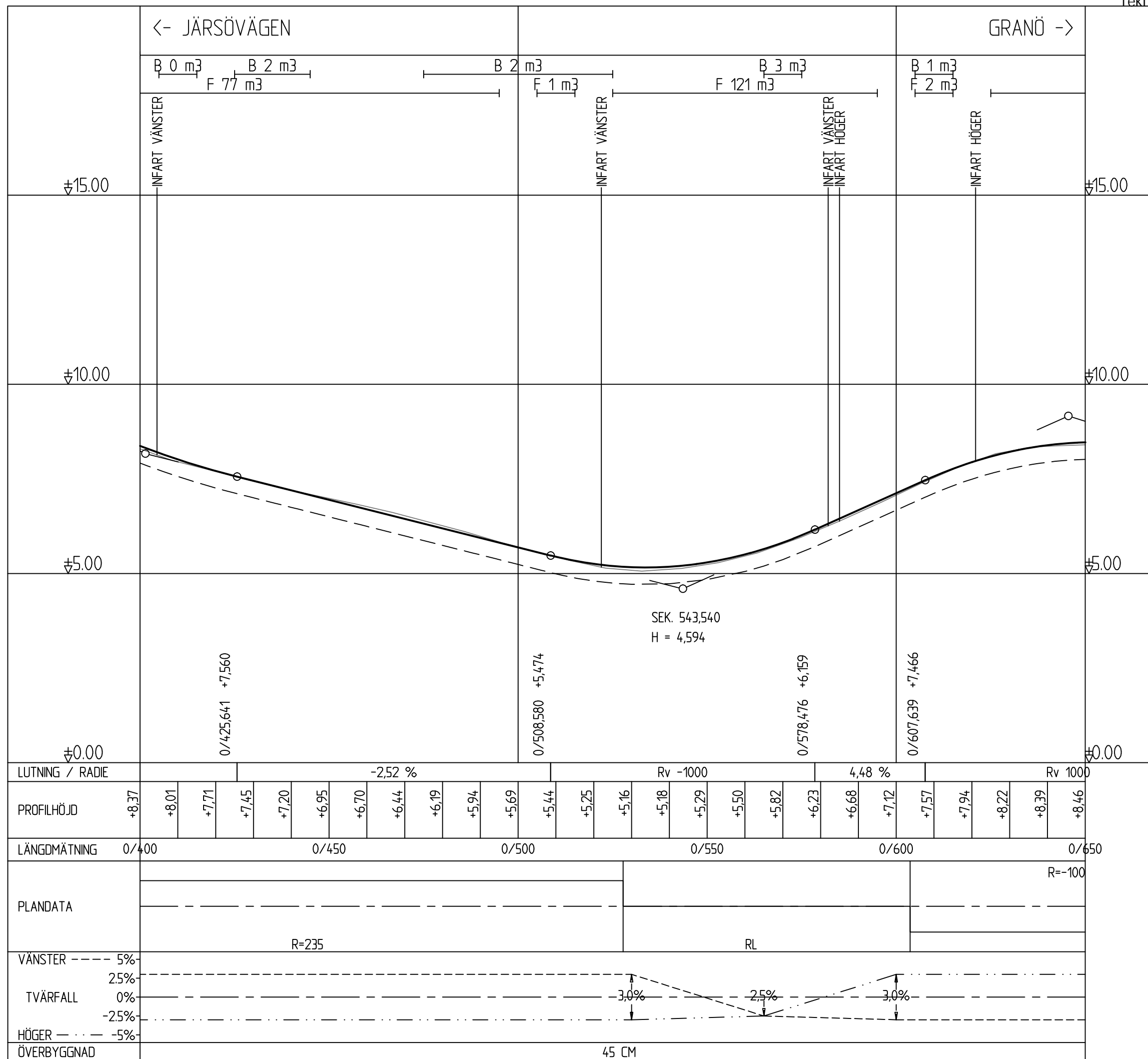
BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN.
VÄGPLAN			
GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN			
Järsö by, Lemlands kommun			
Längdprofil			
Sektion 0/000 - 0/250			
SKALA	NUMMER	BET	
1:1000/100	101T0301	REV	
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV		
9223	Gustaf Qvarnström		
DATUM	GRANSKAD AV		
4.11.2022	Lukas Robertsson		
DEAB Konsult Projektering			
Godbyvägen 174			
AX-22150 Jomala			
+358 405265467			
www.deab.ax			





LUTNING / RADIE	4,07 %	Rv 1000	-4,94 %	Rv -2000																															
PROFILHÖJD	+7,93	+8,34	+8,74	+9,15	+9,56	+9,96	+10,37	+10,78	+11,11	+11,35	+11,49	+11,53	+11,46	+11,30	+11,04	+10,68	+10,22	+9,72	+9,23	+8,77	+8,37	+8,01	+7,71	+7,45	+7,20	+6,95									
LÄNGDMÄTNING	0/200	0/250					0/300					0/350					0/400					0/450													
PLANDATA	RL															R=235																			
VÄNSTER	----- 5%															----- 2,5%																			
TVÄRFALL	----- 0%															----- 2,5%										----- 3,0%									
HÖGER	----- 5%															----- 2,5%										----- 3,0%									
ÖVERBYGGNAD	45 CM																																		

BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN.
VÄGPLAN			
GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN			
Järsö by, Lemlands kommun			
Längdprofil			
Sektion 0/200 - 0/450			
SKALA	NUMMER	BET	
1:1000/100	101T0302	REV	
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV		
9223	Gustaf Qvarnström		
DATUM	GRANSKAD AV		
4.11.2022	Lukas Robertsson		
DEAB Konsult Projektering			
Godbyvägen 174			
AX-22150 Jomala			
+358 405265467			
www.deab.ax			



BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN.

VÄGPLAN

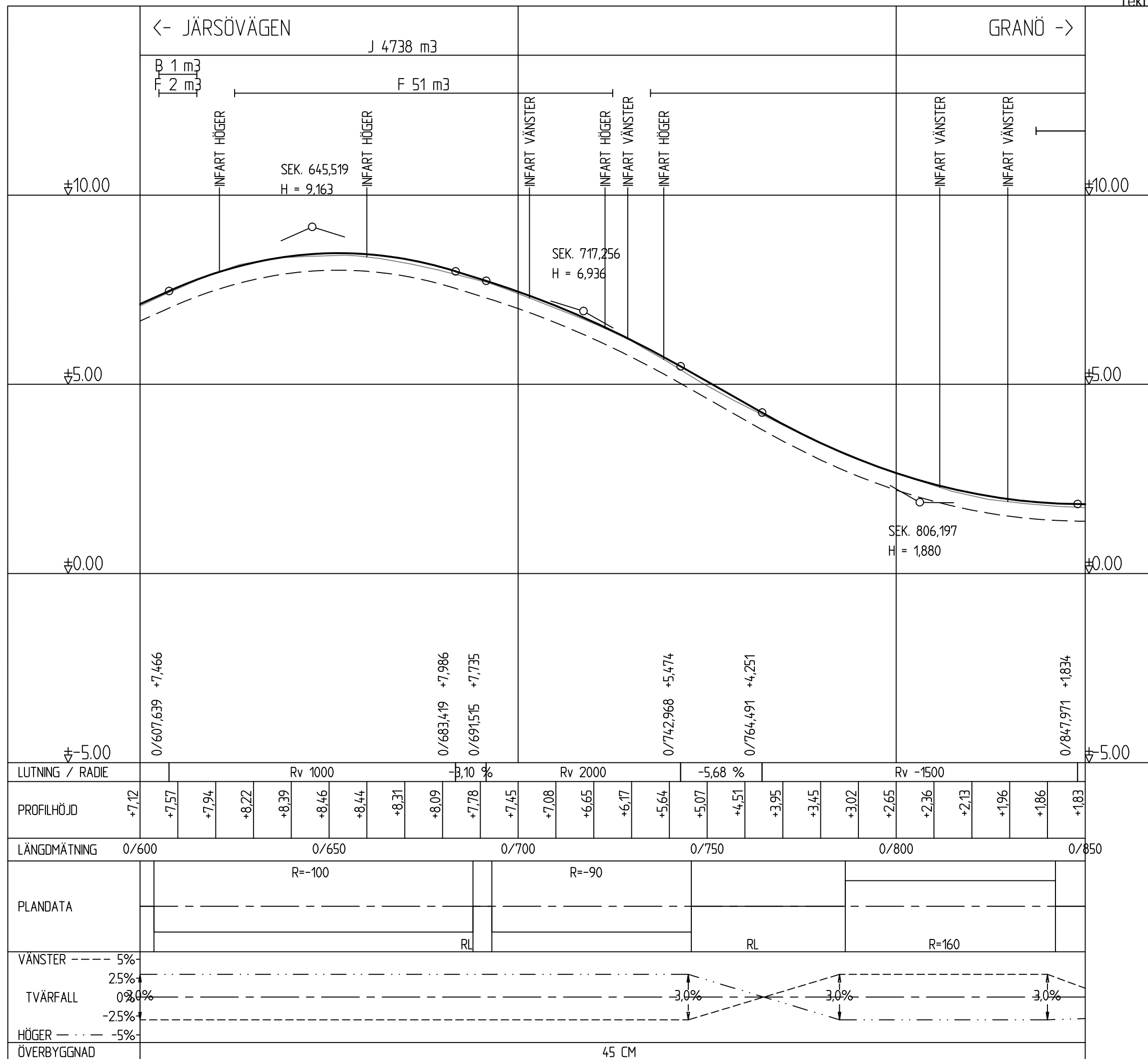


GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN
 Järsö by, Lemlands kommun
 Längdprofil
 Sektion 0/400 - 0/650

SKALA	NUMMER	BET
1:1000/100	101T0303	REV
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV	
9223	Gustaf Qvarnström	
DATUM	GRANSKAD AV	
4.11.2022	Lukas Robertsson	

DEAB Konsult Projektering
 Godbyvägen 174
 AX-22150 Jomala
 +358 405265467
 www.deab.ax





68

BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN.
-----	-----------------	-------	-------

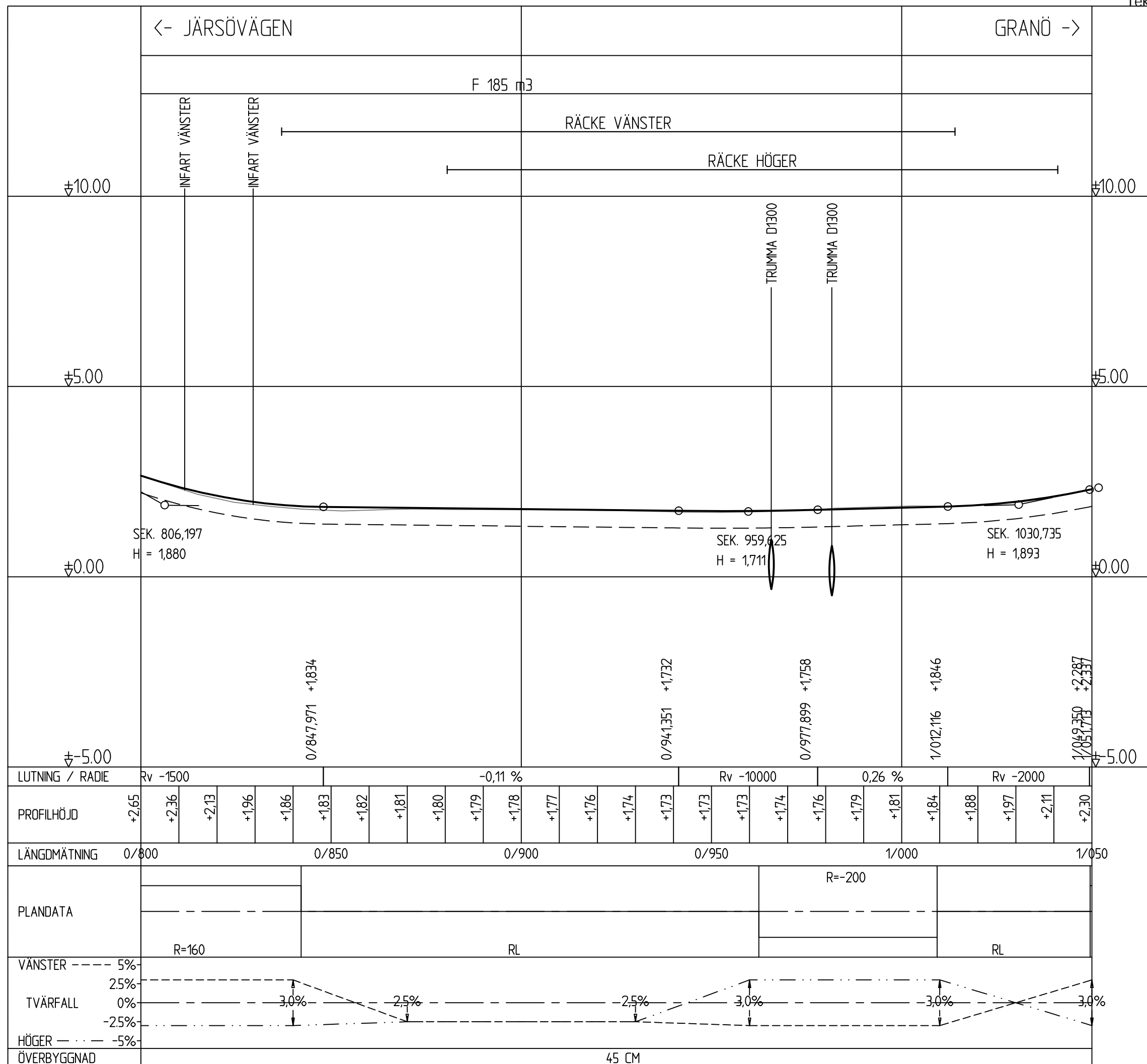
VÄGPLAN

GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN

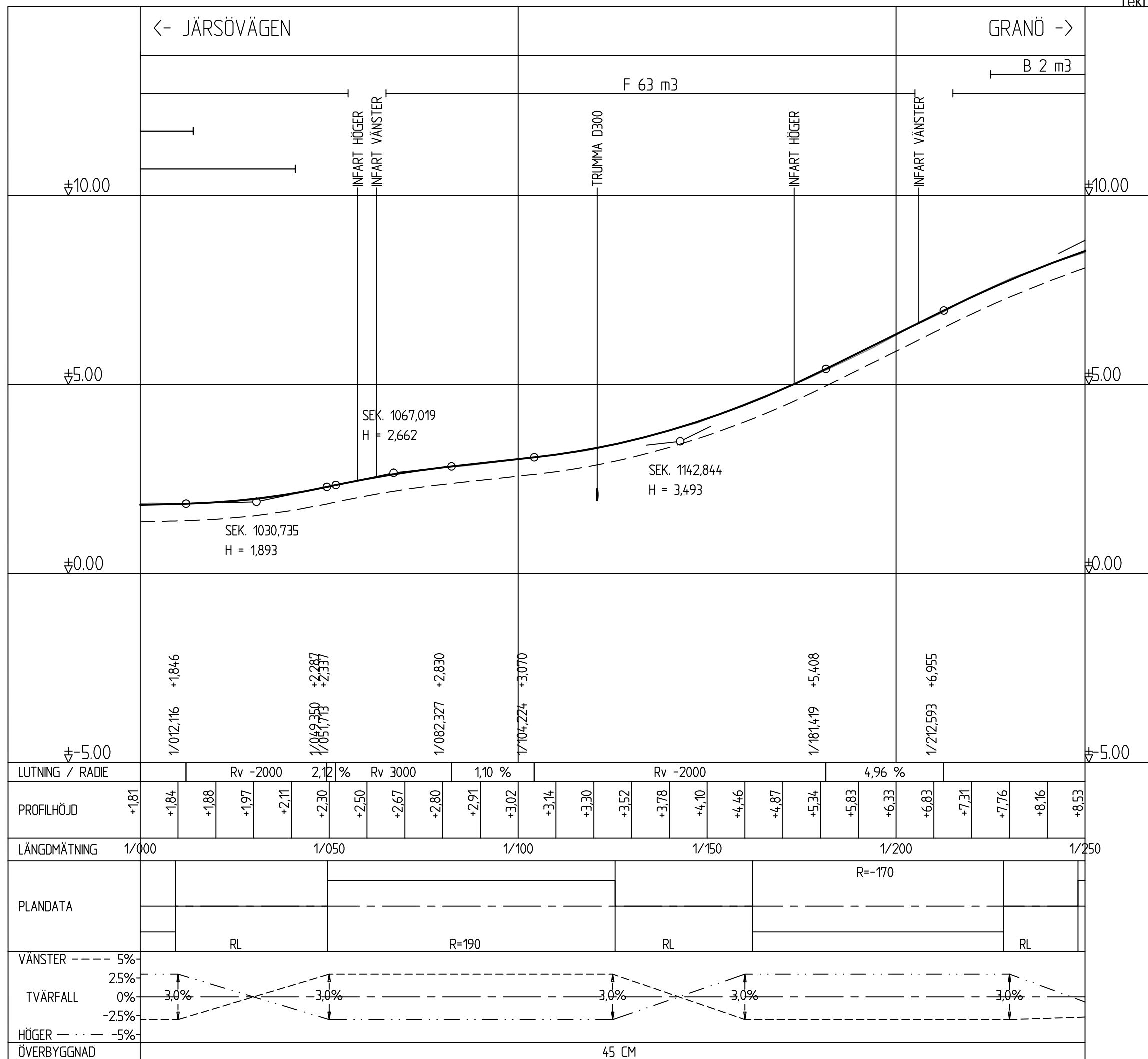
Järsö by, Lemlands kommun
Längdprofil
Sektion 0/600 - 0/850

SKALA	NUMMER	BET
1:1000/100	101T0304	REV
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV	
9223	Gustaf Qvarnström	
DATUM	GRANSKAD AV	
4.11.2022	Lukas Robertsson	

DEAB Konsult Projektering
Godbyvägen 174
AX-22150 Jomala
+358 405265467
www.deab.ax



BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN.
VÄGPLAN			
GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN			
Järsö by, Lemlands kommun			
Längdprofil			
Sektion 0/800 - 1/050			
SKALA	NUMMER	BET	
1:1000/100	101T0305	REV	
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV		
9223	Gustaf Qvarnström		
DATUM	GRANSKAD AV		
4.11.2022	Lukas Robertsson		
DEAB Konsult Projektering			
Godbyvägen 174			
AX-22150 Jomala			
+358 405265467			
www.deab.ax			



BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN.
-----	-----------------	-------	-------

VÄGPLAN

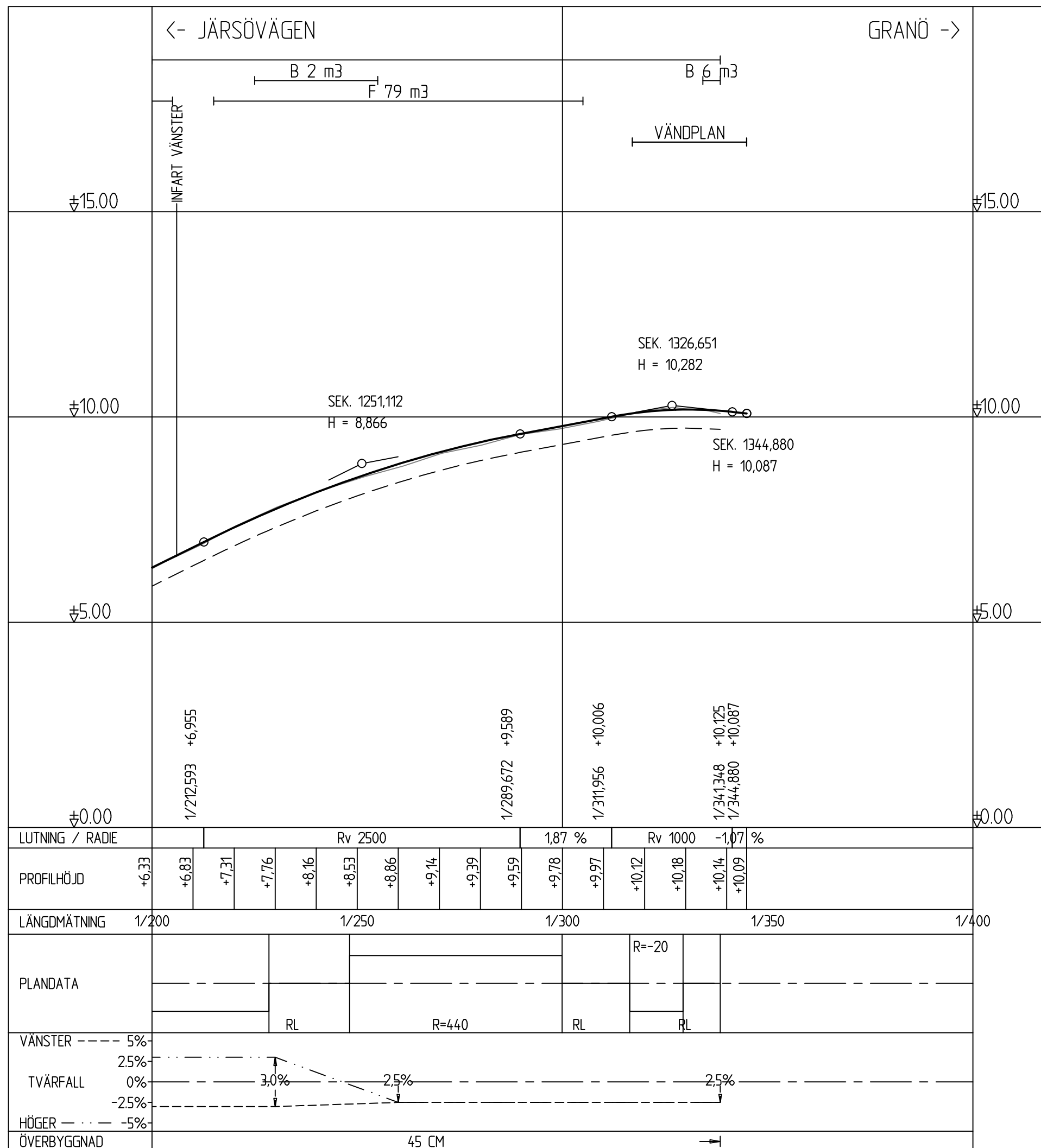


GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN
 Järsö by, Lemlands kommun
 Längdprofil
 Sektion 1/000 - 1/250

SKALA	NUMMER	BET
1:1000/100	101T0306	REV
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV	
9223	Gustaf Qvarnström	
DATUM	GRANSKAD AV	
4.11.2022	Lukas Robertsson	

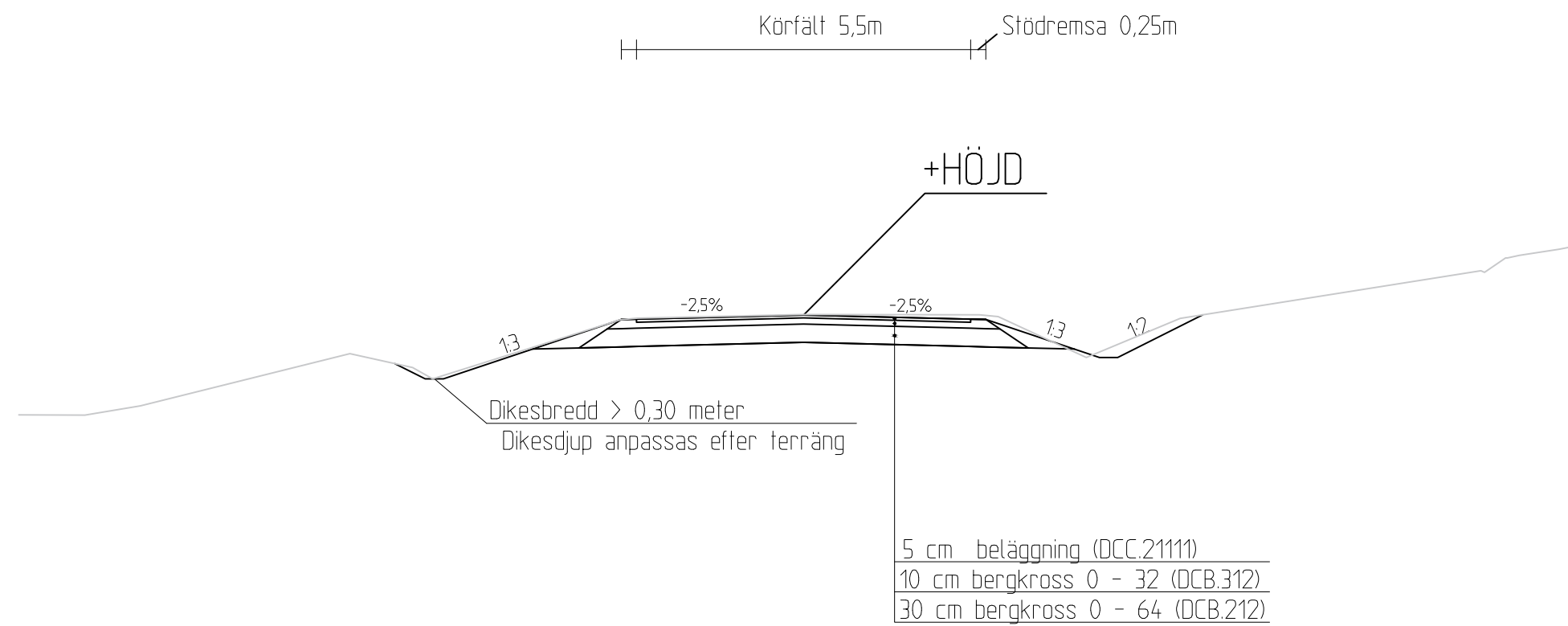
DEAB Konsult Projektering
 Godbyvägen 174
 AX-22150 Jomala
 +358 405265467
 www.deab.ax



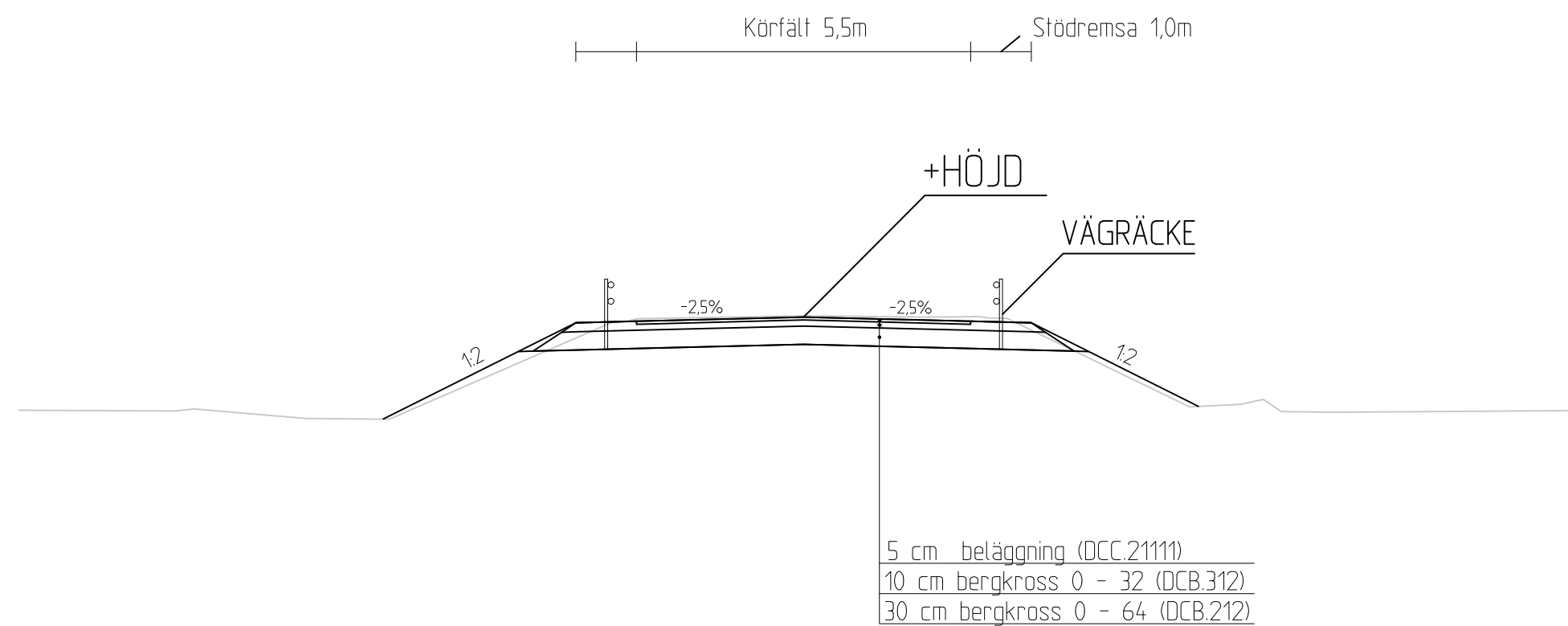


BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN.
VÄGPLAN			
GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN			
Järsö by, Lemlands kommun			
Längdprofil			
Sektion 1/200 - 0/340			
SKALA	NUMMER	BET	
1:1000/100	101T0307	REV	
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV		
9223	Gustaf Qvarnström		
DATUM	GRANSKAD AV		
4.11.2022	Lukas Robertsson		
DEAB Konsult Projektering			
Godbyvägen 174			
AX-22150 Jomala			
+358 405265467			
www.deab.ax			

SKÄRNING



VÄGBANK



BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN.
VÄGPLAN			
			
GRUNDFÖRBÄTTRING AV GRANÖVÄGEN			
Järsö by, Lemlands kommun			
Normalsektioner			
SKALA	NUMMER	BET	
1:100	A3 101T0401	REV	
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV		
9223	Gustaf Qvarnström		
DATUM	GRANSKAD AV		
4.11.2022	Lukas Robertsson		
DEAB Konsult Projektering			
Godbyvägen 174			
AX-22150 Jomala			
+358 405265467			
www.deab.ax			
			

Kenneth Rosenberg-Brunila

73

Från: [REDACTED]@hotmail.com
Skickat: tisdag 13 december 2022 10:39
Till: Kenneth Rosenberg-Brunila
Ämne: Belysning vändplan

Hej! Jag bor på Granö. Vi vill ha en lampa upp till våran vändplan. Det är flera skolbarn som åker buss därifrån och det är kolsvart. Jag tycker att det är kommunens skyldighet att ordna detta..och vi tänker inte vänta på att granövägen blir fixad för det är ju inte någon lampa med i budgeten utan man skulle se om pengarna räckte till. Mhv [REDACTED]

Skickat från min iPhone

Kenneth Rosenberg-Brunila

Från: Mikael Nordlund <mikael.nordlund@energi.ax>
Skickat: fredag 16 december 2022 10:27
Till: Kenneth Rosenberg-Brunila
Ämne: Sv: Granövägen - Vägbelysning vid vändplan

Hej

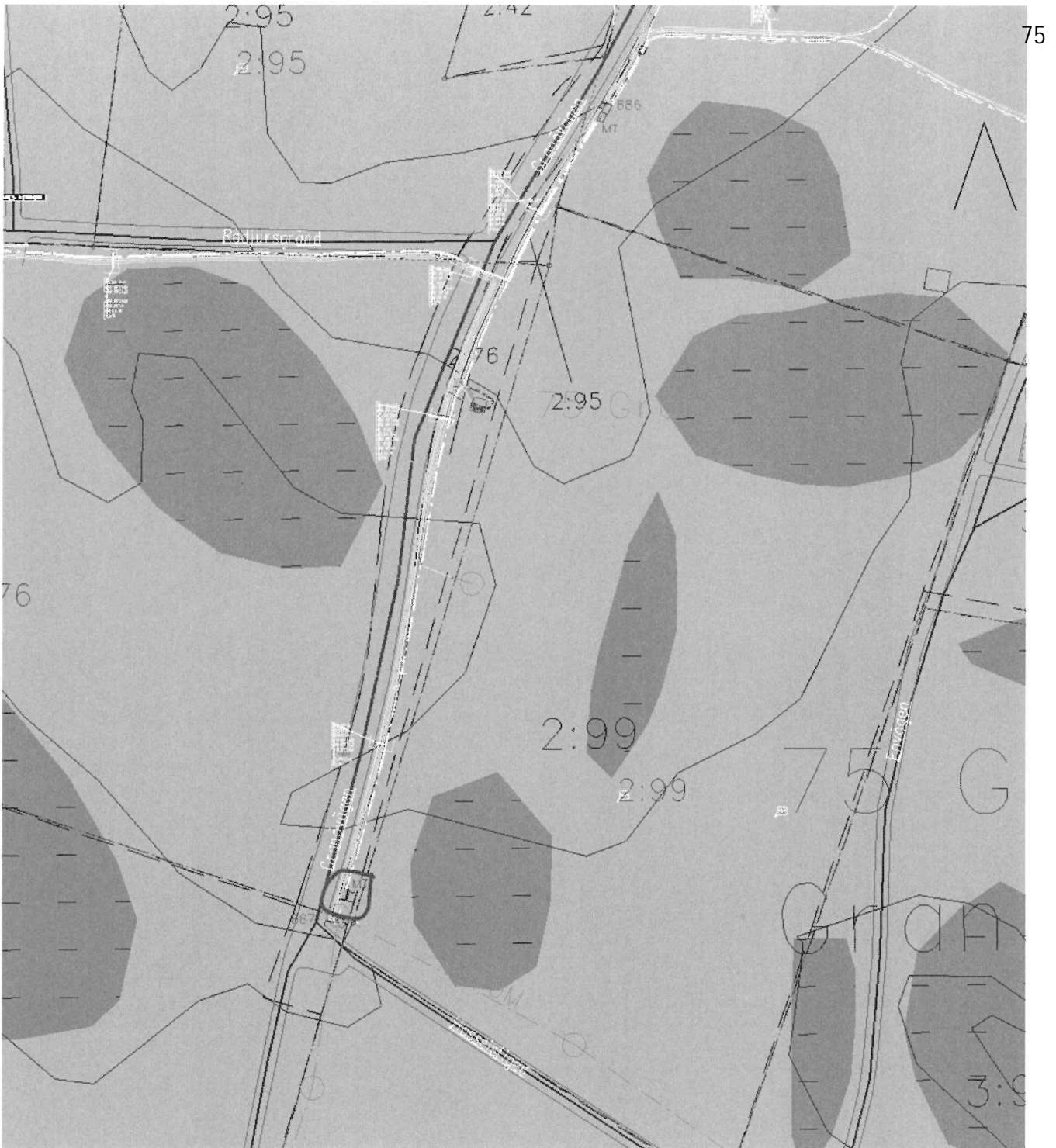
Vi har ett skåp i närheten som man kan ansluta till

En anslutning kostar enligt gällande prislista 2022, 1789 €

Elanslutning kan ansökas här <https://energi.ax/el/ny-elnatsanslutning/>

Sen kommer tillkommer installationskostnaderna för El-central och bel installationerna

Vänligen återkom om det är något mer som ni undrar



Från: Kenneth Rosenberg-Brunila <kenneth.rosenberg-brunila@lemland.ax>

Skickat: den 14 december 2022 08:24

Till: Elinfo <elinfo@energi.ax>

Ämne: Granövägen - Vägbelysning vid vändplan

OBS: Extern avsändare. /IT

Hej,

Vi håller på och planerar för en grundförbättring av Granövägen på Järsö. Vi har ett förslag till vägplan framtaget, och har för avsikt att uppföra en tillgänglighetsanpassad hållplats på vändplanen.

Vilka möjligheter finns det för att i anknytning till hållplatsen montera vägbelysning (1 eller 2 stolpar)? Finns det⁷⁶ elanslutning i närheten, och vilka kostnader skulle det i så fall röra sig om? Se bifogad ritning.

Med vänlig hälsning
Kenneth Rosenberg-Brunila
Teknisk Chef



Lemlands kommun
Kommunrundan 7
AX-22610 Lemland, Åland
Tel +358 18 34940
Tel direkt +358 18 349 433
Kenneth.Rosenberg-Brunila@lemland.ax
www.lemland.ax

Anhållan om kommunal väg till Slätholmen, eller övertagande av Slätholmsvägen samt broförbindelse mellan Granholm och Slätholm.

Dnr. LE/674/2022

§ 8 Tekniska nämnden i Lemland och Lumparland 2.2.2023

Slätholms väglag har den 2.12.2022 inkommit med en anhållan om att kommunen skall överta Slätholmsvägen samt broförbindelsen mellan Granholm och Slätholm till kommunalväg.

I anhållan den 2.12.2022 konstaterar väglaget att en anhållan inlämnats 2014. Den 7.4.2014 har Slätholms väglag inkommit med en anhållan om att Slätholmsvägen skulle övertas i samband med att Granholmsvägen övertas till kommunalväg. I anhållan framför man att "kostnaderna torde bli mycket ringa då vägen är nybyggd, bortsett från mindre driftskostnader."

Kommunen har behandlat anhållan om övertagande i TN §63 den 25.9.2014. Där uppmanade tekniska nämnden Slätholmsväglag med att inkomma med ett mötesprotokoll där det framkommer om de omfattar kommunens villkor för övertagande av privatväg till kommunalväg. De villkor som kommunen framställde var, "Kommunens krav för övertagande av privatväg är de instruktioner som vägverket har gjort och som är godkända av Landskapsregeringen "Projektering och byggande av enskilda vägar".

Ytterligare en förutsättning är att Granholmsvägen är kommunalväg. Man kan inte köra över en privatväg till en kommunalväg.

Som bilaga till ärendet TN:49/2014, finns ett styrelseprotokoll från väglagets sammanträde den 26.10.2014, där svarar man på kommunens begäran om att väglaget inkommer med ett mötesprotokoll som omfattar kommunens villkor för övertagande av privatväg till kommunalväg. Väglaget ställer även en önskan om att kommunen skall ta ställning till huruvida Slätholms vägen uppfyller kraven avseende kurvradier, bärighet och dylikt.

Det kan vidare konstateras att ärendet blivit vilande sedan behandlingen i tekniska nämnden den 25.9.2014.

Behandling av ett övertagande av Granholmsvägen till kommunalväg planeras påbörjas av tekniska nämnden den 2.2.2023.

Broförbindelsen mellan Granholm och Slätholm är förverkligad.

Broförbindelsen behandlades som ett separat ärende och i kommunstyrelsen beslut §82 den 12.2.2012, framgår att kommunen deltar i projektet, vilket väglaget står som

huvudman för, samt utbetalar ett stöd enligt fastslagen budget. Kommunens totala bidrag till förverkligandet av broförbindelsen uppgick till 92 000€ fördelat på 2 utbetalningar.

Således finnes inget formellt hinder i att ånyo påbörja en utredning angående ett övertagande av Slätholmsvägen till kommunalväg samt ett övertagande av broförbindelsen i kommunal regi.

Det har inte gjorts några trafikmätningar i närtid på det aktuella vägavsnittet. Ingen uppdaterad sammanställning över boende längs vägen finnes.

Trafikmätning är en förutsättning för att bestämma för vilken belastning Slätholmsvägen skall dimensioneras. Dimensioneringen är även avgörande för att svara på huruvida Slätholmsvägen idag uppfyller kraven på bredd, kruvradie, bärighet och dylikt.

Tekniska chefens förslag

Tekniska nämnden återremitterar ärendet till tekniska chefen för att påbörja utredning angående förutsättningar för ett övertagande.

Beslut

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

Bilagor

Anhållan om kommunal väg till Slätholmen, eller övertagande av slätholmsvägen samt broförbindelse mellan Granholm och Slätholm.

TEKNISKA NÄMNDEN	
Ank.	02. 12. 2022 ⁹
LE/	

Lemlands Kommun**Anhållan nr**

Kommunrundan 7

24.11.2022

22 610 Lemland**Slätholms Vägslag**

Slätholmsvägen 22 160 Mariehamn

Ärende:**Anhållan om kommunal väg till Slätholm, eller övertagande av Slätholmsvägen samt broförbindelsen mellan Granholm och Slätholm.**

Slätholms Vägslag anhåller härmed ånyo om kommunalväg samt övertagande av broförbindelsen till Slätholmen.

Vi kan konstatera att anhållan inlämnats tidigare. Slätholmsvägen nämns redan 2014 i Tekniska Nämnden möte från 25.9 och §63 gällande kommunens direktiv för övertagande av privat väg till kommunal väg. Direktiv finns förtydligade i Tekniska nämnden §137 från den 16.11.2011. Finns även från kommunstyrelsen 81 § med datum 12.3.2012.

Vi önskar nu ett skriftligt beslut på ärendet, och eventuella tidplaner då vi anser att frågan åter är aktuell. Uppfyller vägen ett övertagande, om inte vilka åtgärder krävs.

Vi vill också här informera om problematiken kring överträdelser i viktbestämmelser på tyngre fordon från och till Slätholm. Vi tror det vara vanligt problem att chaufförerna inte beaktar reglerna. Vi ställer samtidigt frågan om kommunen tillåter en bom installation för att hindra överträdelser.

Styrelsen för Slätholmens Vägslag 1 / 12 2022Tommy Pettersson[Signature]Gull-Maj SandbergChristoffer Sjöman

Övertagande av Granholmsvägen till kommunalväg

Dnr. LE/259/2020

§ 9 Tekniska nämnden i Lemland och Lumparland 2.2.2023

Från protokoll Kgfe §55 den 11.04.2012, kan det konstateras att fullmäktige beslutat om att inleda ett övertagande av Granholmsvägen till kommunalväg.

Kfge §55 föregås av behandling i kommunstyrelsen §81 den 12.3.2012, där det i beslutet finns specificerat att,

"Verkställigheten gällande övertagande av vägen till kommunalväg kräver att tekniska nämnden slutligen godkänner den grundreoverade vägen och att denna uppfyller kommunens kriterier för kommunalvägs standard".

Vägplanen har ställts ut och fastställts enligt gängse praxis. Tekniska nämnden har agerat som Beställare för både grundreoveringen och ytbeläggningen. Beställaren har även fungerat som kontrollant under byggtiden.

Tekniska chefen konstaterar att Granholmsvägen grundförbättrats och ytbelagts i enlighet med fastställd vägplan. Entreprenaden gällande grundförbättring har godkänts genom slutsyn förrättad 16.11.2021.

Kommunen har sedan grundförbättringen färdigställdes handhaft den praktiska skötseln av vägen i form av t.ex. snöplogning, sandning, vägbelysning etc.

Totala ackumulerade kostnader enligt ekonomisystemet för projekt P317-2 under perioden 2015-2022 uppgår till 145 793,26€ netto. Granholmsvägen är 620 meter lång, vilket ger ett meterpris om ca 227€/meter inklusive ytbeläggning och ca 175€/meter exklusive ytbeläggning.

I enlighet med Landskapslag (1964:16) §13, skall en slutsyn förrättas med Landskapsregeringen, innan ett formellt övertagande kan verkställas.

Vägförrättning är avropad till Lantmäteriverket med ärendenummer har Fnr: 2021-670489.

Tekniska chefens förslag

Tekniska chefen föreslår att tekniska nämnden konstaterar att vägen grundförbättrats och förändrats i enlighet med fastställd vägplan och att entreprenaden godkänts.

Tekniska nämnden återremitterar ärendet till tekniska chefen för att boka slutsyn tillsammans med Landskapsregeringen i enlighet med Landskapslag (1964:16) §13.

Beslut Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

Övertagande av del av Lembötevägen till kommunalväg

Dnr. LE/29/2018

§ 10 Tekniska nämnden i Lemland och Lumparland 2.2.2023

Från protokoll Kgfe §12 den 23.01.2019, kan det konstateras att fullmäktige beslutat om att inleda ett övertagande av Lembötevägen till kommunalväg.

Kgfe §12 föregås av behandling i kommunstyrelsen §6 den 14.1.2019, där det i beslutet finns specificerat att,

"Under förutsättning att vägplanen vinner laga kraft ges tekniska nämnden i uppdrag att verkställa vägplanen i kommunens regi."

Vägplanen har ställts ut och fastställts enligt gängse praxis. Tekniska nämnden har agerat som Beställare för både grundreoveringen och ytbeläggningen. Beställaren har även fungerat som kontrollant under byggtiden.

Tekniska chefen konstaterar att Lembötevägen grundförbättrats och ytbelagts i enlighet med fastställd vägplan. Entreprenaden gällande grundförbättring har godkänts genom slutsyn förrättad 16.12.2021.

Kommunen har sedan grundförbättringen färdigställdes handhaft den praktiska skötseln av vägen i form av t.ex. snöplogning, sandning, vägbelysning etc.

Totala ackumulerade kostnader enligt ekonomisystemet för projekt P310 under perioden 2012-2022 uppgår till 266 457€ netto. Berört område längs Lembötevägen är 2050 meter lång, vilket ger ett meterpris om ca 130€/meter inklusive ytbeläggning och ca 83€/meter exklusive ytbeläggning.

I enlighet med Landskapslag (1964:16) §13, skall en slutsyn förrättas med Landskapsregeringen, innan ett formellt övertagande kan verkställas.

Vägförättning är avropad till Lantmäteriverket med ärendenummer Fnr: 2021-670176.

Tekniska chefens förslag

Tekniska chefen föreslår att tekniska nämnden konstaterar att vägen grundförbättrats och förändrats i enlighet med fastställd vägplan och att entreprenaden godkänts.

Tekniska nämnden återremitterar ärendet till tekniska chefen för att boka slutsyn tillsammans med Landskapsregeringen i enlighet med Landskapslag (1964:16) §13.

Beslut Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

Vattenanslutning till fastigheten Långskata 417-408-3-99

Dnr. LE/491/2021

§ 11 Tekniska nämnden i Lemland och Lumparland 2.2.2023

Fastighetsägaren till fastighet 417-418-3-99, har den 7.7.2021 inkommit med en ansökan om anslutning till det kommunala vattenledningsnätet. Ärende LE/491/2021, har använts som arkiv för att dokumentera händelserna som leder fram till denna beredning.

Ytterligare en fastighetsägare, till fastighet 417-418-3-38, har den 27.8.2021 inkommit med en ansökan om anslutning till det kommunala vattenledningsnätet. Fastigheten är en fritidsbostad.

För att förse fastigheterna med vatten krävs en utbyggnation av vattenledningsnätet i form av en distributionsledning, till vilken servisledningar till fastigheterna kan ansluta. Kommunstyrelsen har i §147 den 14.7.2021 behandlat dåvarande tekniska chefens anhållan om befrielse från sin tjänst. Tekniska chefen beviljades avsked per den 14.9.2021, med sista arbetsdag 27.8.2021. Kommunteknikern utsågs till t.f. teknisk chef under tiden för rekryteringen av en ny teknisk chef.

I och med den reducerade resursen på tekniska kansliet, blev ovanstående ansökningar om vattenanslutning vilande. Under perioden 13.12.2021 - 10.1.2022 fanns ingen tjänsteinnehavare att tillgå på tekniska kansliet, varvid byggnads-, och miljöinspektören, vid sidan om sina ordinarie åtaganden, även fungerade som t.f. teknisk chef och kommentekniker under perioden.

En närstående till fastighetsägaren av fastighet 417-418-3-99, tog under perioden kontakt med byggnads-, och miljöinspektören för att få en återkoppling om status på ansökan om vattenanslutning. Vattenanslutning skulle förse ett, under uppförande, egnahemshus för fast boende. Byggnads-, och miljöinspektören uppgav att ingen tjänsteinnehavare fanns på plats, och det var oklart när kommunen skulle ha resurser att förverkliga en utbyggnation.

I och med att det var fråga om en distributionsledning, skulle denna enligt gängse praxis skall uppföras av kommunen. Den närstående föreslog att han kunde fungera som koordinator för förverkligandet, under förutsättning att kommunen finansierade arbetet.

Ett sådan tillvägagångssätt har även tidigare tillämpats, där kommunen sedermera övertagit den privata vattenledningen i kommunal regi.

Koordinatorn har kontaktat Ålands Telefon Ab för att erbjuda dem möjlighet att samförlägga infrastruktur för telefoni i samma ledningsdike som vattenledningen.

Vattenledningen förverkligades i årsskiftet 2021-2022.

I början av 2022 nåddes byggnads-, och miljöinspektören samt undertecknad av informationen att ledningssträckningen var föremål för rättslig granskning, efter det att en av markägaren polisanmält koordinatör för olaga intrång på markägarens mark. Kommunen innehöll betalningar till gräventreprenören samt för materialleverans som ombesörjts av koordinatör, för den sträckning som var under rättslig granskning.

I augusti 2022 nåddes byggnads-, och miljöinspektören samt undertecknad av beskedet att den rättsliga granskningen inte föranledde åtalsprövning. Åklagarens bedömning var att ett eventuellt avsteg från överenskommen ledningssträckning var ringa och således inte föranledde ytterligare åtgärder.

Kommunen utbetalade efter detta innehållet belopp till gräventreprenören.

Den 22.09.2022, tog markägaren, genom ett e-mail, kontakt med byggnads-, och miljöinspektören för att söka svar på kommunens del i ledningssträckningen. Mailet besvarades genom svarsbrev daterat 29.09.2022.

Från och med detta finns hela ärendets gång dokumenterat i form av skriftlig korrespondens mellan kommunen, markägaren, den närstående som fungerat som koordinatör, samt markägarens juridiska ombud. Korrespondensen och händelsegången i ärendet finns att utläsa i bilagorna till detta ärende.

Korrespondensen har slutligen utmynnat i ett avtalsförslag om förlikning mellan markägaren och kommunen.

Kommunen har i sin del utarbetat ett förslag till avtal med Ålands Telefon Ab om fördelning av eventuella framtida kostnader förknippade med förlikningsavtalet. Detta i och med att de i samma ledningsdike som vattenledningen, förlagt infrastruktur för telefoni.

Tekniska chefens förslag

Tekniska chefen föreslår att tekniska nämnden omfattar och godkänner förslaget till avtal mellan markägaren och kommunen.

Tekniska chefen föreslår vidare att tekniska nämnden omfattar och godkänner förslaget till avtal om ansvarsfördelning med Ålands Telefon Ab om fördelning av kostnader förknippade med åtgärder föranledde av avtalet med markägaren.

Tekniska chefen föreslår att tekniska nämnden delegerar till tekniska chefen och tekniska nämndens ordförande att underteckna avtalen, med stöd av beslutet i detta ärende.

Beslut Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

Bilagor 2022.11.04, Svarebrev
2022.12.12, inkommande brev
2022.12.30, Svarebrev
avtal
bilaga 3 Samtyckesblankett vattenledning Långskata 417-418-1-54
kartbilaga 1
kartbilaga 2
2022.09.29, Svarebrev 2.
2022.09.29, Svarebrev
2022.10.24, inkommande mail
2022.11.02, inkommande mail
Avtal med Ålands Telefon Ab

Lemlands kommun
Tekniska nämnden
Kommunrundan 7
22610 Lemland

SVARSBREV

04.11.2022

Widman & CO
Att: Daniel Widman
Norra Esplanadgatan 1
22100 Mariehamn

Hänvisning;

Erhållen e-post 24.10.2022

Ärende;

Vattenledningsprojekt i västra Söderby.

Den 5.10.2022 hölls ett möte vid Lemlands kommunkansli. Deltagande var Daniel Widman, ombud för [redacted], Widman & CO, Johan Willstedt Byggnads & Miljöinspektör, Kenneth Rosenberg-Brunila, teknisk chef, [redacted], [redacted] och [redacted], gräventreprenör.

Mötet gick igenom och diskuterade de svarsbrev och utlåtanden som kommunen gett till dels [redacted] men även angående förläggning av vattenledning till fastigheterna 417-418-3-99 samt 417-418-3-38. Vattenledning förlades till viss del på [redacted] fastighet 1:54, Mellanstrand.

Ärendet har varit föremål för rättslig granskning, men bedömningen i aktuellt beslut om åtal eftergift, var att en eventuell försummelse var ringa och inget åtal väcktes. Daniel Widman konstaterar i sin e-post den 24.10.2022 att bedömningen kunde varit en annan om kommunen varit ansvarig för ledningen och dess dragning.

Daniel Widman för i sin e-post den 24.10.2022 fram en bedömning att kommunen anses huvudman för ledningen, och att det utgående från detta även är kommunen som ensam förfogar över ledningen.

Kommunen delar inte Widmans bedömning. Kommunen har inte beställt eller förevisat utförande av grävarbetena. [redacted] har frivilligt åtagit sig rollen som koordinator och att i den rollen inhämta och hantera de samtycken och tillstånd projektet krävde. Kommunen har i god tro bekostat grävarbetena. Kommunen har således inte beställt, visat eller tillåtit att ledningen förläggs där det inte förelegat samtycke för sträckningen.

Daniel Widman har i e-post den 2.11.2022 hävdad att den andra aktören gällande utbyggnation av infrastruktur, där [redacted] även stod som kontaktperson varit i villfarelse. Kommunen kan inte se hur bedömningen kan vara olika baserat på olika aktörer, där den

ena, kommunen skall anses som ytterst ansvarig, medan den andra anses vara i villfarelse över hur en privatperson agerat i sina åtaganden. Kommunen har agerat i god tro, där man litat på att [redacted] uppfyller de muntliga krav som presenterats.

Med det sagt, vill kommunen komma till ett avslut på ärendet.

[redacted] har den 2.11.2022 personligen överlämnat en karta på en ledningssträckning som han anser att han kan bevilja samtycke för. Detta har gjorts på begäran av tekniska chefen i Lemland, genom e-mail till Daniel Widman den 31.10.2022.

Då [redacted] överlämnade kartan med vilken ledningssträckning som kan accepteras, frågade tekniska chefen vad som skall göras med den befintliga ledningen. [redacted] framförde att han önskar att den skall flyttas bort från åkern där den är förlagd.

Tekniska chefen framför den bedömningen, med bakgrund i att [redacted] uppgett att man eventuellt skadat en krukdränering vid förläggandet av vattenledningen, att risken för eventuella ytterligare skador på krukdräneringen är överhängande om grävarbeten ånyo utförs. Således föreslår tekniska chefen att ledningen inte flyttas.

Vattenledningen förlades innan undertecknad tillträdde tjänsten som tekniska chef den 10.1.2022. En genomgång av ärendet visar att de normala rutinerna för hanteringen av dylika ärenden frångåtts. I och med den resursbrist som rådde inom tekniska sektorn vid tidpunkten, åtog sig [redacted] frivilligt att åta sig rollen som koordinator.

En muntlig överenskommelse är bindande, men svår att bevisa.

Vi är nu i ett läge där ord står mot ord.

[redacted] hävdar att muntligt samtycke funnits och [redacted] att samtycke inte fanns för den sträckning där ledningen nu är förlagd.

I och med ärendets komplicerade läge kan kommunen tänkas åta sig att erbjuda [redacted] en skriftlig garanti, där kommunen åtar sig att reparera och åtgärda eventuella skador på åkermarken eller krukdräneringen som åsamkats av grävarbetena förknippade med förläggningen av omnämnd vattenledning. En rimlig garantitid bedöms vara 10 år, inom vilken eventuella skador bör ha framkommit. En sådan överenskommelse, om den kan tänkas accepteras av [redacted], bör dock behandlas och beslutas om i tekniska nämnden.

I tjänsten

Kenneth Rosenberg-Brunila

Teknisk chef, Lemlands och Lumparlands kommuner

Kenneth.Rosenberg-Brunila@Lemland.ax

018 349 433

Bilaga: Karta med förtydligande över [redacted] förslag till ledningssträckning



Lemlands kommun
Tekniska nämnden
Kommunrundan 7
22610 Lemland

12.12.2022

BESITTNINGSINTRÅNG PÅ [REDACTED] MARK

Jag har på [REDACTED] vägnar tagit emot ert brev daterat 4.11.2022. Jag har tillsammans med [REDACTED] gått igenom ert svar och det förslag till lösning som anges i svaret. [REDACTED] ställnings- tagande och förslag framgår av det följande:

Inledningsvis ställer jag mig frågande till kommunens påstående att man inte skulle ha ett ansvar för ledningens förverkligande. Jag vill påminna om att kommunen är ett offentligt samfund, som utövar myndighetsutövning, och som rimligen bör ta ansvar för åtgärder som utförs i kommunens intresse och med kommunens godkännande. Ni har tidigare beskrivit att ledningen låg i kommunens intresse men att kommunens pga resursbrist inte själv kunde leda grävningssarbetet. Kommunen godkände att [REDACTED] fungerade som någon form av projektledare (koordinator), som instruerade entreprenörer för utförande av ledningen. Kommunen har erlagt betalning i enlighet med den initiala överenskommelsen med [REDACTED]. Kommunen har givetvis ett principalansvar för [REDACTED] göromål och underlåtelser. Det hade varit fullt möjligt för kommunen – trots resursbrist – att ge [REDACTED] mera detaljerade anvisningar som han hade att iakttä samt att även följa upp och kontrollera arbetet under dess gång. Ni har i tidigare brev – på förfrågan – skrivit att det inte fanns någon ledning att ta över från [REDACTED], vilket är naturligt och självklart då arbetena utförts på kommunens uppdrag men under [REDACTED] överinseende, med kommunens godkännande. Kommunen har således visst beställt och förevisat arbetena; detta har dock skett genom den koordinator som kommunen utsett för ändamålet.

Ni skriver ju dessutom att [REDACTED] ”frivilligt (har) åtagit sig” en roll och att han även skulle ”inhämta och hantera de samtycken” som krävdes, dvs. uppgifter som annars hade varit en kommunal tjänstemans uppgift. Ni kan rimligen inte mena att en kommun kan undgå sina skyldigheter genom att låta privatpersoner utföra kommunens verksamhet. Det att kommunen påstått sig vara i god tro ändrar inte på detta. Kommunen har aktivt medverkat till att låta [REDACTED] sköta kommunens uppgifter. Det är sedan en skild fråga att kommunen kan ställa anspråk på sin

ADVOKATBYRÅ WIDMAN & CO AB

Gatuadress/Postadress
Norra Esplanadgatan 1/PB 180
AX-22100 Mariehamn/AX-22101 Mariehamn
Åland, Finland

Tel. +358 18 17 740

WWW.WIDMAN.FI

FO-nummer: 0773565-9
Business Identity Code: 0773565-9
Hemort/Domicile: Mariehamn

E-post/E-mail:
förnamn.efternamn@widman.fi
first name.surname@widman.fi

WIDMAN & CO ATTORNEYS AT LAW LTD

Office address/Mailing Address
Norra Esplanadgatan 1/P.O. Box 180
AX-22100 Mariehamn/AX-22101 Mariehamn
Åland, Finland

Tel. +358 18 17 740

WIDMAN & CO

koordinatör om det visat sig att denne gjort sig skyldig till en försummelse som medför skada för kommunen.

har bekräftat sin uppfattning om kommunens roll. har i e-post 21.9.2022 skrivit:

"Ledningen och grävjobbet är gjort för kommunens räkning som har betalat för det Mvb ..."

I e-post 29.9.2022 bekräftas detta ytterligare då skriver:

"Jo kommunen beviljade min son ..., och min bror ... anslutning och kommunen skulle bekosta dragningen. Pga sjukdom och brist på personal på tekniska avdelningen så hände inte mycket, så jag drog igång projektet. Kontaktade Willstedt på kommunen och det var ok bara jag fick markägarnas tillstånd, som jag fick men bara muntligt tyvärr."

För ' ... 's del innebär detta att ett krav på att flytta ledningen måste riktas till kommunen. kan inte åläggas att flytta ledningen då han dels inte äger denna, dels medverkat till att denna förverkligats på sätt som skett på kommunens uppdrag. Det att ... agerat på ett sätt som kommunen – med facit på hand – inte godkänner ändrar inte på detta faktum. Detta kan i sig vara en tvist mellan kommunen och ... utgående från att ... inte skött sitt uppdrag enligt anvisningar.

Mot bakgrund av det ovan sagda har kommunen ett ansvar – såsom offentlighetsligt samfund och ledd av tjänstemän som agerar under tjänsteansvar – för de åtgärder som utförts med kommunens goda minne. Det blir i detta fall fel att i förhållande till en drabbad markägare och kommuninnevånare skjuta detta ansvar på ...

Läget är nu att kommunens vattenledning är nedgrävd på ... mark utan ... godkännande. Detta är otvetydigt. Det är den som är i behov av ett samtycke som har att styrka att samtycke föreligger. Det finns givetvis skäl för att kommunen inom ramen för god förvaltning ser till att samtycken ges skriftligen.

Ledningen kränker ... rätt och kan inverka menligt på ... möjligt att utnyttja sin fastighet för andra ändamål i framtiden. Att krukdräneringen (beroende på dess sträckning) kan ytterligare skadas vid grävning för en flytt av ledningen kan inte vara ett skäl att inte flytta ledningen. Dräneringens förefintlighet och behov av åtgärder kan granskas vid en sådan grävning.

Ärendet är enligt ... i sig enkelt. En ledning har grävts ner på hans mark utan lov och ledningen kränker hans äganderätt. I detta fall kunde (och kan) ledningen ha placerats på annat tillfredsställande sätt – enligt ... ; förslag – utan att detta skulle ha föranlett oskäliga (eller föranleder) kostnader för kommunen.

WIDMAN & CO

... uppskattar kommunens förslag till lösning. ... kan dock tyvärr inte godkänna förslaget som sådant. I syfte att komma till en lösning i ärendet föreslår ... följande alternativa lösningsmodeller (utan inbördes rangordning):

Alternativ I

- Ledningen blir kvar och kommunen ger en skriftlig garanti (enligt kommunens idé) för en tid om 15 år för eventuella skador på krukdräneringen och därav uppkomna sättningar i åkern;
- Kommunen åtar sig, på egen bekostnad, att flytta ledningen till av ... erbjuden plats för det fall att ... framleder exploaterar sin fastighet på ett sätt lär nuvarande olovliga sträckning utgör ett hinder;
- Kommunen svarar för de kostnader som ... åsamkats till följd av att kommunens ledning lagts ned utan tillstånd av ... Kostnaderna uppgår i nuläget till 2 500 euro;
- Råsten nr 4 återställs.

Alternativ II

- Kommunen flyttar ledningen, under ... överinseende, till av ... anvisad sträckning på ... mark (såsom tidigare angivits), varvid eventuella skador på krukdräneringen och därav uppkomna sättningar åtgärdas;
- ... ger sitt skriftliga samtycke till nämnd sträckning;
- Arbetet koordineras med Alcom för flytt av fiberkabel;
- Kommunen svarar för de kostnader som ... åsamkats till följd av att kommunens ledning lagts ned utan tillstånd av ... Kostnaderna uppgår i nuläget till 2 500 euro;
- Råsten nr 4 återställs.

Jag ser fram emot ert ställningstagande till ovan nämnda förslag så snart som möjligt och senast 30.12.2022. För det fall att ni har frågor med anledning av förslaget, eller för det fall att det är något ni i övrigt vill diskutera i anslutning till ärendet, står undertecknad till ert förfogande. Jag hoppas att vi kan hitta en lösning på den uppkomna situationen. Om detta inte är möjligt kan ... bli föranledd att genom talan i tingsrätten kräva att det olovliga intrånget på hans mark upphör. ... kan även, alternativt eller parallellt, be myndigheterna göra en ny utredning utgående från de nya fakta som framkommit i ärendet gällande bl.a. kommunens roll och medvetenhet. På ... vägnar:

Daniel Widman

Lemlands kommun
Tekniska nämnden
Kommunrundan 7
22610 Lemland

SVARSBREV

30.12.2022

Widman & CO
Att: Daniel Widman
Norra Esplanadgatan 1
22100 Mariehamn

Hänvisning;

Erhållet brev 12.12.2022

Ärende;

Vattenledningsprojekt i västra Söderby.

har genom Daniel Widman inkommit med ett brev som svar på den kommunikation som skett i flertalet omgångar, gällande vattenledningsprojektet i västra Söderby.

Det kan konstateras att kommunens och (tolkning av ansvarsbördan samt vem som stått som beställare för grävarbeten går isär. Kommunen vidhåller sin ståndpunkt i denna fråga.

I svarsbrev daterat 04.11.2022, framförde kommunen ett förslag till förlikning. Förslaget framställs nedan,

”I och med ärendets komplicerade läge kan kommunen tänkas åta sig att erbjuda en skriftlig garanti, där kommunen åtar sig att reparera och åtgärda eventuella skador på åkermarken eller krukdräneringen som åsamkats av grävarbetena förknippade med förläggningen av omnämnd vattenledning. En rimlig garantitid bedöms vara 10 år, inom vilken eventuella skador bör ha framkommit. En sådan överenskommelse, om den kan tänkas accepteras av kommunen, bör dock behandlas och beslutas om i tekniska nämnden.”

har i sitt svar av den 12.12.2022 framställt motförslag. Motförslagen framställs nedan,

Alternativ 1,

- Ledningen blir kvar och kommunen ger en skriftlig garanti (enlig kommunens idé) för en tid om 15 år för eventuella skador på krukdräneringen och därav uppkomna sättningar i åkern;
- Kommunen åtar sig, på egen bekostnad, att flytta ledningen till av erbjuden plats för det fall att framledes exploatera sin fastighet på ett sätt där nuvarande olovlig sträckning utgör ett hinder;

- Kommunen svara för de kostnader som åsamkats till följd av kommunens ledning lagt ned utan tillstånd av . Kostnaderna uppgår i nuläget till 2 500 euro;
- Råsten 4 återställs.

Alternativ 2,

- Kommunen flyttar ledningen, under överinseende, till av anvisad sträckning på mark (såsom tidigare angivits), varvid eventuella skador på krukdräneringen och därav uppkomna sättningar åtgärdas;
- ger sitt skriftliga samtycke till nämnd sträckning;
- Arbetet koordineras med Ålcom för flytt av fiberkabel;
- Kommunen svara för de kostnader som åsamkats till följd av kommunens ledning lagt ned utan tillstånd av . Kostnaderna uppgår i nuläget till 2 500 euro;
- Råsten 4 återställs.

Det har inte framställts vilka krav ställer på den andra intressenten, Ålcom, i Alternativ 1. Undertecknad har således inhämtat ett utlåtande av Ålcom huruvida de kan tänka sig dela på den risk Alternativ 1 skulle utgöra över tid.

Undertecknad föreslår på basen av den preliminära överenskommelsen med Ålcom att inför tekniska nämnden föreslå en förlikning med enligt Alternativ 1, med undantaget att varken kommunen eller Ålcom ersätter de kostnader som framställer i punkt 3 av Alternativ 1.

I tjänsten

Kenneth Rosenberg-Brunila

Teknisk chef, Lemlands och Lumparlands kommuner

Kenneth.Rosenberg-Brunila@Lemland.ax

018 349 433

AVTAL

1. PARTER

- a. Lemlands kommun
Tekniska nämnden
Kommunrundan 7, 22610 Lemland
- b.

2. BAKGRUND OCH SYFTE

Lemlands kommun har en vattenledning som anlades i december 2021 för distribution av vatten till vissa kommuninvånare, som löper över [redacted] fastighet i enlighet med kartbilaga 1 (nedan "Ledningen"). Ledningen har nedlagts på åtgärd av [redacted] och denne har ansvarat för att nödvändiga tillstånd förelegat för vidtagna åtgärder.

[redacted] har konstaterat, att Ledningen nedlagts utan [redacted] tillåtelse eller samtycke [redacted] har för sin del begärt att ledningen ska avlägsnas från hans fastighet (åker) enligt nuvarande dragning samt erbjudit en annan sträckning på hans mark (se kartbilaga 1).

Lemlands kommun och [redacted] har fört konstruktiva diskussioner om en lösning avseende dragningen av Ledningen och har kommit fram till en överenskommelse enligt följande:

3. ÖVERENSKOMMELSE

- a. Lemlands kommun ger härmed en garanti till [redacted] enligt vilken kommunen åtar sig att reparera eller åtgärda eventuella skador på åkermarken eller den föreliggande krukdräneringen, vilka åsamkats av grävarbetena förknippade med förläggningen av Ledningen. Garantitiden är begränsad till 15 år från dagen för ikraftträdandet av detta avtal. Garantin omfattar åtgärder enligt vad som framgår av punkt a och b i denna överenskommelse.
- b. Lemlands kommunen åtar sig, på egen bekostnad, att flytta Ledningen till av [redacted] erbjuden plats (se kartbilaga 1) för det fall att [redacted] framledes avser inleda en exploatering av sin fastighet på ett sätt där nuvarande sträckning av Ledningen utgör ett hinder.
- c. Lemlands kommun återställer råsten nr 4, vilken försvunnit vid anläggande av Ledningen. Lemlands kommun beställer och bekostar begäran om samt utsättning av rågång.
- d. I och med de förbindelser som anges i punkterna 3.a-c ovan, samt med beaktande av dess villkor, ger [redacted] härmed sitt samtycke till Ledningens dragning på hans åkermark enligt kartbilaga 2, och [redacted] har inga ersättningskrav gentemot Lemlands kommun (för skada eller olägenhet) med anledning av att Ledningen är nedlagd på [redacted] mark. Samtycke bifogas detta avtal, enligt kommunens mall, bilaga 3.

- e. Lemlands kommun bekräftar att kommunen inte varit ansvarig för nedgrävningen av Ledningen på _____ mark, samt att eventuella skadeståndskrav med anledning av nedgrävning utan lov rätteligen ska riktas mot _____ som ansvarat för samt initierat grävningsåtgärderna. I och med detta bekräftar _____ att han inte har ersättningskrav gentemot Lemlands kommun, och bägge parter bekräftar att denna överenskommelse är slutlig och att ingendera parten har några anspråk gentemot den andra annat än vad som framgår av detta avtal.

4. IKRAFTTRÄDANDE

Parterna är införstådda med att detta avtal ska godkännas av tekniska nämnden i Lemlands kommun. Avtalet träder i kraft när ett sådant godkännande vunit laga kraft.

5. DATUM OCH UNDERSKRIFT

Detta avtal har uppgjorts i två likalydande exemplar, varav parterna tagit var sitt.

Lemland den ____ januari 2023

LEMLANDS KOMMUN

Robert Williams
Ordförande, tekniska nämnde i Lemland & Lumparland

Kenneth Rosenberg-Brunila
Teknisk chef, Lemland & Lumparland



SAMTYCKESBLANKETT

I egenskap av ägare till 417-418-1-54 i Långskata, Lemland, ger jag mitt samtycke till Lemlands kommun, tekniska sektorn för läggning av vattenledning enligt riktgivande ledningsplan.

Vattenledningen samförläggs med Ålands Telefon Ab

Om villkor har separat avtalats i "Avtal med Lemlands kommun" diariefört i ärende LE/491/2021.

Samtycke förutsätter att avtalet vinner laga kraft.

Ritning bifogad.

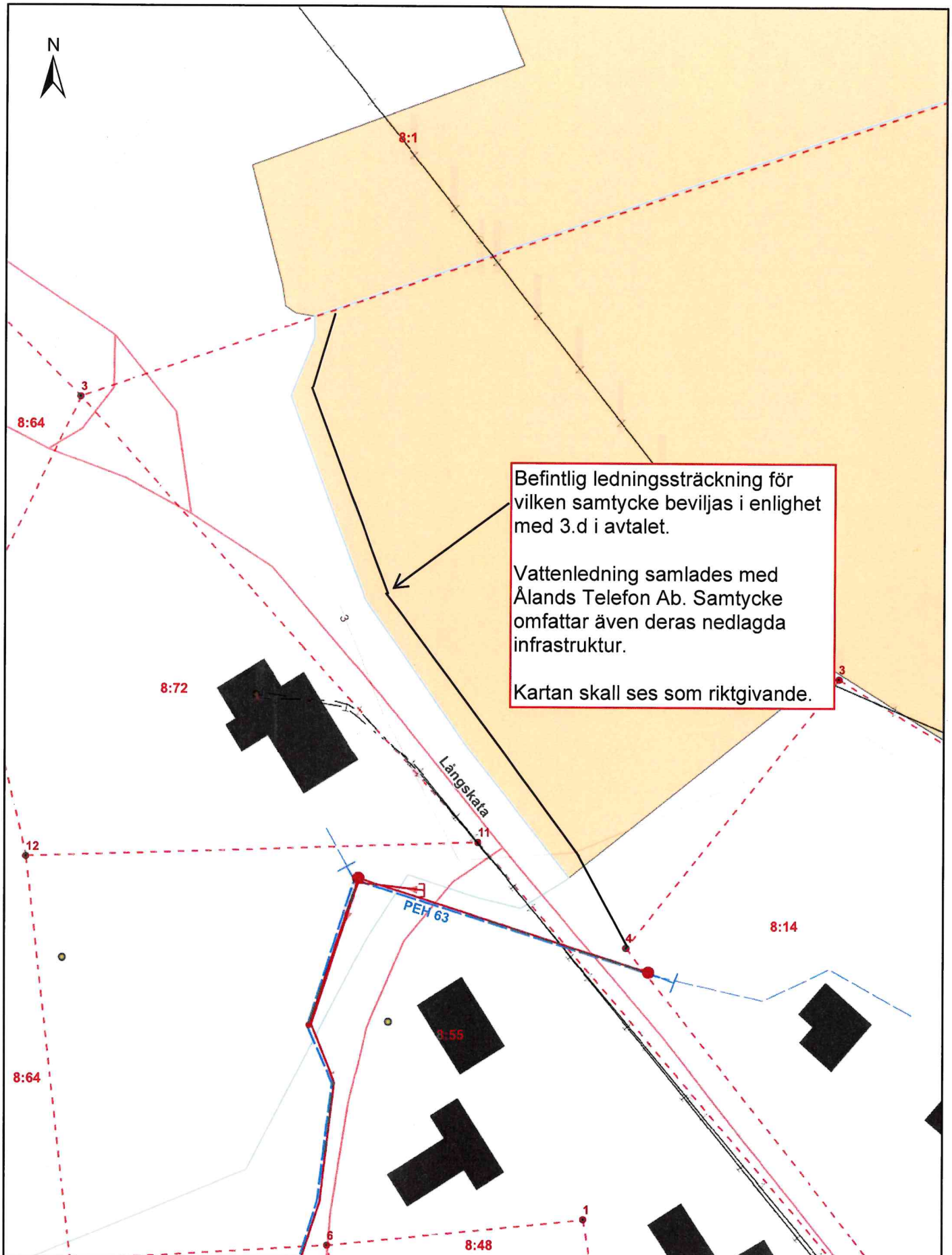
Ort och tid

_____ den ___ / ___ 2021

Markägarens underskrift

Namnförtydligande

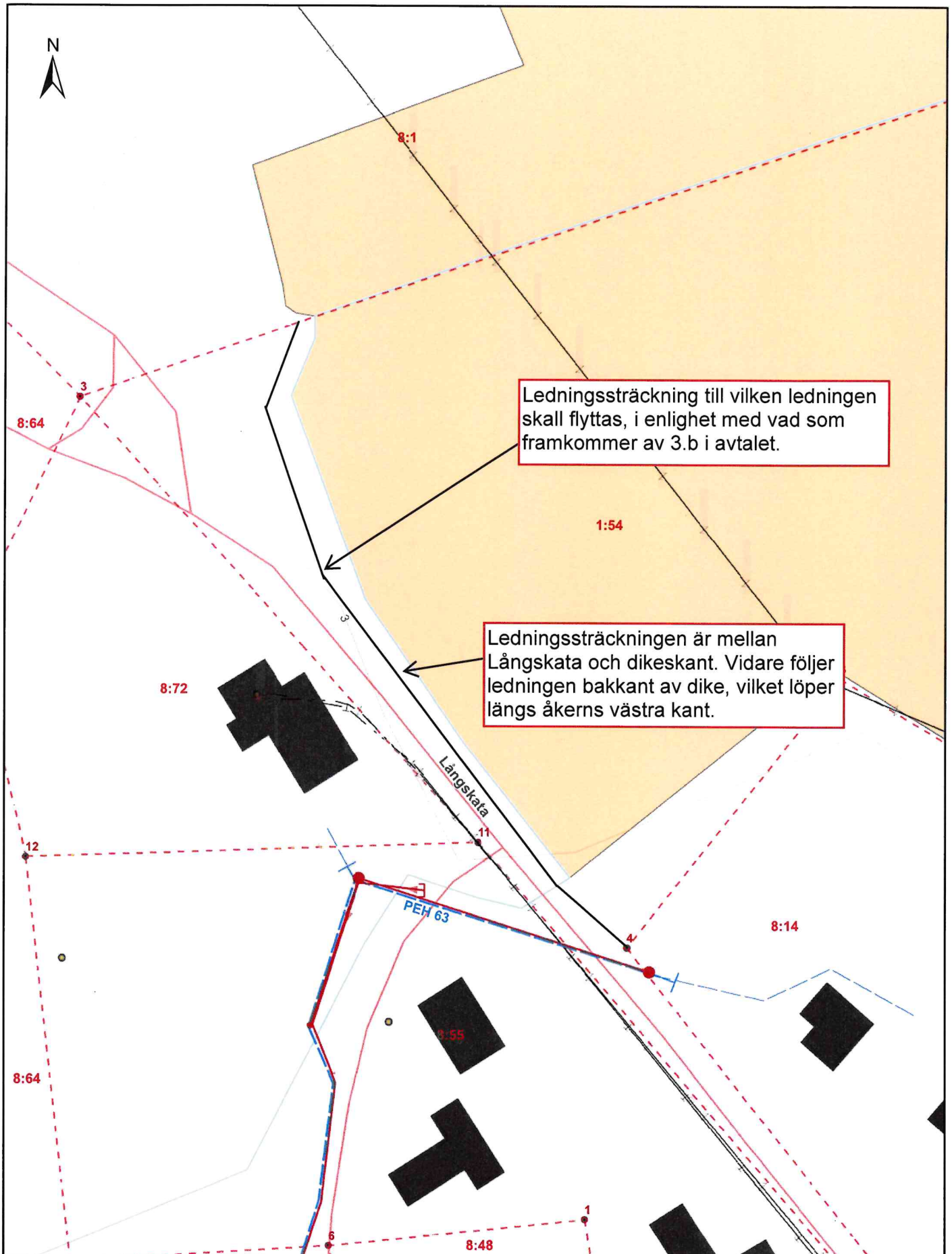
Eventuella villkor, förbehåll, synpunkter eller önskemål
Enligt vad som framkommer av avtalet.



Befintlig ledningssträckning för vilken samtycke beviljas i enlighet med 3.d i avtalet.

Vattenledning samlades med Ålands Telefon Ab. Samtycke omfattar även deras nedlagda infrastruktur.

Kartan skall ses som riktgivande.



Lemlands kommun
Kommunrundan 7
22610 Lemland

SVARSBREV

29.9.2022

Hänvisning; Erhållen e-post 22.9.2022

Ärende; **Vattenledningsprojekt i västra Söderby.**

begär svar på fyra frågor i ett e-postmeddelande till Johan Willstedt den 22.9.2022

Emedan ärendet i huvudsak berör den tekniska sektorns verksamhet och ansvar är också tekniska chefen delaktig i ärendet.

Fråga 1.

Har kommunen givit . . . lov att gräva över min mark?

Svar;

Varken byggn. och miljöinsp Johan Willstedt eller tekniska chefen Kenneth Rosenberg Brunila har gett . . . eller någon annan rätt att gräva på . . . fastighet Mellanstrand 1:54 i Västra Söderby.

Fråga 2.

Har kommunen betalat nedläggningen av hela ledningen över min mark och vidare fram till mottagarna?

Svar;

Fakturan på grävningen av den aktuella vattenledningen har erhållits av . . . den 3.2.2022. Beloppet är 7440 inkl moms.

Den 10.2.2022 erlades 6844,80 euro

Den 30.8.2022 erlades 595,20 euro. Summan innehölls 10.2.

eftersom arbetet just då var föremål för granskning i rättsinstans.

Återstående summa betalades ut efter att vi nåddes av information om att polisanmälan av . . . inte skulle utmynna i något åtal.

Att innehålla en del av en faktura med motiveringen att projektet eventuellt i framtiden kan beröras av någon rättsprocess är inte rättssäkert och försvarbart.

Fråga 3.

Har kommunen betalat allt material till ledningen eller givit materialet gratis till ... ?

Svar:

Fakturan på slang 450 m och kopplingar har erhållits av ...
2.2.2022. Beloppet är 2873,93 inkl moms.

Den 12.2.2022 erlades 2446,41 euro.

Återstående del om 430,52 euro har innehållits. Summan innehölls den 12.2. eftersom arbetet då var föremål för granskning i rättsinstans.

Fråga 4.

Har kommunen övertagit hela ledningen eller delar av den?

Svar:

Om ett formellt övertagande ska kunna ske måste det ju finnas en överlåtare. Någon överlåtare i detta fall finns inte.

Kommunen har fungerat som finansiär av det aktuella projektet.

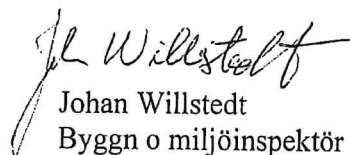
... har frivilligt påtagit sig rollen som koordinator av projektet vilket betydde att han ordnade grävare, kommunicerade med berörda markägare och skaffade material.

Via den aktuella vattenledningen distribueras idag vatten till kunder. För vattendistributionen är det inte någon större skillnad var ledningen går.

I tjänsten



Kenneth Rosenberg Brunila
Tekn. chef



Johan Willstedt
Byggn o miljöinspektör

Tel 349 432, tel 0457 – 342 5275.

johan.willstedt@lemland.ax

Bilagor;

E-post

22.9.2022

Johan Willstedt

Från:
Skickat: torsdag 22 september 2022 12:19
Till: Johan Willstedt
Kopia: 'Daniel Widman'
Ämne: vattenledning

Hej Johan,

Jag behöver få kontakt med dig så fort som möjligt gällande vattenledningen över min åker.

Eftersom fallet eventuellt nu snart kan gå vidare och i uttalar att han har haft kontakt med dig i den här frågan så undrar jag följande:

1. Har kommunen givit lov att gräva över min mark ?
2. Har kommunen betalat nerläggningen av hela ledningen över min mark och vidare fram till mottagarna ?
3. Har kommunen betalat allt material till ledningen eller givit materialet gratis till i ?
4. Har kommunen övertagit hela ledningen eller delar av den ?

När vi träffades för ca. en månad sen sa du att kommunen inte övertagit ledningen men eftersom det kommer en del motsägande uppgifter så vill jag därför ha fakta.

Med vänlig hälsning

Lemlands kommun
Kommunrundan 7
22610 Lemland

SVARSBREV

29.9.2022

Hänvisning; Erhållen e-post 18.9.2022

Ärende; Vattenledningsprojekt i västra Söderby.

har den 18 september inkommit med en begäran om utlåtande angående hur och var en vattenledning till fastigheterna 417-418-3-99 samt 417-418-3-38 kan utföras.

Det kan konstateras att fastighetsägarna till fastigheterna 417-418-3-99, samt 417-418-3-38 separat ansökt om vattenanslutning till det kommunala vattenledningsnätet. Den 14.09.2021 (LE/491/2021) har fastighetsägaren till fastigheten 3:99 ansökt om vattenanslutning till fastigheten. Den 27.08.2021 (LE/585/2021), har fastighetsägaren till 3:38 ansökt om vattenanslutning till fastigheten.

Vattenledningen har uppförts med som koordinator vid årsskiftet 2021/2022. Vattenledningen har varit föremål för polisanmälan, vilken inte mynnade ut i åtal enligt uppgift från

Undertecknad inledde tjänsten som teknisk chef vid Lemlands kommun den 10.01.2022. Således har undertecknad inte tagit del av planeringen av ovan nämnda vattenledning. Undertecknad ger således ett objektiva utlåtande på hur vattenledningen kunde förverkligas.

Inkopplingspunkt samt beskrivning av markområde

En möjlig inkopplingspunkt för vattenanslutning till ovan nämnda fastigheter är belägen vid västra råmärket (nr 4) av fastighet 8:14, Lindebo. Inkopplingspunkten är belägen invid Långskata. Långskata, vid inkopplingspunkten, löper genom fastigheten 1:54, Mellanstrand. Det är oklart huruvida inkopplingen skulle ske på fastighet 8:14 eller 1:54. Inkopplingspunkten mäts i kartprogrammet ArcReader ligga ca 360 meter (fågelvägen) från fastigheten 3:99. I Lagfartsbevis, daterat 21.5.2021, står registrerat att ägaren till fastigheten 3:52, Hägnaden överlätit den del av fastigheten som sedermera betecknas som 3:99 som gåva den 31.3.2021. Som referens för vidare resonemang antas att ledningen

dras fram till råmärke 118. Vidare ledningsdragning från råmärke 118 antas inte påverkas av externa intressenter/fastighetsägare.

Undertecknad gjorde på eftermiddagen den 27.09.2022 en syn av möjlig inkopplingspunkt samt områdena mellan inkopplingspunkten och fastigheterna till vilka vattenledningen skulle anslutas. Det kan konstateras att området till stor del består av åkermark fram till fastigheten 3:52 Hägnaden.

Längs den västra delen av åkerområdet som sträcker sig över fastigheterna 1:54 samt 8:1, löper ett dike. Diket bedöms (okulärt) variera i djup mellan 0,5-1 meter. Diket är till viss del igenväxt och träd återfinns i anknytning till dikesbotten. Diket fortsätter längs med åkerkanten runt fastigheten 8:1.

Fastigheterna 1:54 och 8:1 avgränsas av ett dike som löper i väst – östlig riktning.

För att nå fastighet 3:52 kör man först på Långskata för att sedan vika av österut på Lars gata. Lars gata börjar på fastighet 1:54 och sträcker sig genom fastighet 8:1 samt 6:53, Sjögård, innan den anknyter till fastighet 3:52.

Långskata består i öster av vägren ca 1 meter bred, vilken till viss del är belagd med underhållen gräsyta. Öster om vägrenen återfinns diket vilket omnämns löpa i västra delen av åkerområdet. Lars gata löper till största del genom skogsområde, med träd nära körbanan. Vägen är dikad på båda sidor. Berg är synligt på vissa ställen.

Föreslagna ledningsdragningar

Vid platsbesöket kunde konstateras 3 uppenbara ledningsdragningar. Alla sträckningar utgår från inkopplingspunkt enligt beskrivning ovan, vid råmärke 4 för fastighet 8:14.

1. Vid inkopplingspunkten följa Långskata samt sedermera Lars gata fram till fastigheterna.
2. Från inkopplingspunkten gå i nordöstlig riktning rakt mot fastigheterna, detta innebär att korsa åkermarkerna diagonalt.
3. Från inkopplingspunkten följa åkermarken/åkerkanten (medsols) runt fastigheterna 1:54 samt 8:1 fram till råmärke 118.

De 3 alternativen medför var för sig olika utmaningar och möjligheter.

Alternativ 1,

- Ledningssträckningen blir den längsta, ca 390 meter. Mätning utfördes från inkopplingspunkt fram till råmärke 118.

- Ledningssträckningen ger lite utrymme för korrigering pga. markförhållanden.
- Arbete görs invid väg, vilket kan medföra en trafikfara samt olägenhet för boende som nyttjar vägen.
- Avverkning och sprängning/bankning behöver göras längs med ledningssträckningen för att möjliggöra förläggning av vattenledningen.

Alternativ 1 bedöms inte vara lämpligt vare sig praktiskt eller ekonomiskt.

Alternativ 2,

- Ledningssträckningen blir den kortaste, ca 240 meter. Mätning utfördes från inkopplingspunkt fram till råmärke 118.
- Ledningssträckningen ger bra med utrymme för korrigering pga. markförhållanden.
- Arbete görs till största del utanför vägområdet.
- Ledningssträckningen medför att vattenledningen bör förläggas så djupt som möjligt (1,5 meter) för att undvika risken för skador vid nyttjande av åkermarken i form av till exempel plöjning och dylikt.

Alternativ 2 bedöms som det mest fördelaktiga ur en ekonomisk synpunkt.

Alternativ 3,

- Ledningssträckningen blir ca 320 meter. Mätning utfördes från inkopplingspunkt fram till råmärke 118.
- Ledningssträckningen ger visst utrymme för korrigering pga. markförhållanden.
- Arbetet görs till största del utanför vägområdet.
- Ledningssträckningen gör att risken för skador vid nyttjande av åkermarken minimeras. Minsta rekommenderade förläggningsdjup uppskattas till 1,2 meter (frostfritt)

Alternativ 3, bedöms som ett möjligt alternativ.


Normalt förfarande

En anhållan om samtycke för förläggning av vattenledning enligt riktgivande kartor, tillsammans med ett följebrev vilket beskriver anledningen till utbyggnationen av vattenledningen, skulle ha skickats ut till berörda markägare.

Undertecknad skulle som föreslagen ledningssträckning angett alternativ 2. Detta då det utgående från platsbesök den 27.09.2022 bedöms som det mest fördelaktiga.

Berörda fastighetsägare skulle efter utskicket ha fått inkomma med godkännande, frågor eller förslag till alternativa ledningssträckningar.

Kommunen strävar alltid till att tillsammans med berörda fastighetsägare överenskomma om en ledningssträckning som alla parter anser acceptabel.

I tjänsten 
Kenneth Rosenberg-Brunila
Teknisk chef, Lemlands och Lumparlands kommuner
Kenneth.Rosenberg-Brunila@Lemland.ax
018 349 433

Kenneth Rosenberg-Brunila

Från: Daniel Widman <daniel.widman@widman.fi>
Skickat: måndag 24 oktober 2022 14:14
Till: Johan Willstedt
Kopia: Kenneth Rosenberg-Brunila
Ämne: Sv: Svarebrev

Uppföljningsflagga: Följ upp
Flagga: Har meddelandeflagga

Hej Johan,

Tack för mötet gällande ledningen över mark. Mötet var klargörande.

Jag har nu stämt av med [redacted] angående situationen och vi tvingas tyvärr konstatera att ledningen löper över hans mark utan att han givit tillstånd för detta. I svarebrev samt vid mötet framkom att kommunen är huvudman för ledningen och att [redacted] fungerat som koordinator - på kommunens uppdrag. Kommunen har finansierat ledningen, men har av resursbrist givit [redacted] i uppdrag att sköta de praktiska arrangemangen. Ledningen är således kommunal. Utgående från detta är det även kommunen som ensam förfogar över ledningen. Formellt har det även åvilat kommunen att tillse att vederbörliga samtycken från berörda markägare förelåg - dvs. till den del [redacted] felat. Bedömningen i aktuellt beslut om åtalsetfergift, att [redacted] försummelse varit ringa, kan vara en annan i det fall att en kommun i yttersta ändan är ansvarig för ledningen och dess dragnig.

Hur som helst vill [redacted] ha en rättvis lösning på ärendet. Efter mötet har jag tillsammans med [redacted] besökt det aktuella området och vi kunde då - i och för sig utan grävningståtgärder eller motsvarande - inte se att det fanns berg vid den alternativa dragningslinje som [redacted] erbjuder. [redacted] önskemål är att denna sträckning kan nyttjas och är således beredd att ge sitt samtycke till detta. [redacted] vill också ha kompensation för de kostnader som nuvarande dragnig på [redacted] mark utan samtycke föranlett. Huruvida kommunen avser hålla [redacted] ansvarig för följder som denne försakat i sitt uppdrag som koordinator för kommunen angår inte [redacted].

Tack än en gång för mötet. Jag hoppas att vi kan nå ett smidigt och rättvist slut på detta tråkiga ärende. Har kommunen några tankar om hur vi kan nå en lösning?

Med vänlig hälsning

Daniel Widman
Tel. +358 18 17740 | Mobile +358 40 575 1253 daniel.widman@widman.fi

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: Johan Willstedt <johan.willstedt@lemland.ax>
Skickat: fredag 30 september 2022 13:24
Till: Daniel Widman <daniel.widman@widman.fi>
Ämne: Sv: Svarebrev

Vi kan träffas här på kansliet i Lemland.

Med vänlig hälsning

Johan Willstedt
Byggnads- och miljöinspektör

Lemlands kommun
Kommunrundan 7
AX-22610 Lemland, Åland
Tel +358 (0)18 34940
Tel direkt +358 (0)18 349 432
johan.willstedt@lemland.ax
www.lemland.ax

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: Daniel Widman <daniel.widman@widman.fi>
Skickat: fredag 30 september 2022 10:12
Till: Johan Willstedt <johan.willstedt@lemland.ax>;
Ämne: Sv: Svarsbrev

Tack för snabbt svar.

. passar tiden dig? Om du kan bekräfta så ses vi på kommunkansliet då.

Med vänlig hälsning
Daniel Widman

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: Johan Willstedt <johan.willstedt@lemland.ax>
Skickat: fredag 30 september 2022 10:07
Till: Daniel Widman <daniel.widman@widman.fi>
Ämne: Sv: Svarsbrev

Onsdag 5.10 kl 9.00 passar Kenneth och mej.

Var hålls mötet?

Med vänlig hälsning

Johan Willstedt
Byggnads- och miljöinspektör

Lemlands kommun
Kommunrundan 7
AX-22610 Lemland, Åland
Tel +358 (0)18 34940
Tel direkt +358 (0)18 349 432
johan.willstedt@lemland.ax
www.lemland.ax

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: Daniel Widman <daniel.widman@widman.fi>
Skickat: fredag 30 september 2022 09:44
Till: Johan Willstedt <johan.willstedt@lemland.ax>;

Kopia:
<kenneth.rosenberg-brunila@lemland.ax>
Ämne: Sv: Svarebrev
Prioritet: Hög

<>; Kenneth Rosenberg-Brunila

Hej Johan,

Tack för ditt meddelande. Läget och ansvaret gällande ledningen på mark är fortfarande oklar för mig. För att reda ut oklarheter och för att förhoppningsvis kunna nå en lösning föreslår jag ett möte där och kommunen deltar. Jag föreslår ett sådant möte inkommande vecka, föreslagsvis tisdag eller onsdag. Även andra dagar går. är inkopierad på detta mail och jag har separat meddelat honom om att jag skulle föreslå ett möte med alla inblandade.

När kan vi hålla ett möte?

Med vänlig hälsning

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: Johan Willstedt <johan.willstedt@lemland.ax>

Skickat: torsdag 29 september 2022 15:12

Till: Daniel Widman <daniel.widman@widman.fi>

Kopia: <>; Kenneth Rosenberg-Brunila

<kenneth.rosenberg-brunila@lemland.ax>

Ämne: Sv: Svarebrev

Grävningen som utfördes av är erlagd till alla delar.
Den sista raten i slutet av augusti.

Materialet inkl ledningen levererades av företag.
Det avdraget som gjordes från den fakturan (80 meter slang) innehålls fortfarande.
Kommunen har alltså inte i detta läge erlagt hela den fakturerade kostnaden för ledningen.
Vi kan alltså inte hävda att vi äger hela ledningen.

Vid mötet med deltog Johan Willstedt och Niklas Eriksson.
Tekniska chefen Kenneth Rosenberg Brunila, som har det ekonomiska ansvaret i ärendet deltog inte.

Med facit i hand hade Willstedt och Eriksson inte i det läget alla uppgifter om det ekonomiska läget gällande fakturorna från samt från

Med vänlig hälsning

Johan Willstedt
Byggnads- och miljöinspektör

Lemlands kommun
Kommunrundan 7
AX-22610 Lemland, Åland
Tel +358 (0)18 34940
Tel direkt +358 (0)18 349 432

johan.willstedt@lemland.ax
www.lemland.ax

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: Daniel Widman <daniel.widman@widman.fi>

Skickat: torsdag 29 september 2022 14:57

Till: Johan Willstedt <johan.willstedt@lemland.ax>

Kopia:

Ämne: VB: Svarsbrev

Prioritet: Hög

Hej,

Jag har genom tagit del av Lemlands kommuns brev 29.9.2022 med svar på frågor. Jag uppfattar brevet så, att kommunen äger vattenledningen som går över mark. Kunde ni för ordningens skull bekräfta detta i brådskande ordning. Jag skulle behöva en klarhet i detta mot bakgrund av kommunens tidigare besked till i slutet av augusti - vid ett personligt besök - att kommunen skulle ta över ledningen först när alla markägarlov fanns tillgängliga.

Tack på förhand.

För

Daniel Widman

Daniel Widman | Senior Partner

Tel. +358 18 17740 | Mobile +358 40 575 1253 daniel.widman@widman.fi

-----Ursprungligt meddelande-----

Från:

Skickat: torsdag 29 september 2022 14:12

Till: Daniel Widman <daniel.widman@widman.fi>

Ämne: VB: Svarsbrev

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: Johan Willstedt <johan.willstedt@lemland.ax>

Skickat: torsdag 29 september 2022 14:05

Till:

Kopia: Johan Willstedt <johan.willstedt@lemland.ax>

Ämne: Svarsbrev

Svarsbrev enl begäran 2

Med vänlig hälsning

Johan Willstedt
Byggnads- och miljöinspektör

Lemlands kommun
Kommunrundan 7

AX-22610 Lemland, Åland
Tel +358 (0)18 34940
Tel direkt +358 (0)18 349 432
johan.willstedt@lemland.ax
www.lemland.ax

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: info@lemland.ax <info@lemland.ax>
Skickat: torsdag 29 september 2022 13:26
Till: Johan Willstedt <johan.willstedt@lemland.ax>
Ämne: Message from "RNP5838790BCDAF"

This E-mail was sent from "RNP5838790BCDAF" (MP C6004ex).

Scan Date: 09.29.2022 12:25:40 (+0200)
Queries to: info@lemland.ax

Kenneth Rosenberg-Brunila

Från: Daniel Widman <daniel.widman@widman.fi>
Skickat: onsdag 2 november 2022 13:11
Till: Kenneth Rosenberg-Brunila
Kopia: Johan Willstedt
Ämne: Sv: Svarsbrev

Hej Kenneth,

har varit in med karta till kommunen där sträckningen framgår. Det är samma sträckning som tidigare diskuterats med kommunens koordinator.

Ålcom vet att samtycke saknas (man var i villfarelse) och är - såvitt jag förstått - beredd att flytta sin ledning; kommer att samtycka till samma sträckning för dem.

Mvh
Daniel

Daniel Widman | Senior Partner
Tel. +358 18 17740 | Mobile +358 40 575 1253 daniel.widman@widman.fi

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: Kenneth Rosenberg-Brunila <kenneth.rosenberg-brunila@lemland.ax>
Skickat: måndag 31 oktober 2022 11:11
Till: Daniel Widman <daniel.widman@widman.fi>
Kopia: Johan Willstedt <johan.willstedt@lemland.ax>
Ämne: Sv: Svarsbrev

Hej Daniel,

Jag tackar för ditt svar och ert ställningstagande. Vi har diskuterat detta och innan vi tar ställning till hur vi eventuellt kan nå en lösning så önskar vi ett förtydligande gällande den alternativa ledningssträckningen som erbjöds. Så som jag tolkar detta så säger ni att denna kan nyttjas. Vi (kommunen) har inte blivit presenterade med den sträckningen och önskar således att ni på bifogad karta ritar in vilken sträckning ni föreslår och som i så fall kunde ligga till grund för ett samtycke.

I er analys och ställningstagande i ärendet, till vilken mån och hur har ni bedömt medverkan av övriga intressenter som är delaktiga i diket med infrastruktur? I ert svar nämner ni endast vattenledningen, de facto ligger det även skyddsror (eventuellt även kabel?) för fiber i diket. Vilken diskussion har ni fört med den leverantören?

Med vänlig hälsning
Kenneth Rosenberg-Brunila
Teknisk Chef

Tel +358 18 34940
Tel direkt +358 18 349 433
Kenneth.Rosenberg-Brunila@lemland.ax
www.lemland.ax

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: Daniel Widman <>
Skickat: måndag 24 oktober 2022 14:14
Till: Johan Willstedt <johan.willstedt@lemland.ax>

Kopia: Kenneth Rosenberg-Brunila <kenneth.rosenberg-brunila@lemland.ax>

116

Ämne: Sv: Svarebrev

Hej Johan,

Tack för mötet gällande ledningen över mark. Mötet var klargörande.

Jag har nu stämt av med [redacted] angående situationen och vi tvingas tyvärr konstatera att ledningen löper över hans mark utan att han givit tillstånd för detta. I svarebrev samt vid mötet framkom att kommunen är huvudman för ledningen och att [redacted] fungerat som koordinator - på kommunens uppdrag. Kommunen har finansierat ledningen, men har av resursbrist givit [redacted] i uppdrag att sköta de praktiska arrangemangen. Ledningen är således kommunal. Utgående från detta är det även kommunen som ensam förfogar över ledningen. Formellt har det även åvilat kommunen att tillse att vederbörliga samtycken från berörda markägare förelåg - dvs. till den del [redacted] felat. Bedömningen i aktuellt beslut om åtalsetfergift, att [redacted] försummelse varit ringa, kan vara en annan i det fall att en kommun i yttersta ändan är ansvarig för ledningen och dess dragnig.

Hur som helst vill [redacted] ha en rättvis lösning på ärendet. Efter mötet har jag tillsammans med [redacted] besökt det aktuella området och vi kunde då - i och för sig utan grävningssåtgärder eller motsvarande - inte se att det fanns berg vid den alternativa dragningslinje som [redacted] erbjuder [redacted] önskemål är att denna sträckning kan nyttjas och är således beredd att ge sitt samtycke till detta. [redacted] vill också ha kompensation för de kostnader som nuvarande dragnig på [redacted] mark utan samtycke föranlett. Huruvida kommunen avser hålla [redacted] ansvarig för följder som denne förorsakat i sitt uppdrag som koordinator för kommunen angår inte [redacted].

Tack än en gång för mötet. Jag hoppas att vi kan nå ett smidigt och rättvist slut på detta tråkiga ärende. Har kommunen några tankar om hur vi kan nå en lösning?

Med vänlig hälsning

Daniel Widman

Tel. +358 18 17740 | Mobile +358 40 575 1253 daniel.widman@widman.fi

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: Johan Willstedt <johan.willstedt@lemland.ax>

Skickat: fredag 30 september 2022 13:24

Till: Daniel Widman <daniel.widman@widman.fi>

Ämne: Sv: Svarebrev

Vi kan träffas här på kansliet i Lemland.

Med vänlig hälsning

Johan Willstedt

Byggnads- och miljöinspektör

Lemlands kommun

Kommunrundan 7

AX-22610 Lemland, Åland

Tel +358 (0)18 34940

Tel direkt +358 (0)18 349 432

johan.willstedt@lemland.ax

www.lemland.ax

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: Daniel Widman <daniel.widman@widman.fi>
Skickat: fredag 30 september 2022 10:12
Till: Johan Willstedt <johan.willstedt@lemland.ax>;
Ämne: Sv: Svarsbrev

Tack för snabbt svar.

: passar tiden dig? Om du kan bekräfta så ses vi på kommunkansliet då.

Med vänlig hälsning
Daniel Widman

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: Johan Willstedt <johan.willstedt@lemland.ax>
Skickat: fredag 30 september 2022 10:07
Till: Daniel Widman <daniel.widman@widman.fi>
Ämne: Sv: Svarsbrev

Onsdag 5.10 kl 9.00 passar Kenneth och mej.

Var hålls mötet?

Med vänlig hälsning

Johan Willstedt
Byggnads- och miljöinspektör

Lemlands kommun
Kommunrundan 7
AX-22610 Lemland, Åland
Tel +358 (0)18 34940
Tel direkt +358 (0)18 349 432
johan.willstedt@lemland.ax
www.lemland.ax

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: Daniel Widman <daniel.widman@widman.fi>
Skickat: fredag 30 september 2022 09:44
Till: Johan Willstedt <johan.willstedt@lemland.ax>; Jan Helén <janhelen1@hotmail.com>
Kopia: Kenneth Rosenberg-Brunila
<kenneth.rosenberg-brunila@lemland.ax>
Ämne: Sv: Svarsbrev
Prioritet: Hög

Hej Johan,

Tack för ditt meddelande. Läget och ansvaret gällande ledningen på mark är fortfarande oklar för mig. För att reda ut oklarheter och för att förhoppningsvis kunna nå en lösning föreslår jag ett möte där och kommunen deltar. Jag föreslår ett sådant möte inkommande vecka, förslagsvis tisdag eller onsdag. Även andra dagar

går. är inkopierad på detta mail och jag har separat meddelat honom om att jag skulle föreslå ett möte med alla inblandade.

När kan vi hålla ett möte?

Med vänlig hälsning

Daniel Widman
Ombud för

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: Johan Willstedt <johan.willstedt@lemland.ax>

Skickat: torsdag 29 september 2022 15:12

Till: Daniel Widman <daniel.widman@widman.fi>

Kopia: >; Kenneth Rosenberg-Brunila

<kenneth.rosenberg-brunila@lemland.ax>

Ämne: Sv: Svarsbrev

Grävningen som utfördes av är erlagd till alla delar.

Den sista raten i slutet av augusti.

Materialet inkl ledningen levererades av företag.

Det avdraget som gjordes från den fakturan (80 meter slang) innehålls fortfarande.

Kommunen har alltså inte i detta läge erlagt hela den fakturerade kostnaden för ledningen.

Vi kan alltså inte hävda att vi äger hela ledningen.

Vid mötet med deltog Johan Willstedt och Niklas Eriksson.

Tekniska chefen Kenneth Rosenberg Brunila, som har det ekonomiska ansvaret i ärendet deltog inte.

Med facit i hand hade Willstedt och Eriksson inte i det läget alla uppgifter om det ekonomiska läget gällande fakturorna från samt från

Med vänlig hälsning

Johan Willstedt
Byggnads- och miljöinspektör

Lemlands kommun
Kommunrundan 7
AX-22610 Lemland, Åland
Tel +358 (0)18 34940
Tel direkt +358 (0)18 349 432
johan.willstedt@lemland.ax
www.lemland.ax

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: Daniel Widman <daniel.widman@widman.fi>

Skickat: torsdag 29 september 2022 14:57

Till: Johan Willstedt <johan.willstedt@lemland.ax>

Kopia:

Ämne: VB: Svarsbrev

Prioritet: Hög

Hej,

Jag har genom tagit del av Lemlands kommuns brev 29.9.2022 med svar på frågor. Jag uppfattar brevet så, att kommunen äger vattenledningen som går över mark. Kunde ni för ordningens skull bekräfta detta i brådskande ordning. Jag skulle behöva en klarhet i detta mot bakgrund av kommunens tidigare besked till i slutet av augusti - vid ett personligt besök - att kommunen skulle ta över ledningen först när alla markägarlov fanns tillgängliga.

Tack på förhand.

För :

Daniel Widman

Daniel Widman | Senior Partner

Tel. +358 18 17740 | Mobile +358 40 575 1253 daniel.widman@widman.fi

-----Ursprungligt meddelande-----

Från:

Skickat: torsdag 29 september 2022 14:12

Till: Daniel Widman <daniel.widman@widman.fi>

Ämne: VB: Svarsbrev

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: Johan Willstedt <johan.willstedt@lemland.ax>

Skickat: torsdag 29 september 2022 14:05

Till:

Kopia: Johan Willstedt <johan.willstedt@lemland.ax>

Ämne: Svarsbrev

Svarsbrev enl begäran 2

Med vänlig hälsning

Johan Willstedt

Byggnads- och miljöinspektör

Lemlands kommun

Kommunrundan 7

AX-22610 Lemland, Åland

Tel +358 (0)18 34940

Tel direkt +358 (0)18 349 432

johan.willstedt@lemland.ax

www.lemland.ax

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: info@lemland.ax <info@lemland.ax>

Skickat: torsdag 29 september 2022 13:26

Till: Johan Willstedt <johan.willstedt@lemland.ax>

Ämne: Message from "RNP5838790BCDAF"

120

This E-mail was sent from "RNP5838790BCDAF" (MP C6004ex).

Scan Date: 09.29.2022 12:25:40 (+0200)

Queries to: info@lemland.ax



Avtal gällande fördelning av kostnader
Relaterade till grävningsarbeten i Långskata



1. Parter

- a. Lemlands Kommun
Tekniska nämnden
Kommunrundan 7
22610 Lemland
- b. Ålands Telefon Ab
Hantverkargränd
22150 Jomala

2. Bakgrund och syfte

Fastighetsägaren till fastighet 417-418-3-99, har den 7.7.2021 inkommit med en ansökan om anslutning till det kommunala vattenledningsnätet. Ärende LE/491/2021, har använts som arkiv för att dokumentera händelserna som leder fram till denna beredning.

Även fastighetsägaren till fastighet 417-418-3-38 har den 27.8.2021 inkommit med en ansökan om anslutning till det kommunala vattenledningsnätet.

För att förse fastigheterna med vatten krävs en utbyggnation av vattenledningsnätet i form av en distributionsledning, till vilken servisledningar till fastigheterna kan ansluta.

Kommunstyrelsen har i §147 den 14.7.2021 behandlat dåvarande tekniska chefs anställning om befrielse från sin tjänst. Tekniska chefen beviljades avsked per den 14.9.2021, med sista arbetsdag 27.8.2021. Kommunteknikern utsågs till t.f. teknisk chef under tiden för rekryteringen av en ny teknisk chef.

I och med den reducerade resursen på tekniska kansliet, blev ovanstående ansökningar om vattenanslutning vilande. Under perioden 13.12.2021 – 10.1.2022 fanns ingen tjänsteinnehavare att tillgå på tekniska kansliet, varvid byggnads-, och miljöinspektören fungerade som t.f. teknisk chef under perioden.

En närstående till fastighetsägaren av fastighet 417-418-3-99, tog under perioden kontakt med byggnads-, och miljöinspektören för att få en återkoppling om status på ansökan om vattenanslutning. Vattenanslutning skulle förse ett, under uppförande, egnahemshus för fast boende.

Byggnads-, och miljöinspektören uppgav att ingen tjänsteinnehavare fanns på plats, och det var oklart när kommunen skulle ha resurser att förverkliga en utbyggnation.

I och med att det var fråga om en distributionsledning, som enligt gängse praxis skall uppföras av kommunen, meddelade byggnads-, och miljöinspektören att kommunen hade för avsikt att förverkliga ledningen då resurser fanns tillgängliga. Den närstående föreslog att han kunde fungera som koordinator för förverkligandet, under förutsättning att kommunen finansierade arbetet.

En muntlig överenskommelse slöts mellan den närstående till fastighetsägaren av fastighet 3-99, att han skulle tillse att erforderliga samtycken med berörda markägare hanterades.

Koordinatorn har kontaktat Ålands Telefon Ab för att erbjuda dem möjlighet att samförlägga infrastruktur för telefoni i samma ledningsdike som vattenledningen.



Avtal gällande fördelning av kostnader
Relaterade till grävningssarbeten i Långskata

Den 20.12.2022 levererades material till gräventreprenören från kommunens lager för inkoppling av de båda fastigheterna.

I början av 2022 nåddes byggnads-, och miljöinspektören samt tekniska chefen i Lemlands kommun av informationen att ledningssträckningen var föremål för rättslig granskning, efter det att en av markägaren polisanmält koordinatör för olaga intrång på markägarens mark. Kommunen innehöll betalningar till gräventreprenören, för den sträckning som var under rättslig granskning.

I augusti 2022 nåddes byggnads-, och miljöinspektören samt tekniska chefen av beskedet att den rättsliga granskningen inte föranledde åtalsprövning. Åklagarens bedömning var att ett eventuellt avsteg från överenskommen ledningssträckning var ringa och således inte föranledde ytterligare åtgärder.

Kommunen utbetalade efter detta innehåll belopp till gräventreprenören.

Den 22.09.2022, tog markägaren, genom ett e-mail, kontakt med byggnads-, och miljöinspektören för att söka svar på kommunens del i ledningssträckningen.

Korrespondensen har dokumenterats i kommunens ärendehanteringssystem och bilägges detta avtal (kommunens ärendenummer LE/491/2021). Tekniska chefen och Ålands telefon har under ärendets gång upprätthållit en muntlig kontakt i ärendet.

Innan förslag till förlikning med markägaren sändes, begärdes ett preliminärt utlåtande från Ålands Telefon huruvida de ställde sig positiva till att dela på eventuella framtida kostnader. Ålands telefon ställde sig positiv till att ingå en överenskommelse med Lemlands kommun avseende delade kostnader. En sådan överenskommelse skulle slutligen fastställas genom ett avtal.

3. Överenskommelse

Med anledning av samförlagd infrastruktur i Långskata, Lemland, har Lemlands kommun och Ålands Telefon Ab ingått följande avtal för att gemensamt avtala om fördelning av den risken för uppkomna kostnader enligt vad som framgår av Överenskommelse punkt 3a – c i avtal mellan [REDACTED] och Lemlands kommun.

Lemlands kommun förhåller sig som avtalspart mot markägaren, och bär således den formella risken för eventuella uppkomna skador.

Ålands Telefon Ab, omfattar genom detta avtal, att de står för 50% av eventuella kostnader som uppkommer till följd av kommunens avtal med [REDACTED], enligt vad som framkommer av punkt 3 a – c.

Ålands Telefon omfattas av det samtycke som [REDACTED] i och med ingående av överenskommelsen ger kommunen enligt punkt 3d.

4. Ikraftträdande

Parterna är införstådda med att detta avtal skall godkännas av tekniska nämnden i Lemlands kommun. Avtalet träder i kraft när ett sådant godkännande vunnit laga kraft.

5. Datum och underskrift

Detta avtal har uppgjorts i två liktydande exemplar, ett för varje part.



Avtal gällande fördelning av kostnader
Relaterade till grävningsarbeten i Långskata



Lemland den

a. Lemlands kommun

Robert Williams
Ordförande, tekniska nämnden i Lemland & Lumparland

Kenneth Rosenberg-Brunila
Teknisk chef

b. Ålands Telefon Ab

Jonas Sundborg
VD

6. Bilagor

1. Avtal mellan Lemlands kommun och [REDACTED]
2. Korrespondens, relevant utdrag från ärendehanteringssystem (ärende LE/491/2021)

Sökande av ändring

Anvisning för rättelseyrkande och besvärshanvisning

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 6-10

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 5, 11

Enligt annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunderna för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är:

Tekniska nämnden i Lemland och Lumparland
Kommunrundan 7
22610 Lemland

Paragrafer:

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes eller tre dagar efter att ett e-postmeddelande med beslutet skickades, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den sjunde dagen efter att ett meddelande om att beslutet finns tillgängligt på kommunens webbplats publicerades på kommunens elektroniska anslagstavla.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

BESVÄRSANVISNING KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 MARIEHAMN

Paragrafer:

Besvärstid är inom 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes eller tre dagar efter att ett e-postmeddelande med beslutet skickades, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den sjunde dagen efter det att ett meddelande om att beslutet finns tillgängligt på kommunens webbplats publicerades på kommunens elektroniska anslagstavla.

Avgift

Enligt justitieministeriets förordning (FFS 1383/2018) om justering av de avgifter som nämns i 2 § i lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2019, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 260 euro. Rättegångsavgift tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtogs. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärstiden för beslut med stöd av LL om avloppsvattenavgift för landskapet Åland är 30 dagar

från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes eller tre dagar efter att ett e-postmeddelande med beslutet skickades, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den sjunde dagen efter det att ett meddelande om att beslutet finns tillgängligt på kommunens webbplats publicerades på kommunens elektroniska anslagstavla.

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 MARIEHAMN

Paragrafer:

Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång.

Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt justitieministeriets förordning (FFS 1383/2018) om justering av de avgifter som nämns i 2 § i lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2019, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 260 euro. Rättegångsavgift tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtogs. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.