



Sammanträdestid	Tisdagen den 25.1.2022, kl 18.30 – 18.57	
Sammanträdesplats	Kommungården i Söderby	
Beslutande	Olofsson Henrik, ordförande Lindholm Matti, vice ordförande Helsing Anna-Greta Scott Erica, frånv. Öberg Minna, ers. Sviberg Agneta, frånv, Wilhelms Jonas, frånv -----	
Föredragande	Willstedt Johan, byggnadsinspektör	
Övriga närvarande	Andersson Roger, kommunstyrelsens repr. Lemland -----	
Paragrafer	§§ 1 - 10	
Underskrifter	Henrik Olofsson Ordförande	
	Johan Willstedt Sekreterare	
Protokoll-justering	Ort och tid	Lemland den 25.1.2022 kl.19.15
	Underskrifter	Matti Lindholm Anna-Greta Helsing
Protokollet framlagt till påseende	Plats och tid	Kommunens elektroniska anslagstavla den 1.2.2022
	Intygar	Johan Willstedt, byggnadsinspektör
Utdragets riktighet bestyrker	Ort och tid	
	Underskrift	

För närmare information om besluten i detta protokoll, kontakta byggnads- och miljöinspektör Johan Willstedt per telefon +358 (0)18 349 432 eller +358 (0) 457 342 5275 eller e-post [johan.willstedt@lemland.ax](mailto:johan.willstedt@lemland.ax).

---

Sammanträdestid 25.01.2022 kl. 18:30

Sammanträdesplats Kommungården i Söderby

### Ärenden

Kallelse utfärdad .....	1
1 § Konstaterande av sammanträdet laglighet och beslutförhet .....	2
2 § Val av protokolljusterare .....	3
3 § Godkännande och komplettering av föredragningslistan .....	4
4 § Del av Östergård 417-416-1-33 Rörstorp Bostadshus .....	5
5 § Sollidsskogen 417-420-1-50 Västeränga Bostadshus .....	7
6 § Sollidsskogen 417-420-1-50 Västeränga Ekonomibygnad .....	9
7 § Byggbarhet på fastighet Solbacka 417-410-2-127 Lemböte .....	10
8 § Delgivningar .....	14
9 § Nämndens sammanträden år 2022 .....	15
10 § Mötets avslutande .....	16
Ändringssökande .....	17

Sammanträdesdatum

25.01.2022

Organ  
Byggnads- och miljönämnden i Lemland och LumparlandNummer  
1/2022

---

Kallelse utfärdad den 20.1.2022.

Denna möteskallelse har anslagits på kommunens elektroniska anslagstavla på kommunens nätplats [www.lemland.ax](http://www.lemland.ax) den 20.1.2022. Protokollet finns till påseende från den 1.2.2022 på kommunens elektroniska anslagstavla.

Ordförande Henrik Olofsson

Byggnads- och miljöinspektör Johan Willstedt

Intygar

Johan Willstedt,  
byggnads- och  
miljöinspektör

**1 §**

**Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutförhet**

BMN 1 §  
25.1.2022

Kallelsen är meddelad och publicerad den 20.1.2022.

Sammanträdet är beslutfört då minst hälften av ledamöterna, d v s 3 ledamöter, är närvarande.

**BESLUT:**

Närvarande var tre ledamöter och en ersättare.

Sammanträdet konstaterades vara lagenligt sammankallat och beslutfört.

-----

**2 §****Val av protokolljusterare**BMN 2 §  
25.1.2022

Bland de närvarande ledamöterna (ej ordförande) utses två protokolljusterare. Nämnden besluter också om tidpunkten då protokolljusteringen äger rum.

**BESLUT:**

Till protokolljusterare valdes Matti Lindholm och Anna-Greta Helsing. Protokolljusteringen sker efter sammanträdet.

-----

Organ

Sammanträdesdatum

Byggnads- och miljönämnden i Lemland och Lumparland

25.01.2022

---

**3 §**

**Godkännande och komplettering av föredragningslistan**

BMN 3 §

25.1.2022

Nämnden godkänner den utsända föredragningslistan.

**BESLUT:**

Nämnden godkände den utsända föredragningslistan 1 – 10 §§.

-----

LE/843/2021

**4 §****Del av Östergård 417-416-1-33 Rörstorp Bostadshus**BMN 4 §  
25.1.2022

Ägarna till den aktuella byggnadsplatsen anhåller om bygglov för nybyggnad av bostadshus på del av fastigheten Östergård 1:33 i Rörstorp. Fastigheten har infart från Lövingsvägen. Fastigheten är en skogstomt och sedan tidigare obebyggd.

Byggnadsplatsen i fråga är 5040 m<sup>2</sup> stor har en byggrätt om 756 m<sup>2</sup>. Den är en av totalt fem byggnadstomter som styckas ut i enlighet med en styckningsplan godkänd av byggnadsnämnden i Lemland år 1990.

Det nya bostadshuset är 176 m<sup>2</sup> stort och byggs i två plan. Nockhöjden är ca 7 meter.

Byggnaden förses med grå fasad och svart tak.

Byggnaden förses med eldstad och rökkanal samt anslutning till kommunalt vattenledningsnät. Enskild avloppsanläggning fordras.

Energikalkylen visar godkänt värde.

Avstånden till rålinjer samt vägen är tillräckliga.

Byggnadsinspektören har besökt byggnadsplatsen den 11.1.2022.

Grannarna har informerats i ärendet. Inga utlåtanden har inkommit.

Byggnadsinspektörens beslutsförslag:

Nämnden beslutar med stöd av PBL 72 § bevilja bygglov för bostadshus på fastigheten Östergård 1:33 i Rörstorp.

Byggnadens vatten- och avloppsarrangemang skall vara klara vid ibruktagning.

Byggnaden förses med grå fasad och svart tak.

Organ

Sammanträdesdatum

Byggnads- och miljönämnden i Lemland och Lumparland

25.01.2022

---

Byggnadsarbetet får inte utan särskilt beslut inledas innan bygglovsbeslutet vunnit laga kraft.

**BESLUT:**

Nämnden omfattade byggnadsinspektörens beslutsförslag.

-----



**5 §****Sollidsskogen 417-420-1-50 Västeränga Bostadshus**BMN 5 §  
25.1.2022

Ägarna till den aktuella fastigheten anhåller om bygglov för nybyggnad av bostadshus på fastigheten Sollidsskogen 1:50 i Västeränga. Fastigheten har infart från Västeränga sjövägen. Byggnadsplatsen i fråga är en ås mellan två åkrar.

Fastigheten som är ca 4,65 ha stor är belägen i Västeränga by mellan Västeränga sjövägen och Västeränga näsvägen. Platsen i fråga är en ås mellan två åkrar.

Det nya bostadshuset är 155 m<sup>2</sup> stort och byggs i ett plan. Nockhöjden är ca 7 meter. Fastigheten är sedan tidigare obebyggd. Fastigheten har ledig byggrätt.

Byggnaden förses med grå fasad och svart tak.

Byggnaden förses med eldstad och rökkanal samt anslutning till kommunalt vattenledningsnät. Enskild avloppsanläggning fordras.

Energikalkylen visar godkänt värde.

Avstånden till rålinjer är tillräckliga.

Byggnadsinspektören har besökt byggnadsplatsen den 13.1.2022.

Grannarna har informerats i ärendet. Inga utlåtanden har inkommit.

**Byggnadsinspektörens beslutsförslag:**

Nämnden beslutar med stöd av PBL 72 § bevilja bygglov för bostadshus på fastigheten Sollidsskogen 1:50 i Västeränga.

Byggnadens vatten- och avloppsarrangemang skall vara klara vid ibruktagning.

Byggnaden förses med grå fasad och svart tak.

Organ

Sammanträdesdatum

Byggnads- och miljönämnden i Lemland och Lumparland

25.01.2022

---

Byggnadsarbetet får inte utan särskilt beslut inledas innan bygglovsbeslutet vunnit laga kraft.

**BESLUT:**

Nämnden omfattade byggnadsinspektörens beslutsförslag.

-----

---

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker

---

**6 §****Sollidsskogen 417-420-1-50 Västeränga Ekonomibygnad**BMN 6 §  
25.1.2022

Ägarna till den aktuella fastigheten anhåller om bygglov för nybyggnad av ekonomibygnad (hall) på fastigheten Sollidsskogen 1:50 i Västeränga. Fastigheten har infart från Västeränga sjövägen.

Fastigheten som är ca 4,65 ha stor är belägen i Västeränga by mellan Västeränga sjövägen och Västeränga näsvägen. Platsen i fråga är en ås mellan två åkrar.

Ekonomibygnaden är 150 m<sup>2</sup> stor och byggs i ett plan. Nockhöjden är ca 7 meter. Byggnaden skall komplettera bostadshuset på tomten. Fastigheten har ledig byggrätt.

Byggnaden förses med grå fasad och svart tak.

Avstånden till rålinjer är tillräckliga.

Byggnadsinspektören har besökt byggnadsplatsen den 13.1.2022.

Grannarna har informerats i ärendet. Inga utlåtanden har inkommit.

**Byggnadsinspektörens beslutsförslag:**

Nämnden beslutar med stöd av PBL 72 § bevilja bygglov för ekonomibygnad på fastigheten Sollidsskogen 1:50 i Västeränga.

Byggnaden förses med grå fasad och svart tak.

Byggnadsarbetet får inte utan särskilt beslut inledas innan bygglovsbeslutet vunnit laga kraft.

**BESLUT:**

Nämnden omfattade byggnadsinspektörens beslutsförslag.

-----

**7 §****Byggbarhet på fastighet Solbacka 417-410-2-127 Lemböte**

BMN 7 §  
25.1.2022

Solbacka 2:127 är en fastighet belägen i västra Lemböte. Fastigheten är 11,7 ha stor, inklusive ett minde område nyligen sålt som bostadstomt till ett byggföretag.

Detta ärende gäller specifikt en begäran om nämndens utlåtande gällande möjligheten att bebygga fastighetens strandområde. Området är idag obebyggt.

Markägaren önskar bygga ett bostadshus i två våningar om 100-150 m<sup>2</sup>. Eventuellt också ekonomibygnader.

Att fastställa områdets storlek är utmanande. Men om man använder Lembötevägen som gräns blir resultatet ca 2760 m<sup>2</sup>. Själva området vid stranden (exkl vägen ner dit) är ca 1300 m<sup>2</sup>. Strandlinjens längd efter inlösen av tillandning är 28,6 meter.

Området belastas dessutom av;

- två vägservitut
- båtplatsservitut

**PBL 64 §. Allmänna krav på tomter**

*En tomt ska vara tekniskt och funktionellt lämplig för sitt ändamål och utanför planerat område minst 2000 kvadratmeter stor, såvida inte byggnadsnämnden av synnerliga skäl tillåter bebyggande på en mindre tomt.*

**PBL 68 §. (2017/82) Undantag från lovbestämmelserna**

*Om inte annat angivits i en detaljplan krävs inte bygglov eller anmälan för att uppföra en eller flera friliggande komplementbyggnader, om byggnaden eller byggnadernas sammanlagda byggnadsarea inte är större än 10 kvadratmeter, taknockshöjden inte är högre än 3,0 meter och byggnaderna inte utan grannens medgivande placeras närmare tomtgränsen än 5 meter. Inte heller krävs bygglov för att anordna skärmtak med en största area av 12 kvadratmeter i anslutning till en huvudbyggnad eller för att uppföra en mur eller ett plank som inte är högre än 1,8 meter för att anordna skyddade uteplatser i anslutning till bostadshuset.*

*Utanför detaljplanerat område krävs inte bygglov eller anmälan för att uppföra komplementbyggnader som avses i 1 mom. med en sammanlagd byggnadsarea av högst 15 kvadratmeter under förutsättning att byggnaden*

tillsammans med andra komplementbyggnader som har uppförts på tomten inte får en större byggnadsarea än 25 kvadratmeter. Inte heller krävs bygglov eller anmälan för att anordna skärmtak som avses i 1 mom. med en största area av 15 kvadratmeter eller för att glasa in en uteplats under ett skärmtak.

#### **PBF 21 §. Byggnadernas placering utanför planlagt område**

En byggnad ska placeras så att den passar in i naturmiljön och i den bebyggda miljön. En byggnad ska med hänsyn till förhållandena på platsen placeras så att vattenskadorna på byggnadskonstruktionen förhindras.

Bostadshus och andra byggnader avsedda för boende får inte placeras lägre än två meter över medelvattenståndet om inte särskilda åtgärder vidtas för att hindra vatten från att tränga in i byggnaden. Om inte annat bestämts i en kommunal byggnadsordning får dock en bastubyggnad på högst 15 m<sup>2</sup> placeras på en lägre nivå över medelvattenståndet och närmare stranden förutsatt att byggnaden passar väl in i omgivningen.

#### **BO 4.1, Tomt**

*Kravet på minimistorlek (2000 m<sup>2</sup>) på byggnadsplats utanför detaljplanerat område definieras i PBL 64 § om inte något annat följer av en antagen generalplan.*

Är det en tomt som gränsar till strand, skall tomtens bredd vid strandlinjen vara minst 40 meter.

*Byggnadsnämnden kan av synnerliga skäl bevilja avvikelser från kravet på minimistorlek vid nybyggnad, dock inte under 1200 m<sup>2</sup>, om tomten kan anslutas till allmänt vatten- och avloppsledningsnät, eller att avloppsvattnet kan renas helt eller delvis utanför den egna tomten.*

*Om tomten är styckad före 1.1.1971 kan byggnadsnämnden bevilja avvikelser från kravet på 40 meter strandlinje vid nybyggnad, dock inte under 30 meter. Detta motiveras med att fastighetsägare annars straffas oskäligt med en retroaktiv byggnadsinskränkning.*

Byggnadsnämnden kan bevilja bygglov för bostads- eller fritidshus på strandtomt oberoende av kravet på minimistorlek (2000 m<sup>2</sup>) enligt PBL 64 §, om byggnadsplatsen redan är bebyggd med ett bostads- eller fritidshus och lovet gäller ersättande av befintligt bostads- eller fritidshus. Detsamma gäller tillbyggnad av bostads- eller fritidshus.

Holmar som saknar mark lämplig såsom byggnadsplats, längre än 30 meter från strandlinjen skall lämnas obebyggda.

Kala obebyggda holmar och skär kan bebyggas om holmens terräng särskilt väl lämpar sig för bebyggelse. Vid dessa fall skall byggnadens höjdläge, utformning, fasad- och takmaterial och färgsättning särskilt beaktas.

Vid byggande på strandområden skall byggnadens höjdläge, utformning, fasad- och takmaterial och färgsättning särskilt beaktas. Strandzonens trädbestånd och växtlighet skall huvudsakligen bevaras i naturenligt tillstånd. Andra än bastubyggnaders (max 15 m<sup>2</sup>), båthus- och sjöbodsbyggnaders avstånd från strandlinjen vid medelvattenståndet skall vara minst trettio (30) meter om inte byggnadsnämnden av särskilda skäl då terräng- och miljöförhållandena det tillåter, godkänner en placering närmare strand.

*Strandlinjens minsta längd om 40 meter samt minsta avstånd mellan byggnad och strandlinje om 30 meter motsvaras av bestämmelserna i PBL 1 §. Begränsningarna behövs också för att man skall uppnå en bra livsmiljö samt en hållbar bebyggd miljö.*

#### 4.2

#### **Tomtens byggnadsrätt**

*Tomtens sammanlagda byggnadsrätt utanför detaljplaneområde är enligt PBF 20 §, högst 15 % av tomtens areal.*

På en tomt utanför ett detaljplaneområde får byggas ett bostads- eller ett fritidshus med två lägenheter med högst två våningar jämte ekonomibygnader inom ramen för tomtens totala byggrätt.

På holmar utan bilväg är av brandsäkerhetsskäl endast en våning tillåten.

Om bostadshuset består av endast en lägenhet får på tomten byggas en sidobostad med en våningsyta om högst 80 m<sup>2</sup> eller en gäststuga om högst 40 m<sup>2</sup> som en separat byggnad i samma husgrupp kring samma gårdstun som huvudbyggnaden. Sidobyggnaden skall kunna utnyttja samma tekniska system t ex vattenledning, avloppsvattenbehandling, och liknande system.

Om fritidshuset består av endast en lägenhet får på tomten byggas en gäststuga om högst 40 m<sup>2</sup> som en separat byggnad i samma husgrupp kring samma gårdstun som huvudbyggnaden. Sidobygg-

---

naden skall kunna utnyttja samma tekniska system t ex vattenledning, avloppsvattenbehandling, och liknande system.

*Sidobostaden och huvudbyggnaden bildar en tomthelhet som inte genom lantmäteriförrättning får avskiljas till separata fastigheter.*

*På samma registerfastighet kan finnas flera byggnadstomter. Antalet byggnadstomter på fastigheten kan framgå av gällande generalplan eller av kommunen separat fastställda beräkningsgrunder för fastighetsvis byggnadsrätt utanför antagna planeområden.*

*Stadgandena ovan överensstämmer med bestämmelserna i PBL 1 och 65 §§ samt PBF 21 §.*

På tomten får därtill uppföras behövliga ekonomibyggnader inom ramen för tomtens totala byggrätt.

Ovan nämnda byggnaders avstånd till strandlinjen skall vara minst 30 meter.

Byggnadsinspektören har besökt området den 18.1.2022.

Byggnadsinspektörens beslutsförslag:

Nämnden besluter meddela markägaren att nämnden inte anser strandområdet tillhörande fastigheten Solbacka 1:127 lämplig som byggnadsplats.

Detta därför att:

- Strandlinjen understiger 40 m (BO 4.1)
- Lämplig byggnadsplats på området minst 30 meter från stranden saknas (BO 4.1)
- Marknivån ligger till stor del under +2,0 meter (PBF 21 §)
- Den egentliga "tomten" vid stranden är blott ca 1300 m<sup>2</sup> stor (PBL 64 §)

Detta är nämndens utlåtande i ärendet. Utlåtandet har ingen besvärsmöjlighet. Områdets slutliga lämplighet för bebyggelse avgörs vid eventuell bygglovsansökan. Då prövas också eventuella behov av undantag.

Vid eventuell bygglovsansökan ges också grannarna möjlighet att uttala sig i ärendet.

#### **BESLUT:**

Nämnden omfattade byggnadsinspektörens beslutsförslag.

-----

---

**8 §****Delgivningar**BNM 8 §  
25.1.2022

Tjänstemannabeslut, anmälningar, avloppstillstånd mm;

- Ljungvalla 4:1, Lumparby, Rivning av bostadshus
- Mattas 1:54, Krogstad, Rivning av bostadshus
- Mickels 5:50, Flaka, Eldstad o rökkanal i ekonomibyggning
- Solvik 2:56, Hellestorp, Enskild avloppsanläggning
- Lövtorp 6:127, Flaka, Enskild avloppsanläggning
- Tomt 1 Kv 11, 1:24, Bengtsböle, Eldstad o rökkanal i bostadshus

Övrigt;

- Bärkraft.ax; Guide till hållbara offentliga inköp
- TN 9 §, 18.1.2022, Administratör till byggnadstekniska kansliet

Byggnads- och miljöinspektörens beslutsförslag:

Ärendena antecknas till kännedom.

**BESLUT:**Nämnden omfattade byggnads- och miljöinspektörens beslutsförslag.  
-----



LE/35/2022

**9 §****Nämndens sammanträden år 2022**BMN 9 §  
25.1.2022

Enligt nämndens instruktion bestämmer nämnden varje år på sitt första sammanträde tiden och platsen för sina ordinarie sammanträden. Detta kungörs på det sätt kommunala kungörelser tillkännages.

Kommunstyrelsen i Lemland sammanträder på måndagar. Kommunstyrelsen i Lumparland sammanträder på onsdagar. Detta gör också såväl Lemlands som Lumparlands kommunfullmäktigen.

BMN:s sammanträdesdag har tidigare varit tisdag, normalt tredje tisdagen i månaden.

Byggnads- och miljöinspektörens beslutsförslag:

Nämnden besluter sammanträda på tisdagar enligt följande under år 2022;

*Våren*

- 15.2.
- 15.3
- 19.4
- 17.5
- 14.6

*Hösten*

- 16.8
- 20.9
- 18.10
- 15.11
- 13.12

Sammanträdena börjar normalt kl. 18.30.

Sammanträdesplats är normalt Kommungården i Söderby. Sammanträdesplatsen kan också vara någon annan lokal.

Om behov uppstår kan ytterligare sammanträden hållas eller datum ändras.

**BESLUT;**

Nämnden omfattade byggnads- och miljöinspektörens beslutsförslag.

-----

Organ

Sammanträdesdatum

Byggnads- och miljönämnden i Lemland och Lumparland

25.01.2022

---

**10 §**

**Mötets avslutande**

BMN 10 §  
25.1.2022

**BESLUT:**

Sammanträdet avslutades kl 18.57.

-----

---

## ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

### FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

#### Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 7 - 10

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen samt 9 § i LL om tillämpning av rikets avfallslag kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 1 - 3

Enligt annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunderna för besvärsförbudet:

### ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

#### Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är:

Byggnads- och miljönämnden i Lemland och Lumparland  
Kommunrundan 7  
22610 Lemland

Paragrafer: 1 - 3

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt på kommunens elektroniska anslagstavla. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

#### Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

---

## BESVÄRSANVISNING

### KOMMUNALBESVÄR

#### Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31, Torggatan 16  
22101 MARIEHAMN

Paragrafer: --

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt på kommunens elektroniska anslagstavla.

#### Avgift

Enligt justitieministeriets förordning (FFS 1383/2018) om justering av de avgifter som nämns i 2 § i lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2019, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 260 euro. Rättegångsavgift tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtas. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.

### FÖRVALTNINGSBESVÄR

#### Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31, Torggatan 16  
22101 MARIEHAMN

Paragrafer: 4 - 6

---

Besvärstiden för beslut enligt Plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på kommunens elektroniska anslagstavla.

Besvärstiden 30 dagar från dagen för delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har anslagits offentligt på kommunens elektroniska anslagstavla.

### **Besvärsskrift**

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

### **Inlämnande av handlingarna**

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

### **Avgift**

Enligt justitieministeriets förordning (FFS 1383/2018) om justering av de avgifter som nämns i 2 § i lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2019, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 260 euro. Rättegångsavgift tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtas. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.