



ANSÖKAN

Ankom: _____

om fastighets anslutning till vatten- och avloppsverk

1. Verkets namn	Lumpharlands kommun		
	Tekniska nämnden		
	Kommunrundan 7	22610	LEMLAND
2. Anslutare	Namn		Telefon
	Faktureringsadress		
	E-mailadress		
3. Fastighet	Planeområde/By		Lägenhetens namn och RNr
	Fastighetens adress		
	Fastighetens ägare		
4. Ansökan gäller	<input type="checkbox"/> vatten <input type="checkbox"/> avlopp		<input type="checkbox"/> nybyggnad <input type="checkbox"/> nuvarande byggnad
	Byggnadens ändamål		
5. Anteckningar			
6. Bilagor			
7. Avtalsvillkor	Anslutaren förbinder sig att iaktta avtalsvillkoren och stadganden, allmänna bestämmelser samt vatten- och avloppsavgiftstaxor		
8. Sökandens underskrift	Ort och datum		
	Underskrift		

9. VA-verkets utlåtande	Avloppets anslutnings- och uppdämningshöjd		
	Fastigheten kan anslutas till <input type="checkbox"/> vattenledningsnät <input type="checkbox"/> avloppsledningsnät		
	Fastigheten kan inte anslutas till <input type="checkbox"/> vattenledningsnät <input type="checkbox"/> avloppsledningsnät		
	Specialavtal krävs vid anslutning till <input type="checkbox"/> vattenledningsnät <input type="checkbox"/> avloppsledningsnät		
	Specialvillkor		
	Ort och datum		
Verkets underskrift			

ANSLUTNINGSAVTAL

AVTALSVILLKOR

1 Verket levererar vatten till ansluten fastighet med iakttagande av gällande allmänna bestämmelser.

2 För levererat vatten uppbär verket en avgift enligt gällande vattenavgiftstaxor. I fråga om avloppsvattenavgifter iaktas lagen om avloppsvattenavgifter och den avloppsvattenavgiftstaxa som är i kraft.

Avloppsverket har rätt till att på de årliga raterna på avloppsverkets anslutningsavgift räkna 7% ränta som förutsätts i lagen om avloppsvattenavgift, från början av det kalenderår som närmast följer efter debiteringen av den första årsraten. Försenas inbetalning av årsrat, skall på beloppet erläggas 5% tilläggsränta räknat från början av den månad som följer efter förfallodagen.

3 Anslutaren erlägger i punkt 2 avsedda avgifter samt iakttar de gällande allmänna bestämmelserna

4 Debiteringen för vatten inleds räknat från den dag, då vattnet leds till fastighetens vattenledningar. I fråga om debiteringar av avloppsvattenavgift iaktas vad därom särskilt är stadgat. Om eventuell vattenleverans och avledande av avloppsvatten under byggnadstiden samt debitering härför träffas skild överenskommelse.

5 Tomtvattenledningens anslutningspunkt har angivits på ritning, som fogas till detta avtal.

6 Tomtavloppens anslutningspunkter och -höjder, tomtavloppens läge jämte anordningar samt de för fastigheten angivna uppdämningshöjderna framgår av till avtalet fogad avloppsanmälan eller ritning.

7 Om utrymmen under uppdämningshöjden förses med avloppsenheter, svarar verket icke för skador som förorsakas av översvämningar som uppstår i dessa utrymmen.

8 Vid ombyte av anslutare meddelar undertecknad anslutare omedelbart därom till verket samt förbinder sig att i överlåtelsehandlingen intaga en klausul enligt vilken mottagaren förbinder sig att iaktta alla villkor i detta avtal.

9 En ansluten kan i samband med överlåtelse av fastighet överföra de förmåner anslutningsavgiften gett på den nya ägaren eller innehavaren. Anslutningsavgiften återbärs när fastigheten för gott upphör att använda vattenverkets eller avloppsverkets tjänster då byggnaderna ej längre är i bruk och anslutningsavtalet sågs upp.

10 Om anslutaren önskar säga upp anslutningsavtalet bör han anmäla därom skriftligen till verket senast två veckor före den önskade tidpunkten

11 Anslutaren faktureras separat för eventuella momspliktiga tjänster som föranletts av att anslutningen sagts upp. Anslutningsavgiften återbärs till ursprungligt belopp utan indexförhöjningar eller räntor.

12 Anslutaren ansvarar inför verket för av fastighetens vattenförbrukning härrörande vattenavgifter ända till avläsningen av vattenmätaren, vilken skall utföras inom två veckor från det anmälan om ombyte eller uppsägande har inkommit. I fråga om avloppsvattenavgifter iaktas vad därom särskilt är stadgat.

13 Verket har rätt att uppsäga avtalet med tre månaders uppsägningstid, om verket upphör med sin verksamhet inom ifrågavarande område eller distributionsnätet överlåtes till annan ägare eller om i verket sker andra härmed jämförbara omställningar.

14 Innan vattenanordningar installeras på fastigheten skall planer för dem föreläggas verket för godkännande. I planerna bör ingå i detta avtal uppräknade vattenlednings- och avloppsrutningar.

15 Anläggande och underhåll av tomtvattenledning och tomtavlopp utförs av anslutaren på egen bekostnad.

16 Anslutaren förbinder sig att vid anläggande av tomtvattenledningar iaktta av verket givna anvisningar.

17 Anslutaren har vid ingåendet av detta avtal erhållit ett exemplar av verkets gällande allmänna bestämmelser samt taxor för vatten- och avloppsvattenavgifter. Anslutaren uppmärksammas på skyldigheterna i enlighet med LL om allmänna vatten och avloppsverk.

18 Detta avtal träder i kraft då vardera parten har undertecknat avtalet.

19 Detta avtal har uppgjorts i två likalydande exemplar, ett för vardera avtalsparten.