



Byggnadstekniska nämndens sammanträde

Föredragningslista/Kallelse

Plats: Skolans matsal (OBS!) ingången mitt emot kommunkansliet

Tid: måndag den 12.12.2011 kl. 19.00

- | Nr | Ärende |
|-------|---|
| § 122 | Sammanträdet laglighet och beslutförhet |
| § 123 | Val av protokolljusterare |
| § 124 | Komplettering och godkännande av föredragningslistan |
| § 125 | Anmälningssärenden |
| § 126 | Delgivningsärenden |
| § 127 | Byggnadslov 2011- 023, Rolén Åke |
| § 128 | Avloppstillstånd, Avl 2011-015, Lindholm Jan & Peter |
| § 129 | Byggnadslov 2011- 025, Lindholm Jan & Peter |
| § 130 | Byggnadslov 2011- 026, Lindholm Jan & Peter |
| § 131 | Avloppstillstånd, Avl 2011-016, Holmström Tommy |
| § 132 | Byggnadslov 2011- 027, Holmström Tommy |
| § 133 | Byggnadslov 2011- 028, Mörn Tomas |
| § 134 | Byggnadsanmälan 2011-012, Mörn Tomas |
| § 135 | Byggnadsanmälan 2011-013, Blomsterlund Jesper |
| § 136 | Byggnadslov 2011- 029, Helsing Lars |
| § 137 | Byggnadslov 2011- 030, Holmström Elis |
| § 138 | Byggnadsinspektör/kommuntekniker, anhållan om befrielse från ansvarsuppgifter |
| § 139 | Skrivelse angående vattenanslutning, Stefan Finnerman |
| § 140 | Skrivelse angående vattenanslutning, Robert Williams |
| § 141 | Byggnadsanmälan 2011-014, Sundblom Gunnar |
| § 142 | Byggnadsanmälan 2011-015, Sundblom Gunnar |
| § 143 | Byggnadslov 2011- 031, Eriksson Jan |
| § 144 | Byggnadslov 2011- 032, Sundblom Jim |
| § 145 | Kontroll av VA-avgifter |
| § 146 | Sammanträdet avslutande |

Det justerade protokollet från sammanträdet finns till påseende på kommunkansliet i Lumparland den 15.12.2011

Sekreterare:

Peter Haggström

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga handlingar, vilket intygas:

Protokolljusterare
bestyrker

Utdragets riktighet

Protokollförare



Byggnadstekniska nämnden §§ 122 – 124

12.12.2011

Btn § 122 Laglighet och beslutförhet

Kallelse utgick från kommunkansliet den 8.12.2011.

Förslag:

Sammanträdet konstateras vara förvaltningsstadgeenligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande ledamöter beslutfört.

Beslut:

Förslaget omfattades.

Btn § 123 Val av protokolljusterare

Förslag:

Till protokolljusterare utses Tage Wilhelms och Majvor Blomqvist. Protokolljusteringen äger rum omedelbart efter mötet.

Beslut:

Till protokolljusterare utses Tage Wilhelms och Majvor Blomqvist. Protokolljusteringen äger rum onsdag den 14.12.2011 kl. 17.00.

Btn § 124 Komplettering och godkännande av föredragningslistan

Förslag:

Föredragningslistan som består av §§ 122 – 141 godkänns för behandling.

Beslut:

Föredragningslistan kompletteras enligt följande:

§ 141 Byggnadsanmälan 2011-014, Sundblom Gunnar

§ 142 Byggnadsanmälan 2011-015, Sundblom Gunnar

§ 143 Byggnadslov 2011- 031, Eriksson Jan

§ 144 Byggnadslov 2011- 032, Sundblom Jim

§ 145 Kontroll av VA-avgifter

§ 146 Sammanträdets avslutande



Byggnadstekniska nämnden § 125

12.12.2011

Btn § 125 Anmälningssärenden

Protokolljusterare
bestyrker

Utdragets riktighet

Protokollförare



Byggnadstekniska nämnden § 126

12.12.2011

Btn § 126 Delgivningsärenden

Som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbete har enligt byggnadsinspektörens tjänstemannabeslut godkänts :

Byggnadslov L-001-2011, Helsing Mikael

Byggnadslov L-002-2011, Tamminen Johan

Byggnadslov L-003-2011, Hagström Mikael

Byggnadslov L-004-2011, Björkvall Kaj

Byggnadslov L-005-2011, Gustavsson Roger

Byggnadslov L-006-2011, Söderlund Tor-Erik

Byggnadslov L-007-2011, Gestranus Kjell

Byggnadslov L-008-2011, Joelsson Lennart

Byggnadslov L-009-2011, Schroderus Tapani

Byggnadslov L-010-2011, Häggblom Sten-Åke

Byggnadslov L-015-2011, Paulson Evert

Byggnadslov L-016-2011, Jansson Göran

Byggnadslov L-017-2011, Carlsson Sören

Byggnadslov L-018-2011, Johansson Kenneth

Byggnadslov L-020-2011, Söderlund Bo-Erik

Byggnadslov L-021-2011, Lillie Joel

Byggnadslov L-022-2011, Wilhelms Ole

Byggnadslov L-024-2011, Helsing Lars

Protokolljusterare
bestyrker

Utdragets riktighet

Protokollförare



Byggnadstekniska nämnden § 117	11.10.2011
Byggnadstekniska nämnden § 127	12.12.2011

Btn § 117 Byggnadslov 2011 – 023, Rolén Åke

Åke Rolén ansöker om byggnadslov för uppförande av ett fritidshus med 90 m² våningsyta och 250 m³ volym på fastigheten Båtvikshäll 2:36 i Norrboda, enligt inlämnade handlingar. Det är fråga om att ersätta en gammal byggnad i dåligt skick. Den nya byggnaden är större än den gamla vilket innebär att det är fråga om avvikelse från bestämmelserna i byggnadsordningen som gäller tillsviare i tillämpliga delar.

Förslag: Tillämpade lagrum: Plan- och bygglag, åfs nr 102 (pbl), Plan- och byggförordning, åfs nr 107 (pbf), för landskapet Åland.
Byggnadens utformning och placering är i enlighet med kraven i 65 § pbl.
Syn enligt 73 § pbl bör förrättas.
Ansökan bordläggs tills sökanden inkommit med nya handlingar (likadan byggnad som den befintliga) eller tills att grannarna fått tillfälle att ge synpunkter.

Beslut: Förslaget omfattades.



Btn § 127 Byggnadslov 2011 – 023, Rolén Åke

Åke Rolén ansöker om byggnadslov för uppförande av ett fritidshus med 90 m² våningsyta och 250 m³ volym på fastigheten Båtvikshäll 2:36 i Norrboda, enligt inlämnade handlingar. Det är fråga om att ersätta en gammal byggnad i dåligt skick. Den nya byggnaden är större än den gamla vilket innebär att det är fråga om avvikelser från bestämmelserna i byggnadsordningen som gäller tillsviðare i tillämpliga delar.

Förslag: De berörda grannarna har getts möjlighet att ge sina synpunkter. Inga synpunkter har inkommit inom den utsatta tiden.

Tillämpade lagrum: Plan- och bygglag, åfs nr 102 (pbl), Plan- och byggförordning, åfs nr 107 (pbf), för landskapet Åland.

Byggnadens utformning och placering är i enlighet med kraven i 65 § pbl.

Avvikelse från byggbestämmelserna bifalls emedan det föreligger särskilda skäl till detta. Särskilda skäl i detta fall är att den befintliga byggnaden är i för dåligt skick för att renovera och att den större våningsytan ger ett mera ändamålsenligt fritidshus.

Färgsättning görs i samråd med byggnadsinspektören.

Byggnadstekniska nämnden beviljar på dessa grunder byggnadslov enligt inlämnade handlingar.

Syner som enligt 27 § pbf skall förrättas:

1. Botten- och dräneringssyn
2. Konstruktionssyn
3. Kanalsyn
4. Ibruktagnings/slutsyn

Beslut: Bordläggs. Byggnadstekniska nämnden skall innan beslut fattas syna byggnadsplatsen för att bedöma dess lämplighet för den tänkta byggnadsåtgärden. Syn förrättas söndag den 18.12.2011 kl. 12.00.



Byggnadstekniska nämnden § 128

12.12.2011

Btn § 128 Avloppstillstånd 2011-015, Lindholm Jan och Peter

Jan och Peter Lindholm ansöker om att få anlägga ett enskilt avlopp för toalett- och bdt-vatten (gråvatten) från ett fritidshus på fastigheten Granberga 3:42 i Lumparby, enligt inlämnade handlingar.

Avloppsvattnet ansluts till en sluten septiktank med 6 m³ volym.

Förslag:

Ansökan beviljas.

Avtal om tömning av den slutna tanken för toalettavloppsvatten bör ingås med behörig entreprenör.

Kommunen kan kräva att fastigheten ansluts om det kommunala avloppsnätet byggs ut.

Beslut:

Förslaget omfattades.



Byggnadstekniska nämnden § 129

12.12.2011

Btn § 129 Byggnadslov 2011 – 025, Lindholm Jan och Peter

Jan och Peter Lindholm ansöker om byggnadslov för uppförande av ett fritidshus med 132,5 m² våningsyta och 460 m³ volym på fastigheten Granberga 3:42 i Lumparby, enligt inlämnade handlingar.

Berörda grannar har hörts (enligt 73 § pbl) och har ingenting att anföra mot åtgärden.

Förslag: Tillämpade lagrum: Plan- och bygglag, åfs nr 102 (pbl), Plan- och byggförordning, åfs nr 107 (pbf), för landskapet Åland.
Byggnadens utformning och placering är i enlighet med kraven i 65 § pbl.
Syn enligt 73 § pbl är i detta fall onödig (grannarna har hörts).
Färgsättning görs i samråd med byggnadsinspektören.

Syner som enligt 27 § pbf skall förrättas:

5. Botten- och dräneringssyn
6. Konstruktionssyn
7. Kanalsyn
8. Ibruktagnings/slutsyn

Beslut: Förslaget omfattades.



Byggnadstekniska nämnden § 130

12.12.2011

Btn § 130 Byggnadslov 2011 – 026, Lindholm Jan och Peter

Jan och Peter Lindholm ansöker om byggnadslov för uppförande av en bastu med 22 m² våningsyta och 66 m³ volym på fastigheten Granberga 3:42 i Lumparby, enligt inlämnade handlingar.

Berörda grannar har hörts (enligt 73 § pbl) och har ingenting att anföra mot åtgärden.

Förslag: Tillämpade lagrum: Plan- och bygglag, åfs nr 102 (pbl), Plan- och byggförordning, åfs nr 107 (pbf), för landskapet Åland.
Byggnadens utformning och placering är i enlighet med kraven i 65 § pbl.
Syn enligt 73 § pbl är i detta fall onödig (grannarna har hörts).
Om bastun förses med vattenledning skall avloppsvattnet ledas till en godkänd behandlingsanläggning för gråvatten (skild ansökan).
Färgsättning görs i samråd med byggnadsinspektören.

Syner som enligt 27 § pbf skall förrättas:

1. Botten- och dräneringssyn
2. Konstruktionssyn
3. Kanalsyn
4. Ibruktagnings/slutsyn

Beslut: Förslaget omfattades.



Byggnadstekniska nämnden § 131

12.12.2011

Btn § 131 Avloppstillstånd 2011-016, Holmström Tommy

Tommy Holmström ansöker om att få anlägga ett enskilt avlopp för toalettavloppsvatten från ett befintligt fritidshus på fastigheten Solstranden 1:31 i Lumpo, enligt inlämnade handlingar.

Avloppsvattnet ansluts till en slutna septiktank med 3 m³ volym.

Gråvatten leds till en befintlig och godkänd filterbädd.

Förslag:

Ansökan beviljas.

Avtal om tömning av den slutna tanken för toalettavloppsvatten bör ingås med behörig entreprenör.

Kommunen kan kräva att fastigheten ansluts om det kommunala avloppsnätet byggs ut.

Beslut:

Förslaget omfattades.



Byggnadstekniska nämnden § 132

12.12.2011

Btn § 132 Byggnadslov 2011 – 027, Holmström Tommy

Tommy Holmström ansöker om byggnadslov för uppförande av en bastu med 14,5 m² våningsyta och 44 m³ volym på fastigheten Solstranden 1:31 i Lumpo, enligt inlämnade handlingar.

Förslag: Tillämpade lagrum: Plan- och bygglag, åfs nr 102 (pbl), Plan- och byggförordning, åfs nr 107 (pbf), för landskapet Åland.
Byggnadens utformning och placering är i enlighet med kraven i 65 § pbl.
Syn enligt 73 § pbl är i detta fall onödig.
Om bastun förses med vattenledning skall avloppsvattnet ledas till en godkänd behandlingsanläggning för grävatten (skild ansökan).
Färgsättning görs i samråd med byggnadsinspektören.

Syner som enligt 27 § pbf skall förrättas:

1. Botten- och dräneringssyn
2. Konstruktionssyn
3. Kanalsyn
4. Ibruktagnings/slutsyn

Beslut: Förslaget omfattades.



Byggnadstekniska nämnden § 133

12.12.2011

Btn § 133 Byggnadslov 2011 – 028, Mörn Tomas och Land Susanne

Tomas Mörn och Susanne Land ansöker om byggnadslov för uppförande av en bastu med 14,5 m² våningsyta och 44 m³ volym på fastigheten Strandhagen 1:71 i Lumparby, enligt inlämnade handlingar.

Förslag: Tillämpade lagrum: Plan- och bygglag, åfs nr 102 (pbl), Plan- och byggförordning, åfs nr 107 (pbf), för landskapet Åland.
Byggnadens utformning och placering är i enlighet med kraven i 65 § pbl.
Syn enligt 73 § pbl är i detta fall onödig.
Om bastun förses med vattenledning skall avloppsvattnet ledas till en godkänd behandlingsanläggning för grävatten (skild ansökan).
Färgsättning görs i samråd med byggnadsinspektören.

Syner som enligt 27 § pbf skall förrättas:

1. Botten- och dräneringssyn
2. Konstruktionssyn
3. Kanalsyn
4. Ibruktagnings/slutsyn

Beslut: Förslaget omfattades.



Byggnadstekniska nämnden § 134

12.12.2011

Btn § 134 Anmälan 2011-012, Mörn Tomas

Tomas Mörn anmäler att han avser att uppföra ett vedförråd med 14 m² våningsyta och 35 m³ volym vid fastigheten Strandhagen 1:71 i Lumparby, enligt inlämnade handlingar.

Förslag:

Antecknas till kännedom.

Beslut:

Förslaget omfattades.



Byggnadstekniska nämnden § 135

12.12.2011

Btn § 135 Anmälan 2011-013, Blomsterlund Jesper

Jesper Blomsterlund anmäler att han avser att uppföra ett förråd/utedass med 10 m² våningsyta och 25 m³ volym vid fastigheten Flatskär 1:58 i Svinö, enligt inlämnade handlingar.

Förslag:

Antecknas till kännedom.

Beslut:

Förslaget omfattades.



Byggnadstekniska nämnden § 136

12.12.2011

Btn § 136 Byggnadslov 2011 – 029, Helsing Lars

Lars Helsing ansöker om byggnadslov för uppförande av en bastu med 15 m² våningsyta och 38 m³ volym på fastigheten Norrgård 6:36 (Drangershamn) i Lumparby, enligt inlämnade handlingar.

Förslag: Tillämpade lagrum: Plan- och bygglag, åfs nr 102 (pbl), Plan- och byggförordning, åfs nr 107 (pbf), för landskapet Åland.
Byggnadens utformning och placering är i enlighet med kraven i 65 § pbl.
Syn enligt 73 § pbl är i detta fall onödig.
Om bastun förses med vattenledning skall avloppsvattnet ledas till en godkänd behandlingsanläggning för grävatten (skild ansökan).
Färgsättning görs i samråd med byggnadsinspektören.

Syner som enligt 27 § pbf skall förrättas:

1. Botten- och dräneringssyn
2. Konstruktionssyn
3. Kanalsyn
4. Ibruktagnings/slutsyn

Beslut: Förslaget omfattades.



Byggnadstekniska nämnden § 137

12.12.2011

Btn § 137 Byggnadslov 2011 – 030, Holmström Elis

Elis Holmström ansöker om byggnadslov för uppförande av ett båthus med 96 m² våningsyta och 240 m³ volym vid Skogstorp 3:58 i Svinö, enligt inlämnade handlingar.

Förslag: Tillämpade lagrum: Plan- och bygglag, åfs nr 102 (pbl), Plan- och byggförordning, åfs nr 107 (pbf), för landskapet Åland.
Sökanden avser att riva ett befintligt båthus som är beläget strax invid det som skall uppföras.
Ansökt byggnadslov beviljas med stöd av 72 § pbl. Syn enligt 73 § pbl är i detta fall onödig. Arbetena skall utföras i enlighet med vad som stipuleras i 78 § pbl.
Av myndigheter givna anvisningar på byggnadslovsritningar skall följas. Färgsättning görs i samråd med byggnadsinspektören.
Syner som enligt 27 § pbf skall förrättas:

1. Bottensyn (grundsyn)
2. Konstruktionssyn
3. Ibruktagnings/slutsyn

Beslut: Förslaget omfattades.



Byggnadstekniska nämnden § 138

12.12.2011

Btn § 138 Byggnadsinspektör/kommuntekniker, anhållan om befrielse från ansvarsuppgifter

Nuvarande innehavare av tjänsten som Byggnadsinspektör/kommuntekniker/befolkningsskyddsinstruktör, Peter Häggström, har ansökt om pension från och med den 1 april 2012 och anhåller nu om befrielse från de ansvarsuppgifter som ingår i tjänsteförhållandet. Från och med 1 januari 2012 inleds samarbete med Lemlands kommun och uppgifterna kommer att handhas av den gemensamma byggnadsinspektören och den gemensamma kommuningenjören.

Förslag: Nämnden beslutar att befria Peter Häggström från de ansvarsuppgifter som ingår i tjänsteförhållandet som byggnadsinspektör/kommuntekniker/befolkningsskyddsinstruktör. Nämnden beslutar samtidigt att dessa uppgifter från och med 1 januari 2012 skall handhas av den gemensamma byggnadsinspektören och den gemensamma kommuningenjören.

Beslut: Byggnadstekniska nämnden förordar inför kommunstyrelsen befrielse av ansvarsuppgifter för nuvarande tjänsteinnehavare efter den 31 december 2011 och att dessa uppgifter påförs de nya tjänsteinnehavarna från och med den 1 januari 2012.



Byggnadstekniska nämnden § 139

12.12.2011

Btn § 139 Skrivelse angående vattenanslutning, Stefan Finnerman

Stefan Finnerman som innehar fastigheten Brixgården 3:60 i Svinö anhåller om att kommunen bygger en anslutningsledning för vatten från stamledningen, under Svinövägen fram till tomtgränsen.

Tidigare har gjorts ett misslyckat försök att borra under landsvägen av Åkeri Söderström & Karlsson. Misslyckandet berodde troligen på fast berg.

Förslag: Ärendet bordläggs i väntan på att ett kostnadsförslag som nämnden kan ta ställning till inkommer.

Beslut: Förslaget omfattades.



Byggnadstekniska nämnden § 140

12.12.2011

Btn § 140 Skrivelse angående vattenanslutning, Robert Wilhelms

Robert och Birgitta Williams anhåller om att få erlægga en anslutningsavgift för vatten vid fastigheten Maräng i Svinö.

Anslutning har gjorts till dels en lager/garagebyggnad, dels till ett nybyggt bostadshus.

Förslag: Vattenanslutningarna gjordes av fastighetsägaren själv utan att kommuntekniker eller fastighetsskötare underrättades och kontroll hur arbetet utfördes har inte kunnat ske. Fastighetsägaren har trots påminnelser från både kommuntekniker och fastighetsskötaren inte begärt någon syn av anslutningarna. Vid ett besök på platsen (Lasse Helsing och Peter Häggström) konstaterades att en slang med en avstängningsventil fanns i lager/garagebyggnaden och att på vattenmätarens plats i bostadshuset fanns endast en rörbit. Man har alltså kunnat ta vatten utan att mäta förbrukningen från våren 2011. Om endast en anslutningsavgift skall tillämpas borde arrangemanget göras om så att allt inkommande vatten passerar endast en mätare på vilken förbrukningen baseras. I detta fall finns två vattenmätare i olika byggnader som skall avläsas var för sig och därför skall två anslutningsavgifter erläggas.

Beslut: Byggnadstekniska nämnden beslutar att kopplingspunkterna, dels vid ledningen till Sandbergs och dels vid ledningen till lager/garagebyggnaden grävs fram och att utförandet kontrolleras och godkänns av kommunens fastighetsskötare. Dessutom uppskattas förbrukningen under år 2011 till 150 m³ på grund av att vattenmätare ej installerats och förbrukningen därmed inte gått att fastställa. 150 m³ förbrukning på årsbasis är normal för ett familjehushåll. Om endast en anslutningsavgift skall tillämpas skall arrangemanget göras om så att allt inkommande vatten passerar endast en mätare på vilken förbrukningen baseras. I detta fall finns två vattenmätare i olika byggnader som skall avläsas var för sig och därför skall två anslutningsavgifter erläggas.



Byggnadstekniska nämnden § 141

12.12.2011

Btn § 141 Anmälan 2011-014, Sundblom Gunnar

Gunnar Sundblom anmäler att han avser att uppföra en gäststuga med 14,7 m² våningsyta och 35 m³ volym vid fastigheten Vestergård 3:26 i Lumpo, enligt inlämnade handlingar.

Förslag:

Antecknas till kännedom.

Beslut:

Förslaget omfattades.



Byggnadstekniska nämnden § 142

12.12.2011

Btn § 142 Anmälan 2011-015, Sundblom Gunnar

Gunnar Sundblom anmäler att han avser att uppföra en ekonomibyggnad med 14,9 m² våningsyta och 35 m³ volym vid fastigheten Vestergård 3:26 i Lumpo, enligt inlämnade handlingar.

Förslag:

Antecknas till kännedom.

Beslut:

Förslaget omfattades.



Byggnadstekniska nämnden § 084

21.06.2011

Byggnadstekniska nämnden § 144

12.12.2011

Btn § 142 Anmälan 2011-006, Sundblom Jim

Jim Sundblom anmäler att han avser att uppföra en bod/gäststuga med 16 m² våningsyta och 48 m³ volym vid fastigheten Stordalspliggen 3:52 i Lumpo, enligt inlämnade handlingar.

Förslag:

Antecknas till kännedom.

Beslut:

Kontroll av byggnadens areal skall göras av byggnadsinspektören. Om byggnadens våningsyta är större än 15 m² skall byggnadslov inhämtas.

Btn § 144 Byggnadslov 2011 – 032, Sundblom Jim

Jim Sundblom ansöker om byggnadslov för uppförande av en bod/gäststuga med 16 m² våningsyta och 48 m³ volym vid fastigheten Stordalspliggen 3:52 i Lumpo, enligt inlämnade handlingar.

Förslag:

Tillämpade lagrum: Plan- och bygglag, åfs nr 102 (pbl), Plan- och byggförordning, åfs nr 107 (pbf), för landskapet Åland.

Ansökt byggnadslov beviljas med stöd av 72 § pbl. Syn enligt 73 § pbl är i detta fall onödig. Arbetena skall utföras i enlighet med vad som stipuleras i 78 § pbl.

Av myndigheter givna anvisningar på byggnadslovsritningar skall följas. Färgsättning görs i samråd med byggnadsinspektören.

Syner som enligt 27 § pbf skall förrättas:

1. Bottensyn (grundsyn)
2. Konstruktionssyn
3. Ibruktagnings/slutsyn

Beslut: Förslaget omfattades.



Byggnadstekniska nämnden § 145

12.12.2011

Btn § 145 Kontroll av VA - avgifter

På förekommen anledning borde en kontroll göras av hur avgiftssystemet för debitering av hushållsvatten- och avloppsvattenförbrukning fungerar.

Förslag: Tage Wilhelms föreslår att en kontroll av faktureringen av avlopps- och vattenavgifter avseende förbrukning skall göras. Det finns indikationer att abonnenter erlagt anslutningsavgifter för vatten och avloppsvatten men inte fakturerats för t.ex avloppsvattenförbrukning.

Beslut: Byggnadstekniska nämnden besluter att en kontroll av faktureringsystemet skall göras och att fel och brister skall åtgärdas omgående.



Byggnadstekniska nämnden § 146

12.12.2011

Btn § 146 Sammanträdet avslutande

Sammanträdet avslutades klockan 21.30.

Protokolljusterare
bestyrker

Utdragets riktighet

Protokollförare



Lumparlands kommun, anvisning om förfarande vid missnöje mot byggnadstekniska nämndens beslut.

Datum för sammanträde 12.12.2011

Sidor 1 - 24

Paragrafer §§ 122 – 146

Eftersom nedan nämnda beslut avser beredning eller verkställighet kan inte rättelseyrkande framställas över beslutet (kommunallagen 112 §).

I följande beslut kan rättelseyrkande inte framställas: §§ 127 – 145.

Eftersom nedan nämnda beslut har skett i enlighet med landskapets byggnadslag kan ej rättelseyrkan framställas utan överklagan sker genom **kommunalbesvär** hos Ålands förvaltningsdomstol

Ärenden som kan beröras av kommunalbesvär: §§ 128 – 133, 136, 137, 139, 140, 143, 144.

Anvisning för kommunalbesvär

Den, som är part eller kommunmedlem, och som är missnöjd med beslut som byggnadstekniska nämnden fattat med stöd av landskapets byggnadslag kan överklaga beslutet hos **Ålands förvaltningsdomstol** genom kommunalbesvär inom **30 dagar** från delfäendet av beslutet.

Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grund att;

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter
- 3) beslutet strider mot lag

Ett kommunalbesvär skall anföras hos Ålands förvaltningsdomstol.

Postadress Pb 31, 22101 MARIEHAMN

Tala om vilket beslut Ni avser få ändrat, till vilken del och vilka ändringar Ni önskar samt vilka besvärgrunder Ni har. Bifoga utdrag ur beslutsprotokollet.

Underteckna handlingen och uppge namn, yrke, postadress, telefonnummer och hemort.

Om ni anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen och måste då uppge namn, yrke, postadress, telefonnummer och hemort.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått beslutet delgivet 7 dagar efter att protokollet genom kungörelse på kommunens officiella anslagstavla har varit utställt till påseende. Kommunens officiella anslagstavla finns på informationspelaren, som är belägen på daghemsplanen i Klemetsby, Lumparland.

Vid oklarheter kan rådgöras med kommuntekniker/byggnadsinspektör, tel. 018-359 024 (el. växel 018-35 900).

Protokolljusterare
bestyrker

Utdragets riktighet

Protokollförare



Ärenden som kan beröras av rättelseyrkande: §§ --.

Anvisning för rättelseyrkande

Den, som är part eller kommunmedlem, och som är missnöjd med ovan nämnda beslut, kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande inom **14 dagar** från delfåendet av beslutet. Rättelse yrkas hos **Byggnadstekniska nämnden i Lumparland**, med adressen **Kyrkvägen 26, 22630 LUMPARLAND**.

Av rättelseyrkandet skall framgå vad som avses med en önskad ändring och vad yrkandet grundar sig på. Yrkandet tecknas under av den som framställer det eller dennes befullmäktigade ombud.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått beslutet delgivet 7 dagar efter att protokollet genom kungörelse på kommunens officiella anslagstavla har varit utställt till påseende. Kommunens officiella anslagstavla finns på informationspelaren, som är belägen på daghemsplanen i Klemetsby, Lumparland.

Vid oklarheter kan rådgöras med kommuntekniker/byggnadsinspektör, tel. 018-359 024 (el. växel 018-35 900).